DUPLEX WOHNUNG MIT PANORAMADACHTERASSE IN MERAN

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	890'000 €
Gesamtfläche m	225.0
Baujahr	1997
ID	IW103598

Benedetti®
CHRISTIE'S

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti CHRISTIE'S

Benedetti®
CHRISTIE'S

Benedetti® | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Bellinetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

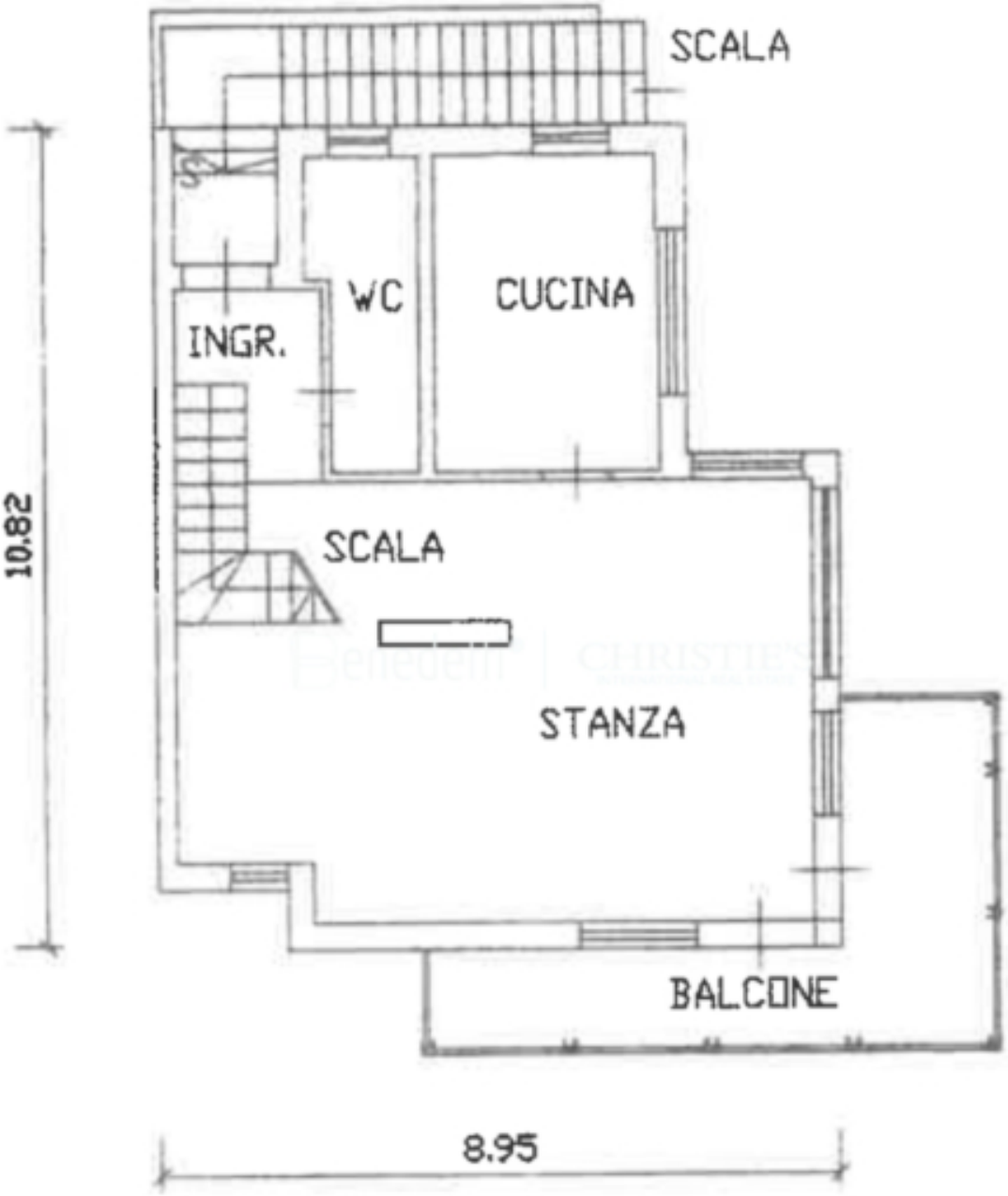
Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

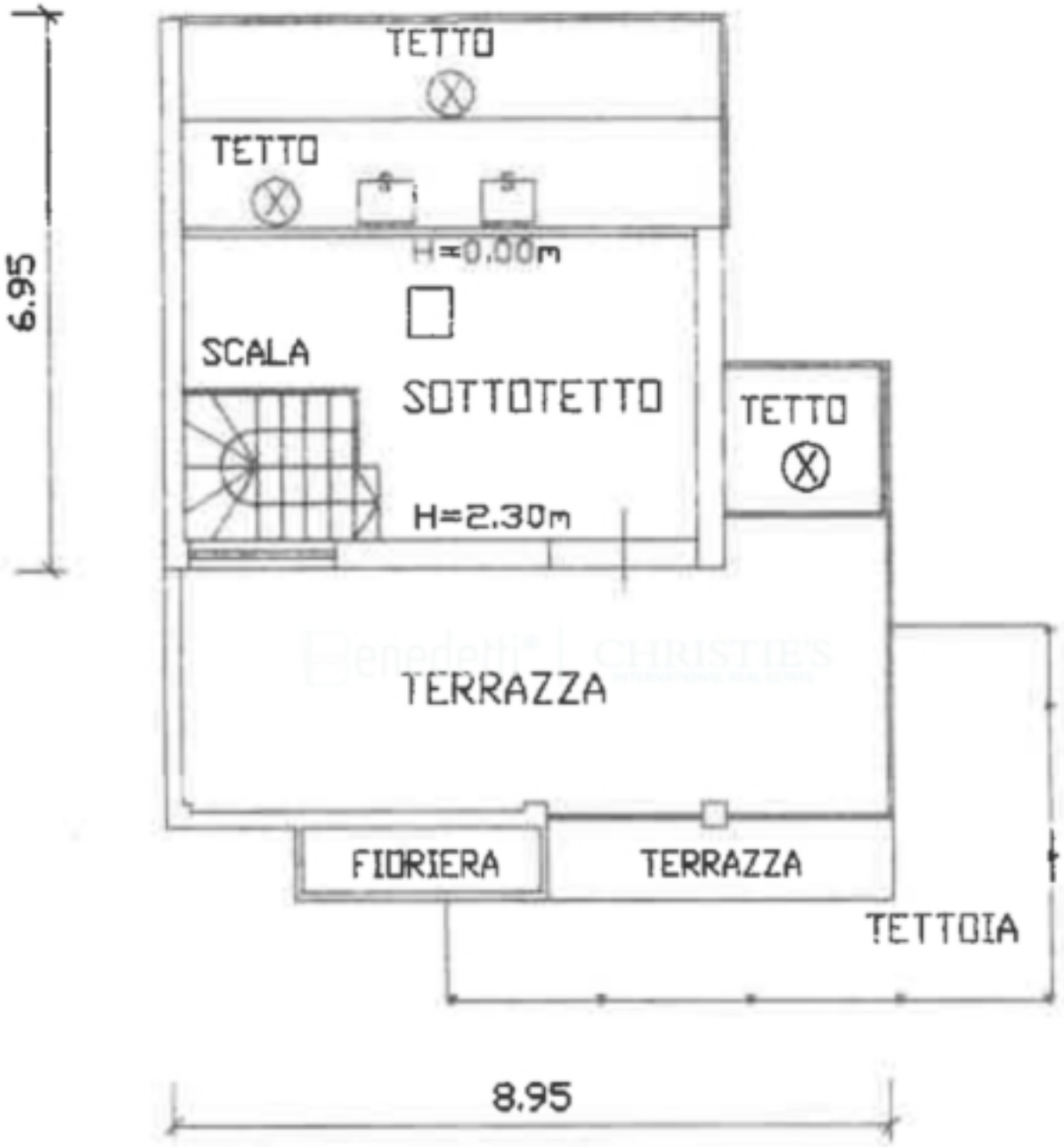
Benedetti® | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

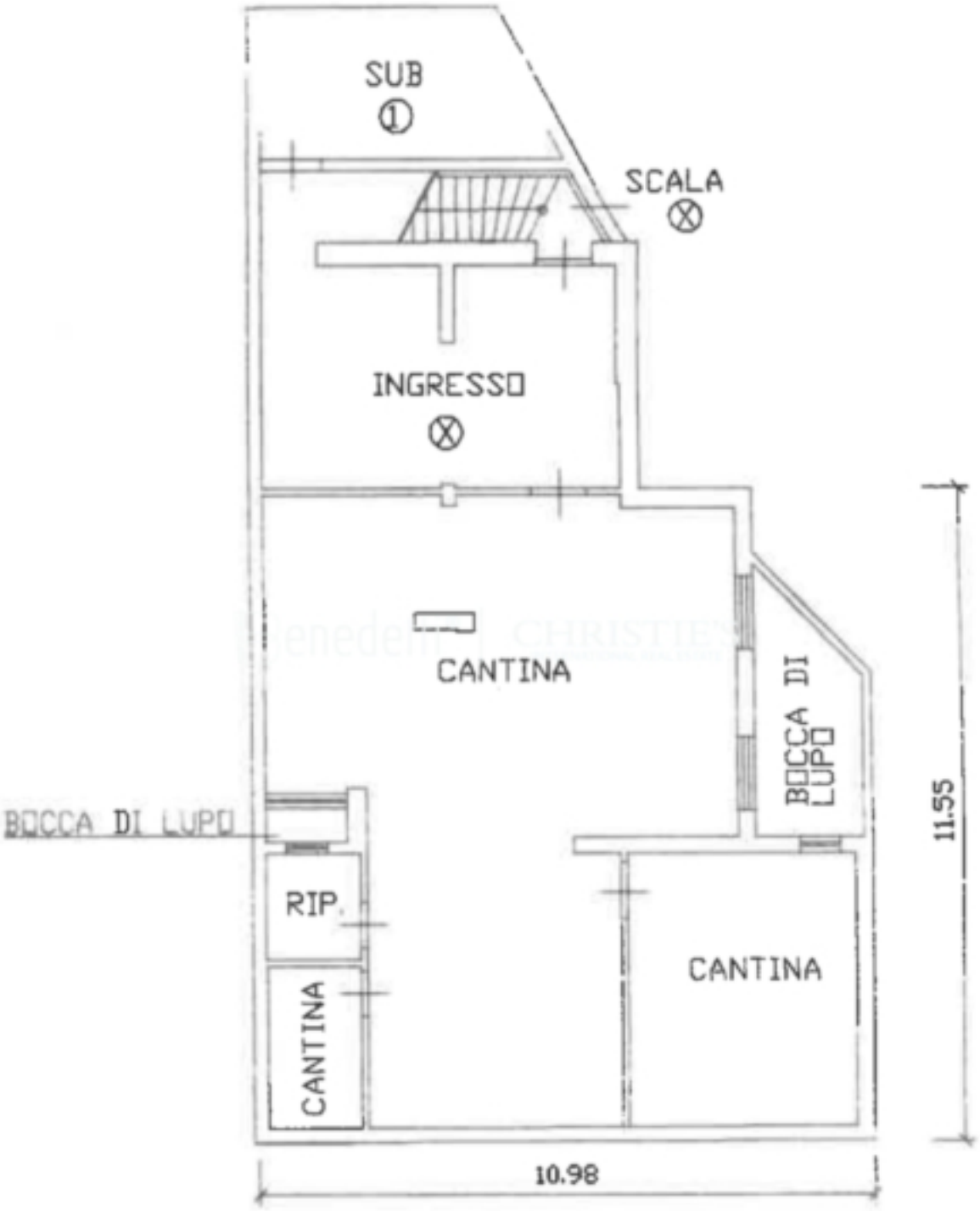


PIANTA PIANO PRIMO
H=2.60m

PIANTA PIANO SECONDO
H=2.60m



PIANTA PIANO TERZO
(SOTTOTETTO)



PIANTA PIANO CANTINA
H=2.20-2.50m

Preise

Kaufpreis	890'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	225.0
Nettofläche m	125.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Sep. WC	2

Ausstattung

Befeuerung	Gas

Beschreibung

Ein sonniges und großzügiges Apartment mit außergewöhnlicher architektonischer Gestaltung und Südausrichtung. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen zuzüglich einer Mansarde im letzten Stock. Sie besticht durch lichtdurchflutete Räume sowie einen traumhaften Blick.

Die Wohnung unterteilt sich wie folgt:

Erster Stock: Eingangsbereich mit Treppe, großzügiger Wohnraum, Wohnküche, WC sowie ein großer Südbalkon.

Zweiter Stock: Drei Schlafzimmer, davon eines mit begehbarem Schrank und eines mit eigenem Bad, ein weiteres großzügiges Bad, Korridor mit Treppe sowie ein großer Südbalkon.

Dritter Stock: Mansarde mit Treppe und eine großzügige Sonnenterrasse.

Zusätzlich gehört zum Apartment ein Keller und eine großzügige Taverne.

Ein Autostellplatz im Hofraum sowie eine Garage in unmittelbarer Nähe sind im Kaufpreis enthalten.

Anbieter

Benedetti®

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□