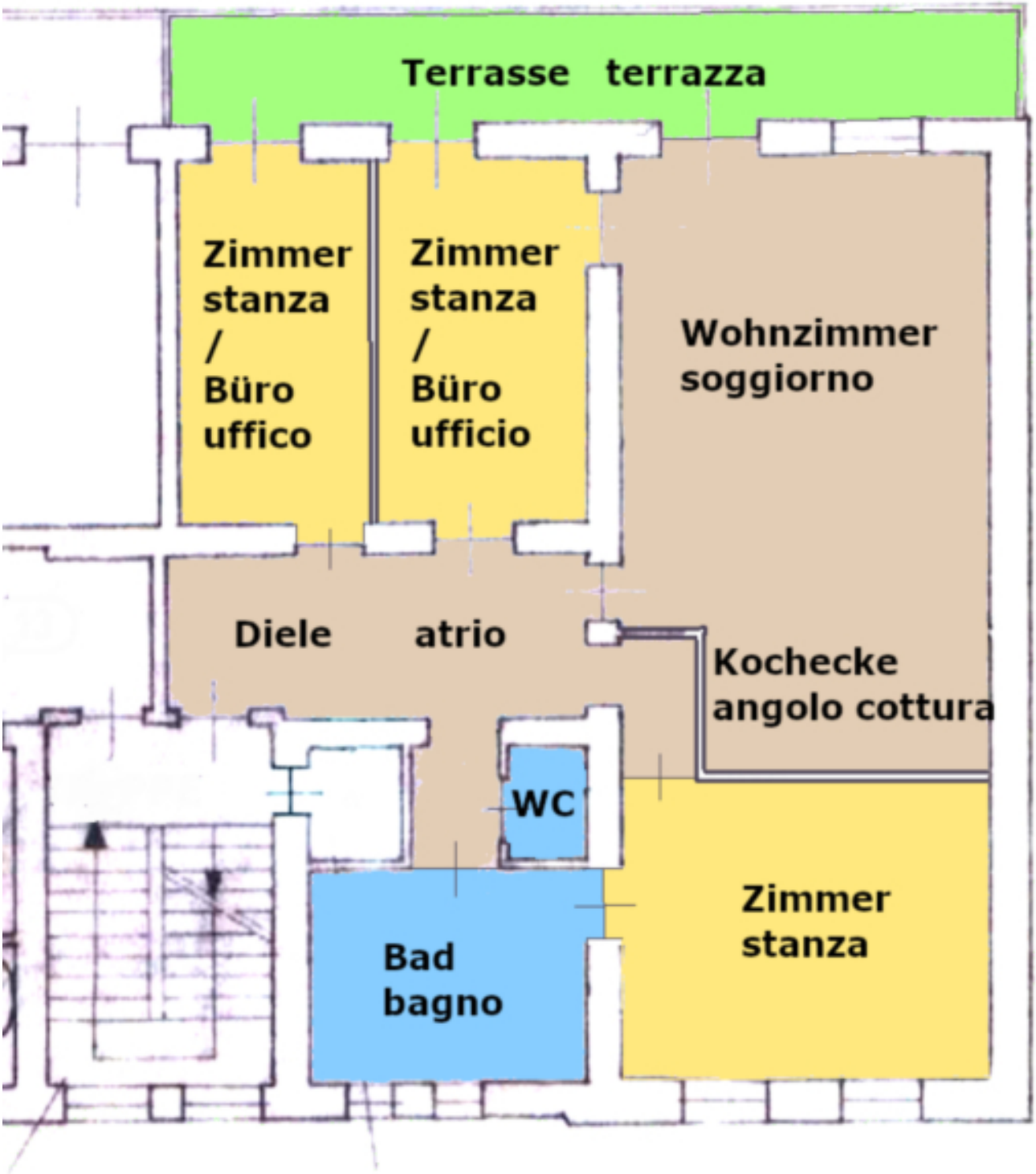
Sonnige Wohnung im Stadtzentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	4
Kaufpreis	590'000 €
Gesamtfläche m	165.0
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW101839


Terrasse terrazza
Zimmer stanza / Büro ufficio
Zimmer stanza / Büro ufficio
Wohnzimmer soggiorno
Diele atrio
Kochecke angolo cottura
WC
Bad bagno
Zimmer stanza

Preise

Kaufpreis	590'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	165.0
Nettofläche m	120.0
Balkon/Terrasse m	18.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Befeuerung	Gas
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Großzügige Wohnung mit herrlichem Blick auf die Kurpromenade.
In einem gepflegten Stadthaus wird diese sehr geräumige Liegenschaft im 3. und vorletzten Stock, mit Aufzug und Südbalkon auf die Kurpromenade, verkauft.

Die Einheit wurde als Büro benutzt, war aber ursprünglich eine Wohnung und kann zukünftig wieder als Wohnung mit möglicher Teilnutzung Büro verwendete werden.

Die Raumhöhe beträgt 2,90 m, alle Räumlichkeiten sind hell, licht- und sonnendurchflutet mit großen Glasfronten. Die Aussicht auf die Promenade und zu die Thermen von Meran ist einzigartig.
Energieklasse "G". Die Liegenschaft kann sofort übergeben werden!

Anbieter

TELSER IMMOBILIEN SEIT 1924

E. Telser Realitätenbüro
Laubengasse 317
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236187

Fax.
+39/0473/277511

□