

Dreizimmerwohnung mit Sanierungspotenzial

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	via Marleno 1
Zimmer	3
Kaufpreis	330'000 €
Gesamtfläche m	105.0
Baujahr	1965
Zustand	Gepflegt
ID	IW103325















































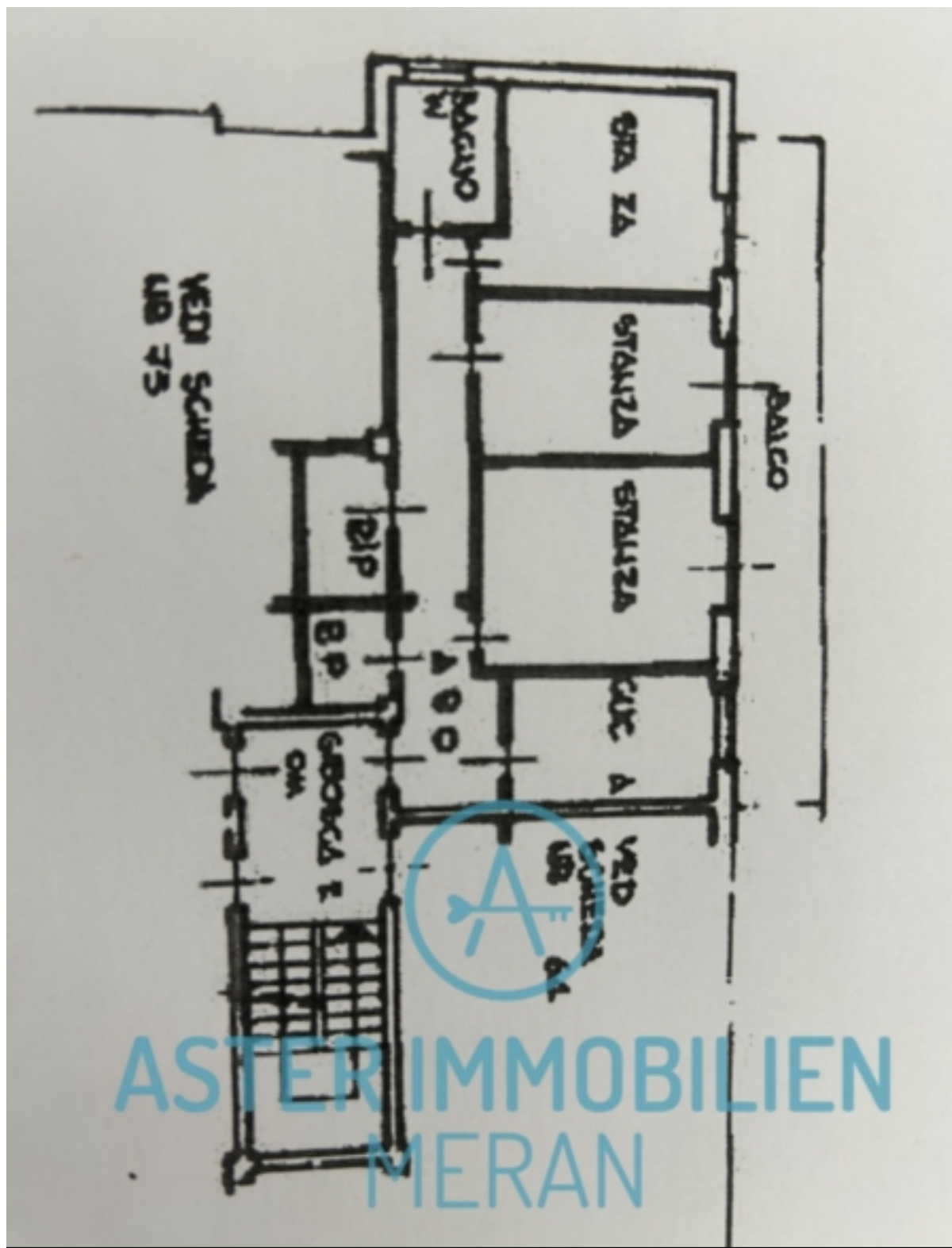












Preise

Kaufpreis	330'000 €
-----------	-----------

Flächen

Gesamtfläche m	105.0
Nettofläche m	79.0
Keller m	14.0
Balkon/Terrasse m	15.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas

Beschreibung

Erleben Sie Ihr neues Zuhause in diesem charmanten Dreizimmerappartement im 1. Obergeschoss (ohne Aufzug). Mit einer großzügigen Nettowohnfläche von 79 m² bietet diese Wohnung viel Raum zum Sanieren, Modernisieren und ganz nach Ihrem Geschmack erweitern. Highlights der Aufteilung:

Herzlicher Eingangsbereich, der Sie willkommen heißt
Großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit angenehmer Raumqualität
Gemütliche Wohnküche – ideal für gesellige Kochabende
Zwei ruhige Schlafzimmer für erholsame Nächte
Badezimmer mit Fenster für frische Luft und Tageslicht
West- bzw. Nordbalkon, auf dem Sie die Abendsonne genießen
Praktisches Unterdach als zusätzlicher Stauraum

Garage im Nebenhaus inklusive

Nutzen Sie das Potenzial dieser Immobilie, um sie ganz nach Ihren Vorstellungen zu sanieren. Für weitere Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich bitte an Frau Irene Aster von Aster Immobilien in Meran. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen Termin!

Informationen Aster Immobilien Meran Frau Irene Aster Mobil +39 347 1758896 Beachten Sie, dass die bereitgestellten Informationen Änderungen und Korrekturen unterliegen können.

Anbieter



ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene Aster
G. Galileistr. 12
39012 Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Mob.
+39 347 1758896

