

# Dreizimmerwohnung mit Garten in Krankenhausnähe

### Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

Ort Meran Zimmer 5

Energieklasse

G

Kaufpreis460'000 €Gesamtfläche m122.0StatusGebrauchtBaujahr1960

Zustand Ausstattung zu vereinbaren

ID IW104578



















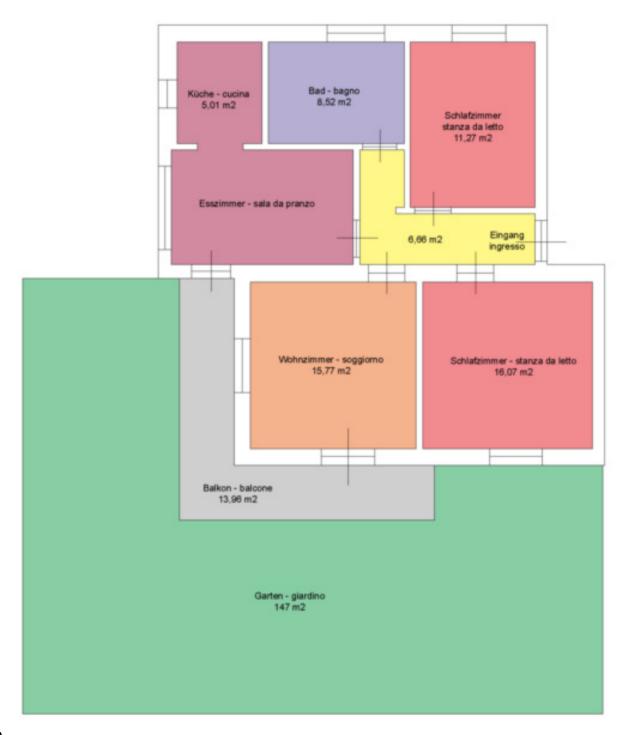












### Preise

Kaufpreis	460'000€
Nebenkosten	1'300€
-1 · · ·	

Flächen

Gesamtfläche m	122.0
Nettofläche m	75.0
Garten m	147.0



Immoweb



Keller m 15.6 Balkon/Terrasse m 14.0

Räume

Badezimmer 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 3
Stellplätze 1

## Ausstattung

Bad Badewanne, Fenster

Küche Einbauküche
Böden Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse Ost, Süd, West
Möbliert Teilmöbliert

Kamin Technik

Heizungsart Etage Befeuerung Gas

Kabel/Sat/TV Sonstige

Unterkellert Ja

**PKW** 

Art Anzahl Preis

Autoabstellplatz 1

Beschreibung

Dreizimmerwohnung mit Garten in einen kleinem Kondominium in Krankenhausnähe, ruhig und sonnig gelegen. Die Wohnung liegt im Hochparterre, 122 qm, eingeteilt in: Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, Bad, Balkon und Garten. Ein großzügiger Keller und ein Autoabstellplatz sind vorhanden. In kürze bekommt das Wohnhaus ein neues Dach.

#### Anbieter



Topinvest Immobilien GmbH unipersonale J.Weingartner Str. 39/a 39022 Algund



Immoweb



Tel. +39 0473443129