

# Einzimmerwohnung mit Charme in Untermais

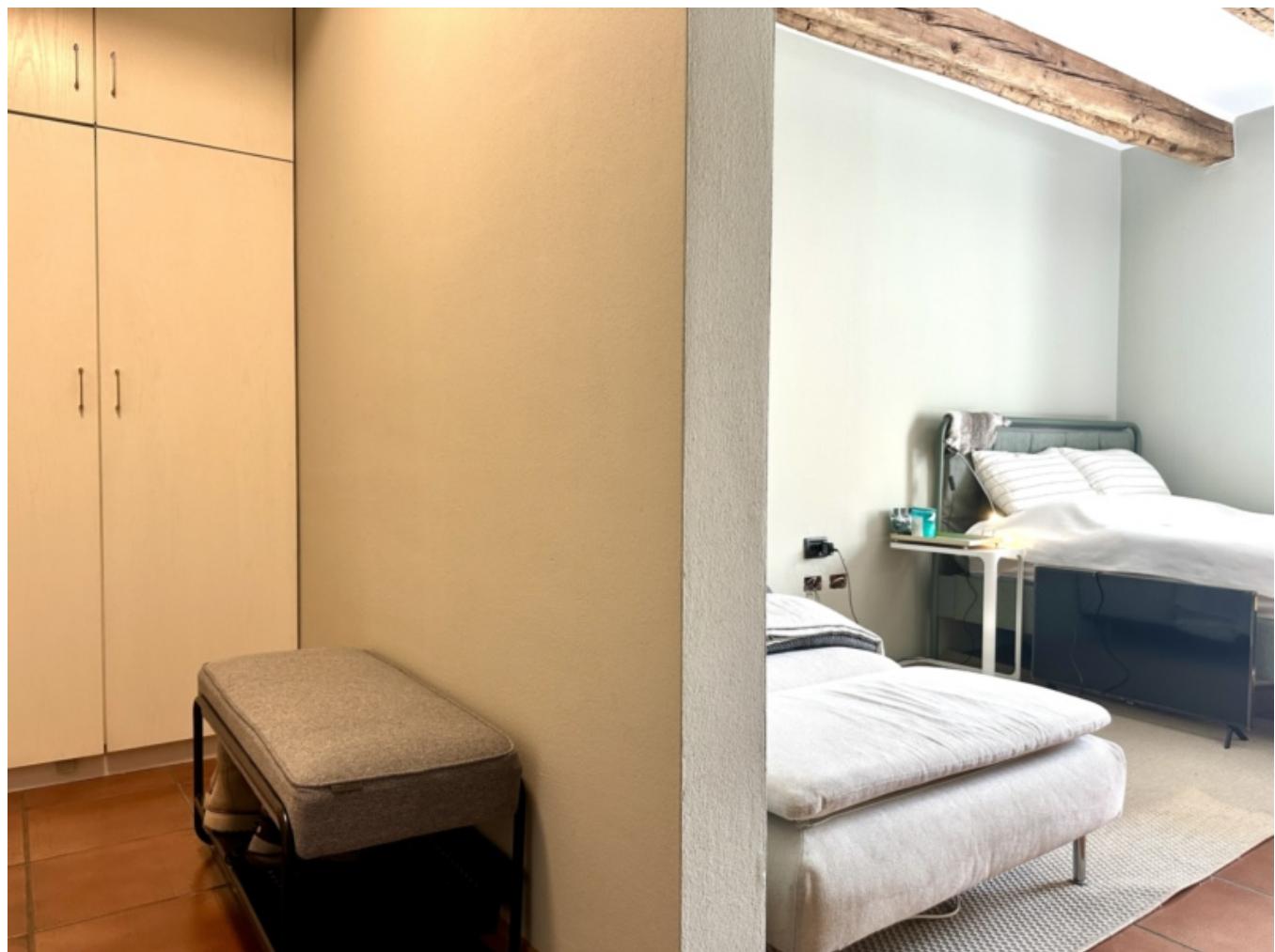
## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	1
Etage	2 von 4
Energieklasse	D

Kaufpreis	229'000 €
Gesamtfläche m	43.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW103751





















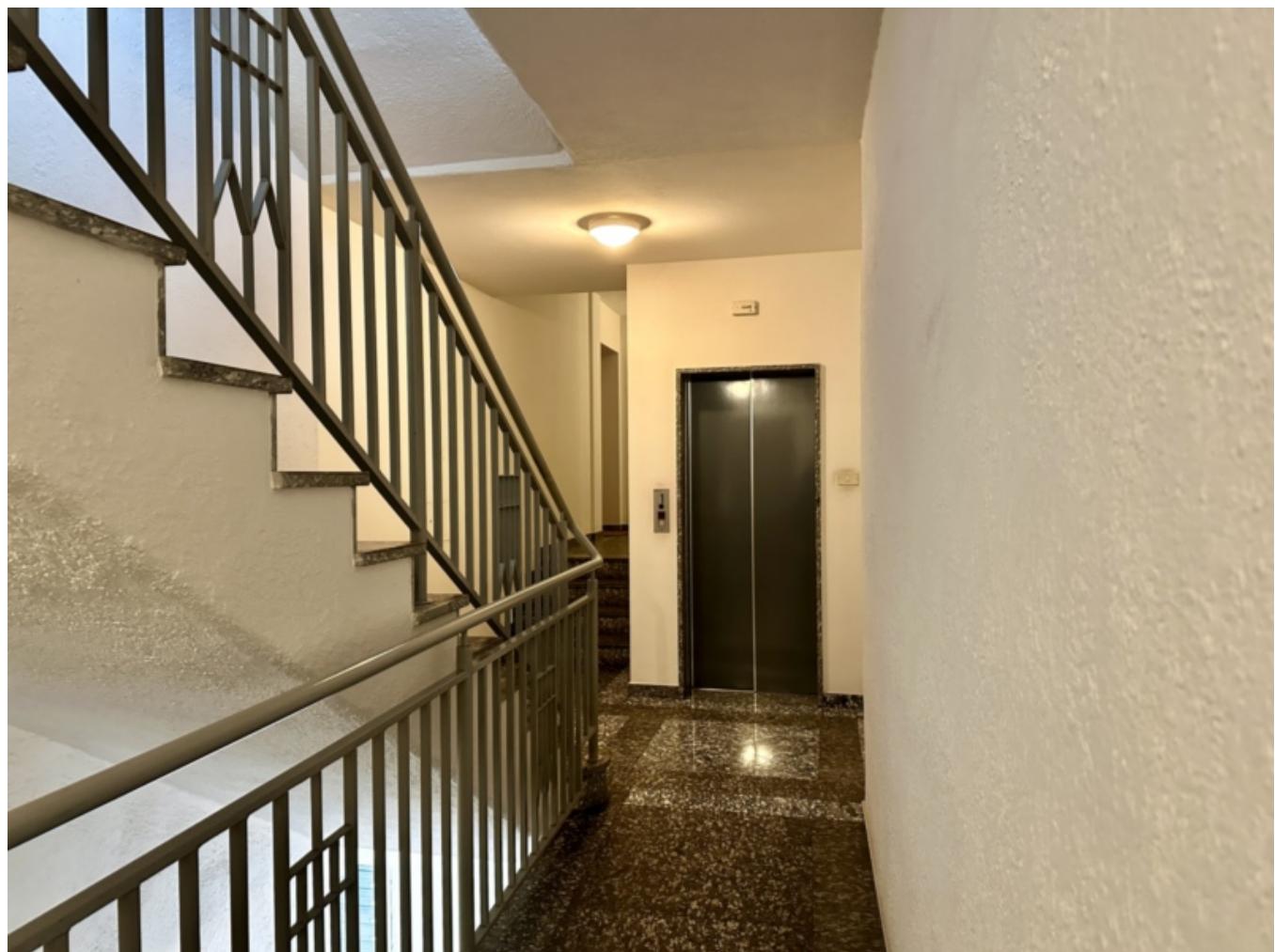














2° PIANO



## Details

Kaufpreis	229'000 €
Nebenkosten	60 €
Gesamtfläche m	43.0

---

Nettofläche m	30.0
Keller m	6.0

## Beschreibung

Einzimmerwohnung mit Charme in Untermais. Diese Liegenschaft befindet sich in einer äußerst gepflegten Altbaukonstruktion im zweiten Stock mit Aufzug. Wir befinden uns in Untermais und wir sind nach Südosten ausgerichtet, was uns schon seit früh morgens und bis Nachmittag Sonne garantiert. Die Einzimmerwohnung ist renoviert und verfügt außerdem über eine autonome Heizung. Der klassische Boden und die Schwebebalken aus Holz schenken der Wohnung viel Charme und Wärme. Der Eingangsbereich ist geräumig und gut organisiert. Das Badezimmer verfügt über eine angenehme Größe und wurde gerade renoviert. Das Wohnzimmer ist besonders hell und gemütlich; die Küche ist gut organisiert. Die Wohnung steht gleich zur Verfügung und wird samt Möbel verkauft. Die Nettofläche der Liegenschaft, ca. 30 Quadratmeter. Die Nebenkosten sind äußerst beschränkt. Die Wohnung verfügt über einen großen Keller mit Fenster. Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

## Anbieter



MDMHOME von Elena Da Molin & C.  
Manzonistraße 63  
39012 / MERANO

Tel.  
0473522010

