

# Meran Obermais - GELEGENHEIT

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	2
Energieklasse	A
Kaufpreis	595'000 €
Gesamtfläche m	108.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2017
Zustand	Neuwertig
ID	IW104068





















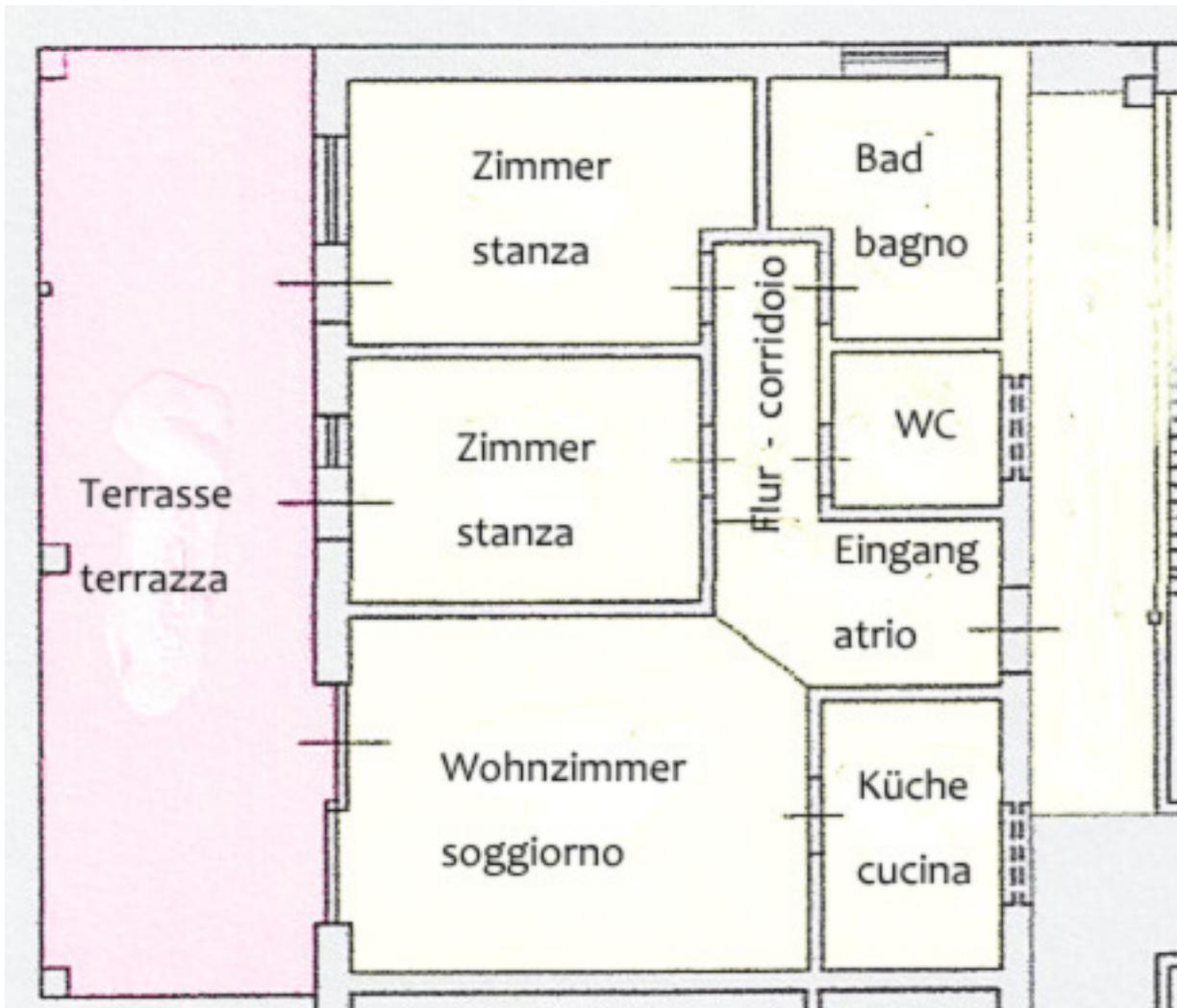












## Preise

Kaufpreis 595'000 €  
 Flächen

Gesamtfläche m 108.0

Nettofläche m 70.0  
Keller m 14.0  
Balkon/Terrasse m 31.0

**Räume**

Sep. WC 1  
Balkone/Terrassen 1

**Ausstattung**

Bad Dusche, Fenster  
Küche Einbauküche  
Ausrichtung Balkon/Terrasse West  
Möbliert Vollmöbliert

**Technik**

Heizungsart Zentral, Fussbodenh.  
Befuerung Alternativ

**PKW**

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

**Beschreibung**

Im Montaniweg, eine der begehrtesten Lagen von Obermais, in einem architektonisch interessanten Wohngebäude mit nur elf Einheiten, bieten wir exklusiv diese geräumige, neuwertige und sonnige Dreizimmerwohnung zum Verkauf an. Die herrliche, nach Westen ausgerichtete Terrasse, die moderne, hochwertige Einrichtung, kontrollierte Raumlüftung, die Bodenheizung im Winter kombiniert mit Bodenkühlung im Sommer und Klimaanlage lassen keine Wünsche offen. Eine Doppelgarage, ein zusätzlicher Autoabstellplatz im Freien und ein überaus geräumiger Keller runden das Angebot ab.

Gerne stehen wir für weitere Informationen und einem Besichtigungstermin zur Verfügung

**Anbieter**

FASOLT IMMOBILIEN  
d. Fasolt Rudolf  
O. Huber Str. 12  
39012 Meran

Mob.  
+39/346/4734351

□