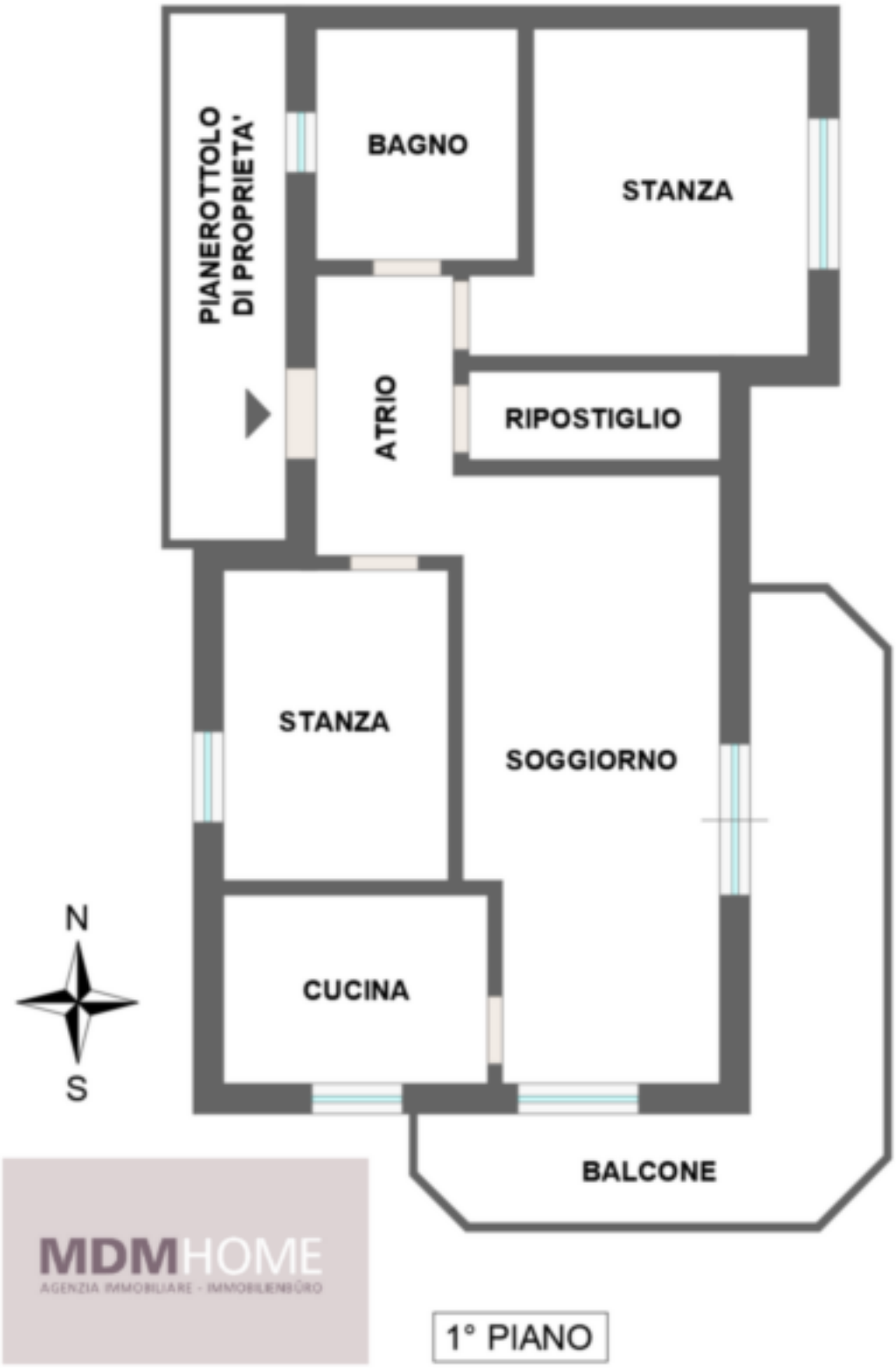
Helle 3Zimmerwohnung Romstrasse, mit 2 Autoabstellplätze

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	1 von 3
Energieklasse	G
Kaufpreis	330'000 €
Gesamtfläche m	96.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2001
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW103590

MDMHOME
AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO
VENDERE ED ACQUISTARE CON IL SORRISO, CON MDM HOME
Riservato !!!
mdmhome.it

Volksbank


PIANEROTTOLO DI PROPRIETA'
BAGNO
STANZA
ATRIO
RIPOSTIGLIO
STANZA
SOGGIORNO
CUCINA
BALCONE
N
S
MDMHOME
AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO
1° PIANO

Details

Kaufpreis	330'000 €
Nebenkosten	80 €
Gesamtfläche m	96.0
Nettofläche m	60.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	2	20000 €

Beschreibung

In einem Mehrfamilienhaus, erbaut im Jahr 2000, verkaufen wir im ersten Stock mit Aufzug, eine helle und geräumige Dreizimmerwohnung. Gleich in der Nähe finden wir ein Supermarket, eine Apotheke, eine Bank, verschiedene Bars und Restaurants. Das Mehrfamilienhaus wird gerade saniert: eine neue Fassade und eine neue Isolierung und Boden der Treppenabsätzen. Die Wohnung verfügt über eine gute Fläche (ca. 60 Quadratmeter Nettofläche) und präsentiert sich im guten Zustand: gepanzerte Eingangstür, doppelverglasten Fenster mit PVC Rahmen, eine autonome Heizung welche mit einer Gastherme betrieben wird. Die Liegenschaft ist wie folgt eingeteilt: ein Doppelbettzimmer, ein Einzelbettzimmer, geräumiger Eingangsbereich, Badezimmer mit Fenster, Wohnzimmer mit ca. 18 Qm Nettofläche, getrennte Küche, ein Abstellraum und 2 Balkone. Zusätzlich noch ein Keller. NICHT im Preis inbegriffen werden noch 2 Autoabstellplätze verkauft mit insgesamt eine Fläche von ca. 35 Qm. Die Wohnung steht gleich zur Verfügung. Der Preis ist leicht verhandelbar. Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

Anbieter

MDMHOME von Elena Da Molin & C.
Manzonistraße 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□