

Altbaucharme trifft Wohnkomfort

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	285'000 €
Gesamtfläche m	75.0
Baujahr	1913
ID	IW103950













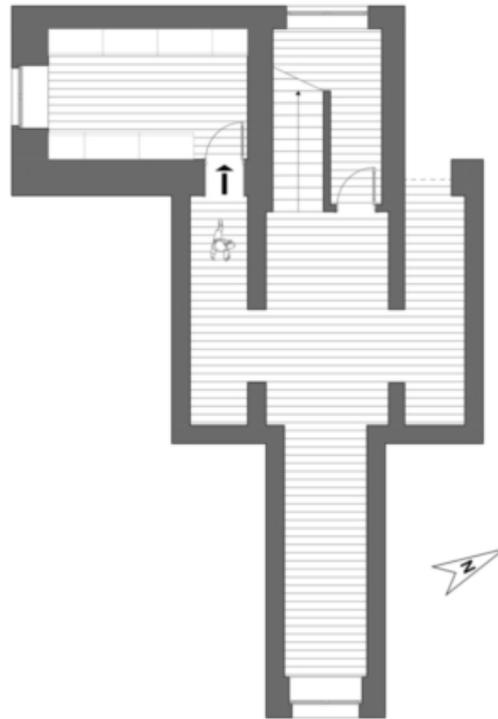












Preise

Kaufpreis 285'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 75.0

Nettofläche m 51.8

Keller m 11.3

Balkon/Terrasse m 5.7

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert

Befeuerung

Unterkellert

Beschreibung

Teilmöbliert

Gas

Ja

Diese gepflegte 2-Zimmer-Wohnung liegt in zentrumsnaher Lage und bietet eine ideale Kombination aus Komfort, Funktionalität und ruhigem Wohnen. Die Einheit besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit Wohnküche, einem großzügigen Schlafzimmer, Abstellraum, Badezimmer, Wintergarten und Keller. Die Wohnung ist auf zwei Seiten frei, wodurch eine angenehme Belichtung und Belüftung gegeben ist. Sie befindet sich im 2. Stockwerk eines charmanten, gepflegten Gebäudes aus dem frühen 20. Jahrhundert und wird teilmöbliert übergeben. Der Blick richtet sich auf einen ruhigen Innenhof. Separat ist ein eigener Gemüsegarten und ein Stellplatz um 25.000 Euro erhältlich. Alles sofort verfügbar!

Anbieter



Castellenum

Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.

0472201250

□