

Großzügig geschnittene Vierzimmerwohnung mit Wohnterrasse

Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

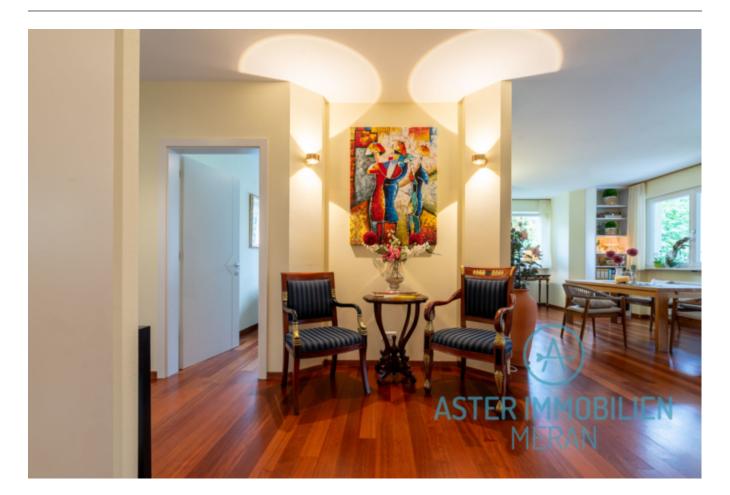
Ort Meran Strasse, Hausnr Karl Wolf

Zimmer 4 Etage 1

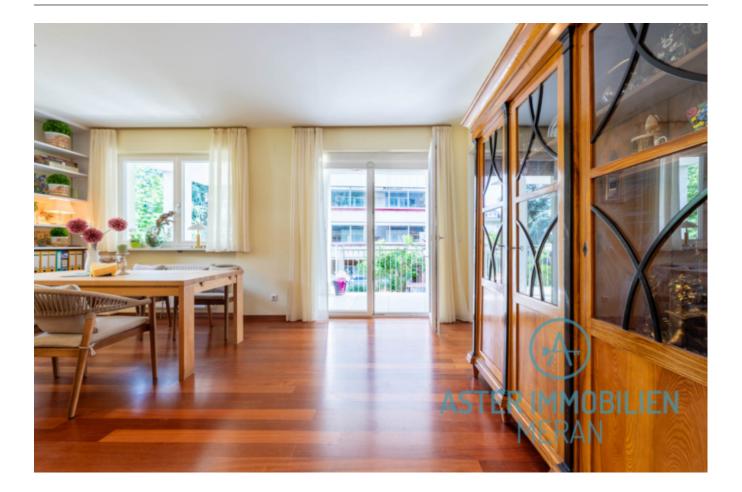
Kaufpreis630'000 €Gesamtfläche m119.0Baujahr2007IDIW104464





































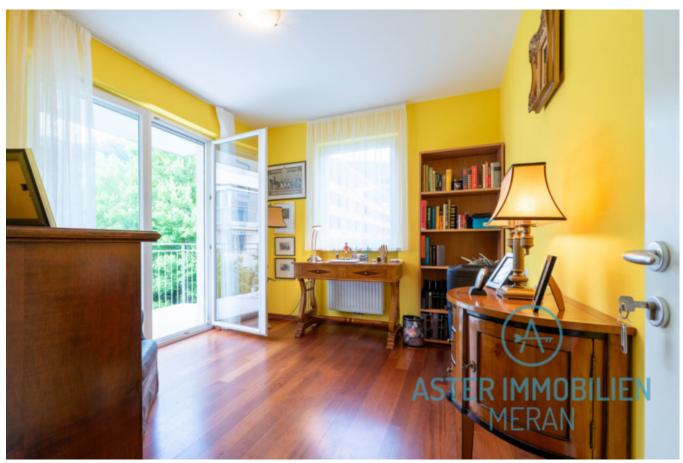




































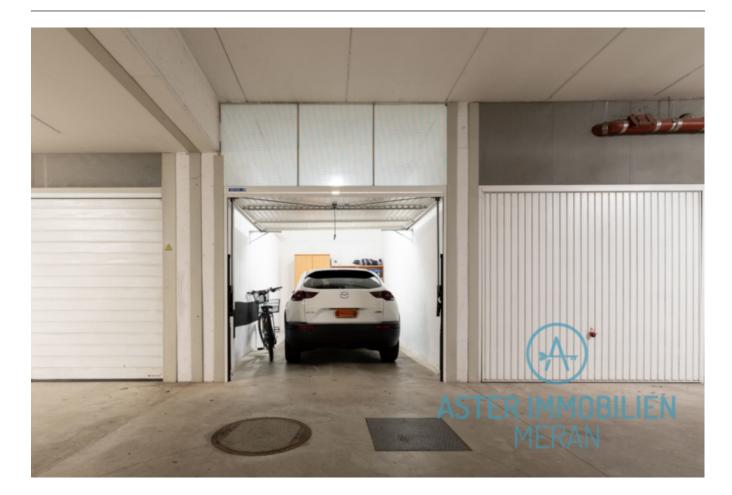








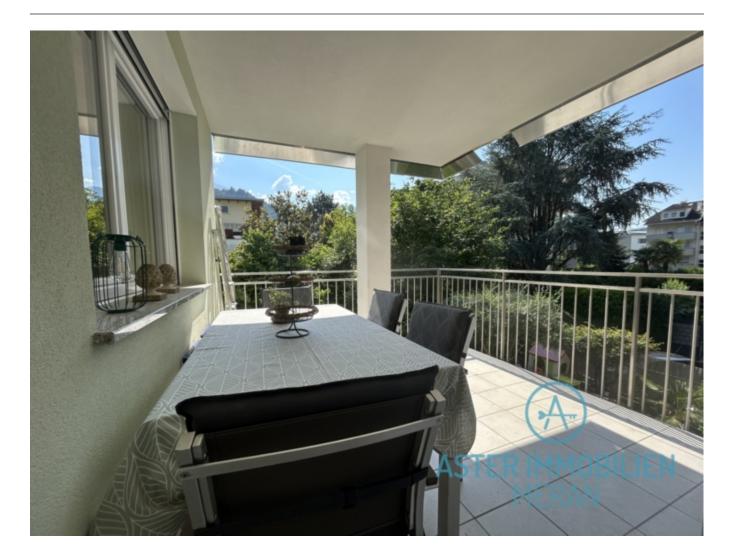




















Preise

Kaufpreis Flächen	630'000€
Gesamtfläche m Nettofläche m Keller m Balkon/Terrasse m Räume	119.0 97.2 5.0 20.3
Schlafzimmer	3

Ausstattung

Badezimmer

Möbliert	Teilmöbliert
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

2



Beschreibung

Diese stilvolle Wohnung im 1. Stock einer gepflegten Wohnanlage in der Karl Wolfstraße bietet auf 97 m Nettowohnfläche viel Komfort und ein angenehmes Wohngefühl. Das Baujahr ist 2007, die Energieeffizienzklasse C

Der durchdachte Grundriss umfasst:

- •Einen einladenden Eingangsbereich mit einem großzügigen, sechsteiligen Garderobenschrank
- Ein modernes Tages-WC mit Waschturm
- •Ein helles Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten, gemütlichen Wohnterrasse perfekt für entspannte Stunden im Freien
- · Eine hochwertige Einbauküche mit Fenster, abtrennbar durch eine elegante Schiebetür
- ·Das Hauptschlafzimmer mit 17,5 m
- ·Zwei weitere Schlafzimmer (10,2 m 11,4 m)
- · Einen Balkon, ideal für kleine Auszeiten
- Ein Badezimmer mit Fenster, ausgestattet mit Dusche und Badewanne

Im Untergeschoss befinden sich ein Kellerraum sowie eine großzügige Garage mit 21 m. Die Stilmöbel können bei Interesse separat erworben werden.

Haben Sie Ihr neues Zuhause gefunden? Rufen Sie uns an - wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Für Informationen und Besichtigungen Aster Immobilien Meran Tel 0473 607675 oder Mobiltelefon $+39\ 347\ 1758896$ Frau Irene Aster. Die angegebenen Informationen sind Richtlinien und können jederzeit Abänderungen und/oder Korrekturen unterliegen.

Anbieter



ASTER IMMOBILIEN MERAN der Irene Aster G. Galileistr. 12 39012 Meran Merano





+39 0473 697675

Mob. +39 347 1758896