

Ruhiges Duplex Penthouse mit Weitblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	via Winkel
Zimmer	5
Etage	3
Kaufpreis	990'000 €
Gesamtfläche m	131.0
Baujahr	2005
ID	IW103530






**ASTER IMMOBILIEN
MERAN**







ASTER IMMOBILIEN
MERAN











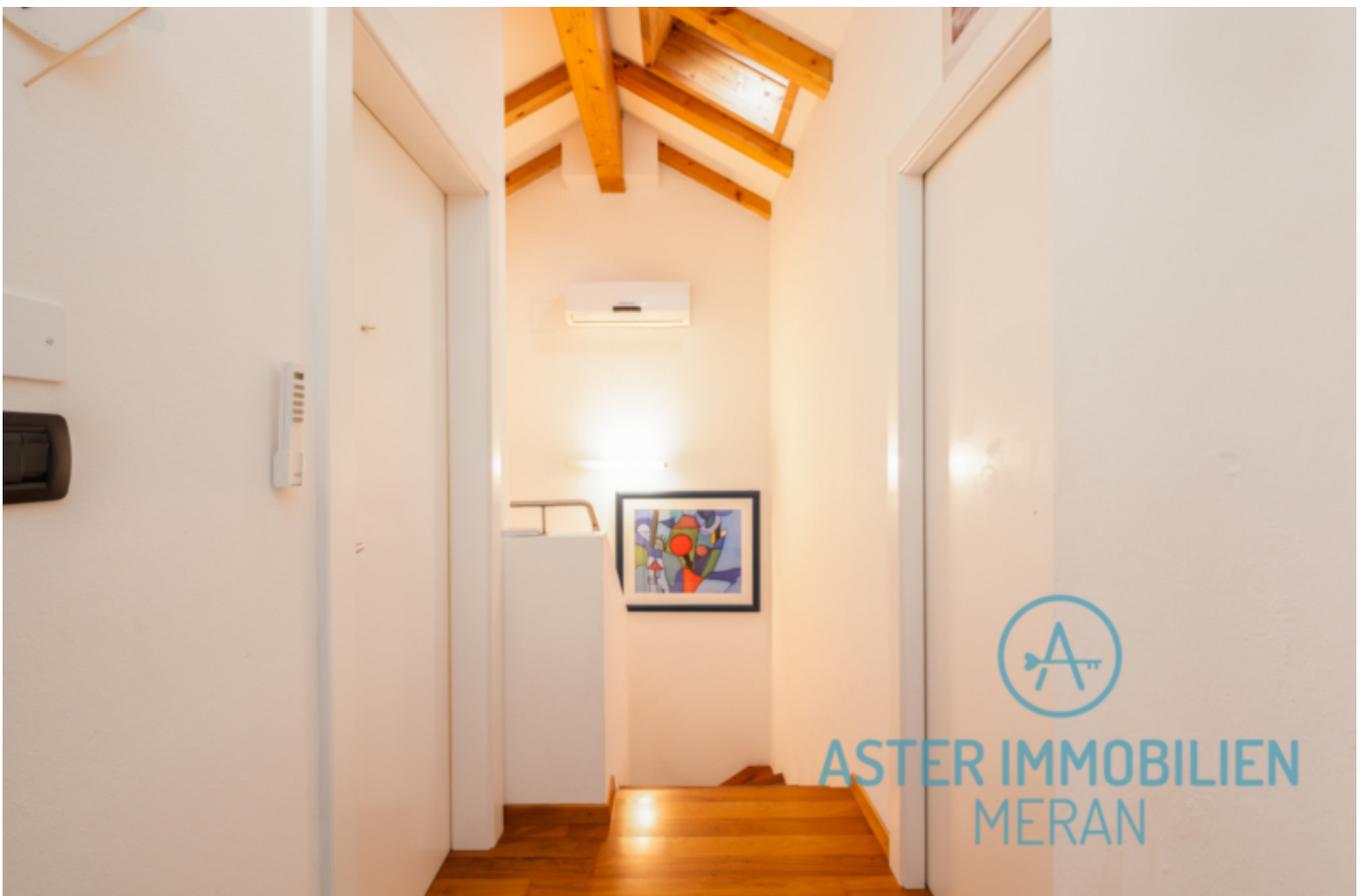

ASTER IMMOBILIEN
MERAN




ASTER IMMOBILIEN
MERAN

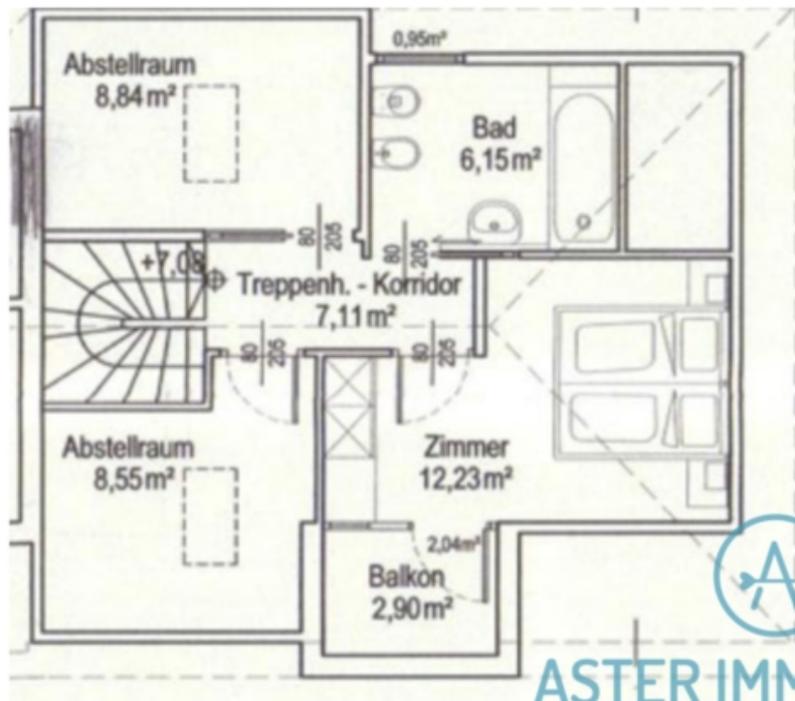




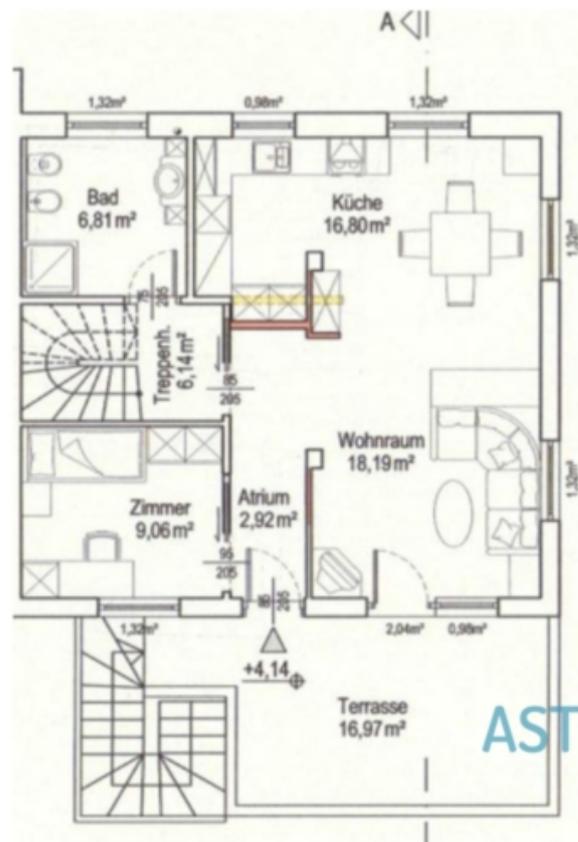








ASTER IMMOBILIEN
MERAN



ASTER IMMOBILIEN
MERAN

Preise

Kaufpreis 990'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 131.0

Keller m 6.0

Balkon/Terrasse m 16.9

Räume

Badezimmer 2

Stellplätze 3

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Heizungsart Etage

Befuerung Gas

Klimatisiert

Unterkellert Ja

Beschreibung

Dieses helle und einladende Penthouse ist der perfekte Rückzugsort für Familien und besticht durch eine traumhafte Terrasse sowie einen unvergleichlichen Blick ins Grüne und auf die Berge. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen in einem Wohnhaus, das 2005 vollständig renoviert wurde.

Im unteren Bereich finden Sie einen offenen Wohn- und Essbereich, der ideal für Familienabende ist, sowie ein Arbeitszimmer, das sich perfekt für Homeoffice oder als Spielzimmer eignet. Ein separater Bereich mit Bad, Fenster und Abstellraum bietet zusätzlichen Komfort und Flexibilität.

Eine Treppe führt in die obere Etage, wo sich drei gemütliche Schlafzimmer befinden, darunter ein Hauptschlafzimmer mit einem kleinen Balkon – perfekt für entspannende Momente. Ein weiteres Badezimmer mit Fenster sorgt für zusätzlichen Komfort.

Ein geräumiger Garage mit Keller und ein zusätzlicher Parkplatz runden das Angebot ab. Diese Wohnung ist nicht nur ein wunderbares Zuhause für Familien, die Ruhe und Natur in einer der besten Lagen von Meran suchen, sondern auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit oder ein Ferienhaus.

Fühlen Sie sich angesprochen? Lassen Sie uns gemeinsam herausfinden, ob dies der Ort ist, an dem Ihre Träume wahr werden können. Ich freue mich auf Ihren Anruf, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Aster Immobiliare Merano, Frau Irene Aster, Tel. +39 0473 607675. Mobil:: +39 347 175 8896

Die bereitgestellten Informationen sind indikativ und können jederzeit geändert und/oder korrigiert werden.

Anbieter



ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene Aster

G. Galileistr. 12
39012 Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Mob.
+39 347 1758896

□