
Bauvorhaben Neubau Villa MIMOSETTA mit 4 exklusiven Terrassenwohnungen und Park in Toplage von Meran

Eckdaten

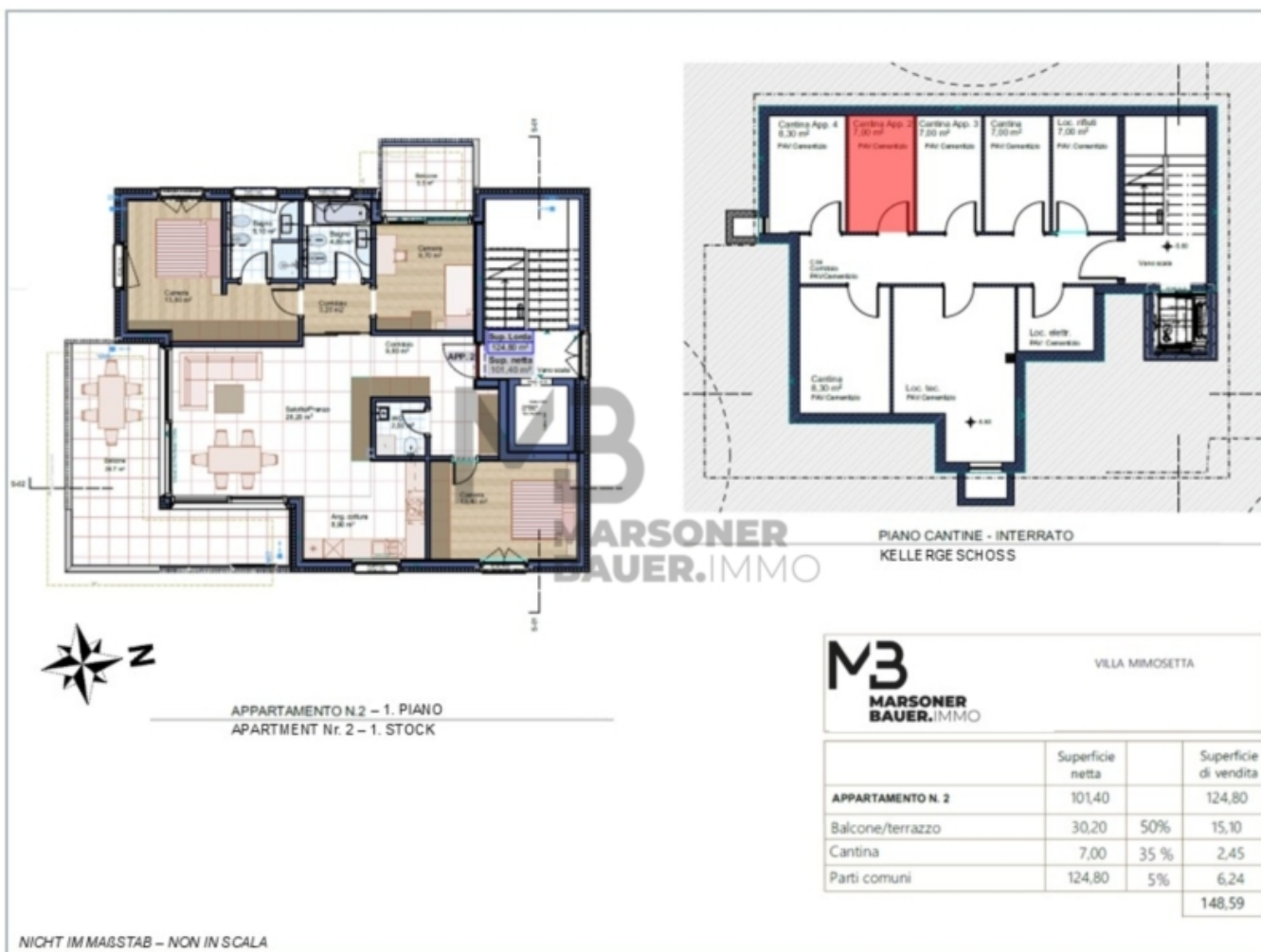
Objektart	Haus / Mehrfamilienhaus
Ort	Meran
Energieklasse	A
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	148.6
Baujahr	2025
Zustand	Projektiert
ID	IW102986









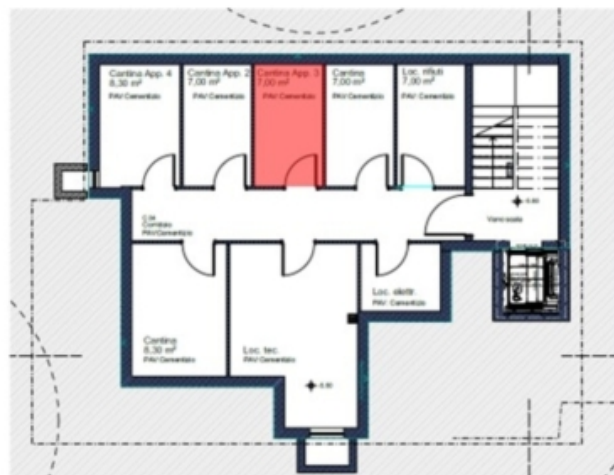




APPARTAMENTO N.3 - 2. PIANO
APARTMENT Nr. 3 - 2. STOCK



NICHT IM MAßSTAB - NON IN SCALA



PIANO CANTINE - INTERRATO
KELLE RGESCHOSS

**MARSONER
BAUER.IMMO**

**M3
MARSONER
BAUER.IMMO**

VILLA MIMOSSETTA

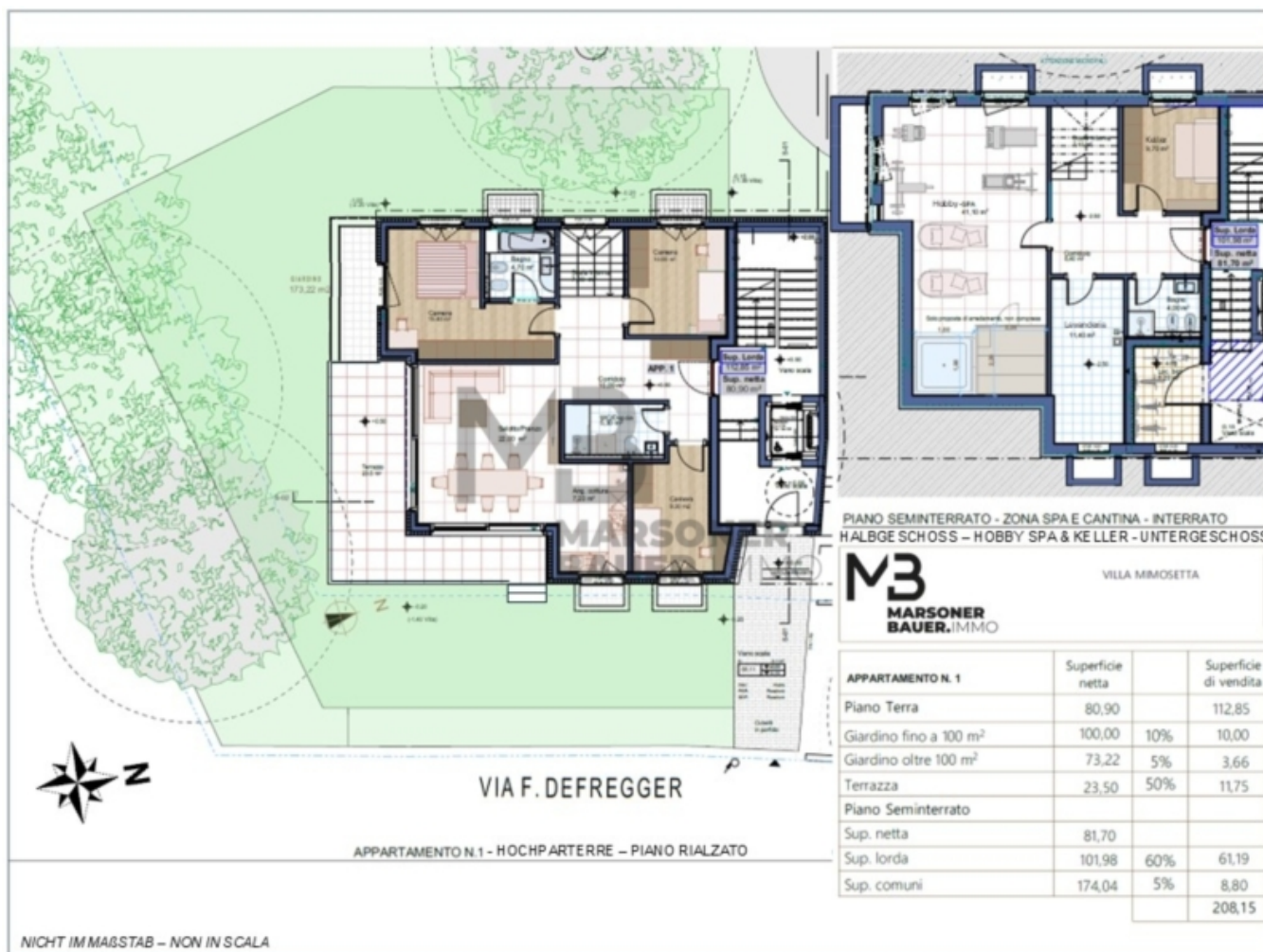
	Superficie netta		Superficie di vendita
APPARTAMENTO N. 3	101,40		124,70
Balcone/terrazzo	30,20	50%	15,10
Cantina	7,00	35 %	2,45
Parti comuni	124,70	5%	6,24
			148,49



M3
MARSONER
BAUER.IMMO

	Superficie netta		Superficie di vendita
APPARTAMENTO N. 4	103,50		127,26
Balcone/terrazzo	24,79	50%	12,40
Cantina	8,30	35 %	2,91
Parti comuni	127,26	5%	6,36
			148,92

NICHT IM MAßSTAB – NON IN SCALA





Preise

Kaufpreis
Zzg. Mehrwertsteuer

Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	148.6
Nettofläche m	101.4
Keller m	7.0

Balkon/Terrasse m 30.2
Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 2
Sep. WC 1
Stellplätze 1

Ausstattung

Böden Fliesen, Dielen
Heizungsart Zentral
Befuerung Gas
Klimatisiert
Kabel/Sat/TV

PKW

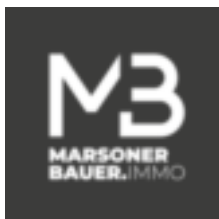
Art	Anzahl	Preis
Garage	1	40000 €

Beschreibung

Zum Verkauf angeboten werden 4 exklusive Wohnungen in einer Neubauvilla namens "MIMOSSETTA", welche im KlimaHaus Standard A in Toplage von Meran realisiert werden. Merkmale wie eine gemeinschaftliche Parkanlage, großzügige nach Süden ausgerichtete Terrassen, Keller, Tiefgarage und Aufzug machen dieses Objekt besonders begehrt.

Informieren Sie sich jetzt über die noch verfügbaren Einheiten und reservieren Sie bei Interesse einen Termin oder fragen Sie unverbindlich weitere Details und Unterlagen an!

Anbieter



MARSONER BAUER.IMMO
Romstrasse Nr. 59
39012 Meran

Tel.

+39 0473 230477

Mob.

+39 335 6030650

