

Helle und geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit Veranda

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Petrarca
Zimmer	3
Etage	1 von 2
Energieklasse	G
Kaufpreis	385'000 €
Gesamtfläche m	109.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1953
Zustand	Gepflegt
ID	IW104701

















RELIVE
REALESTATE







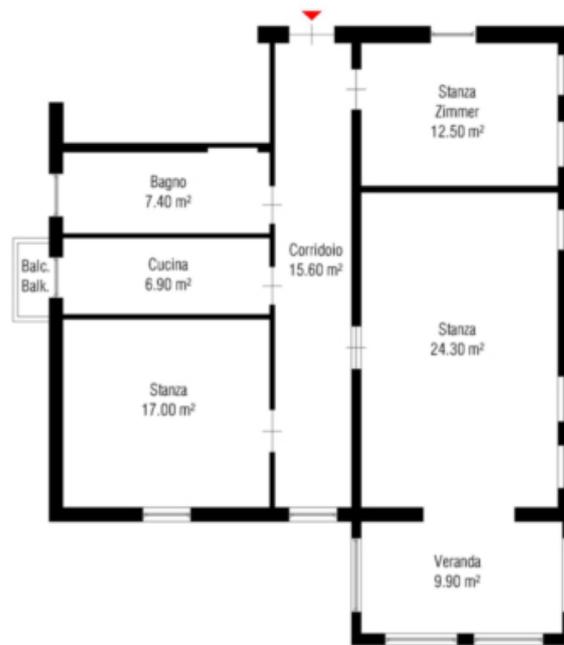












1. Piano
1. Stock

Preise

Kaufpreis	385'000 €
Nebenkosten	1'200 €

Flächen

Gesamtfläche m	109.0
Nettofläche m	84.0
Balkon/Terrasse m	1.0

Räume

Badezimmer	1
------------	---

Ausstattung

Bad	Fenster
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral, Fernheizung
Befuerung	Fernwärme

Sonstige

Ausblick	Panoramablick
----------	---------------

Beschreibung

Wir bieten zum Verkauf eine geräumige und helle 3-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von ca. 84 m² an, die sich im ersten Stock eines Gebäudes mit nur vier Wohneinheiten befindet. Die Wohnung ist optimal ausgerichtet, sodass viel natürliches Licht durch die großen Fenster in alle Räume strömt.

Das Wohnzimmer ist besonders geräumig und ideal für gesellige Momente, während die Küche separat liegt und so für Praktikabilität und Ordnung sorgt. Die Immobilie verfügt über zwei große Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer und eine wunderschöne Veranda, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen eignet.

Zusätzlich besteht die Möglichkeit, ein Auto im Innenhof zu parken, was diese Lösung noch komfortabler und praktischer macht.

Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Die RELIVE REAL ESTATE bietet den eigenen Kunden das komplette Service den persönlichen Bedürfnissen angepasst, im Bauwesen an. Das Angebot gilt ebenso für die Beratung im Immobiliensektor für Investoren.

Wir vermitteln vorzugsweise zwischen Verkäufer und Käufer. Von jeder Immobilie, die über unsere Agentur angeboten wird, werden im voraus die wichtigsten Dokumente (Herkunft,

Planimetrie, Katastrauszug) überprüft. Von jeder Immobilie, die mit uns besichtigt wird, erhält der Kunde eine Kopie der Planimetrie, die Beschreibung und im Falle eines konkreten Interesses liegt in unserem Büro die gesamte Dokumentation zur Einsicht auf.

Anbieter



Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Meran

Tel.
0473 693189

Mob.
392 5752722

□