Bistro mit Terrasse in stark frequentierter Lage

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Meran
Kaltmiete	2'600 €
Gesamtfläche m	106.0
Zustand	Modernisiert
ID	IW110847



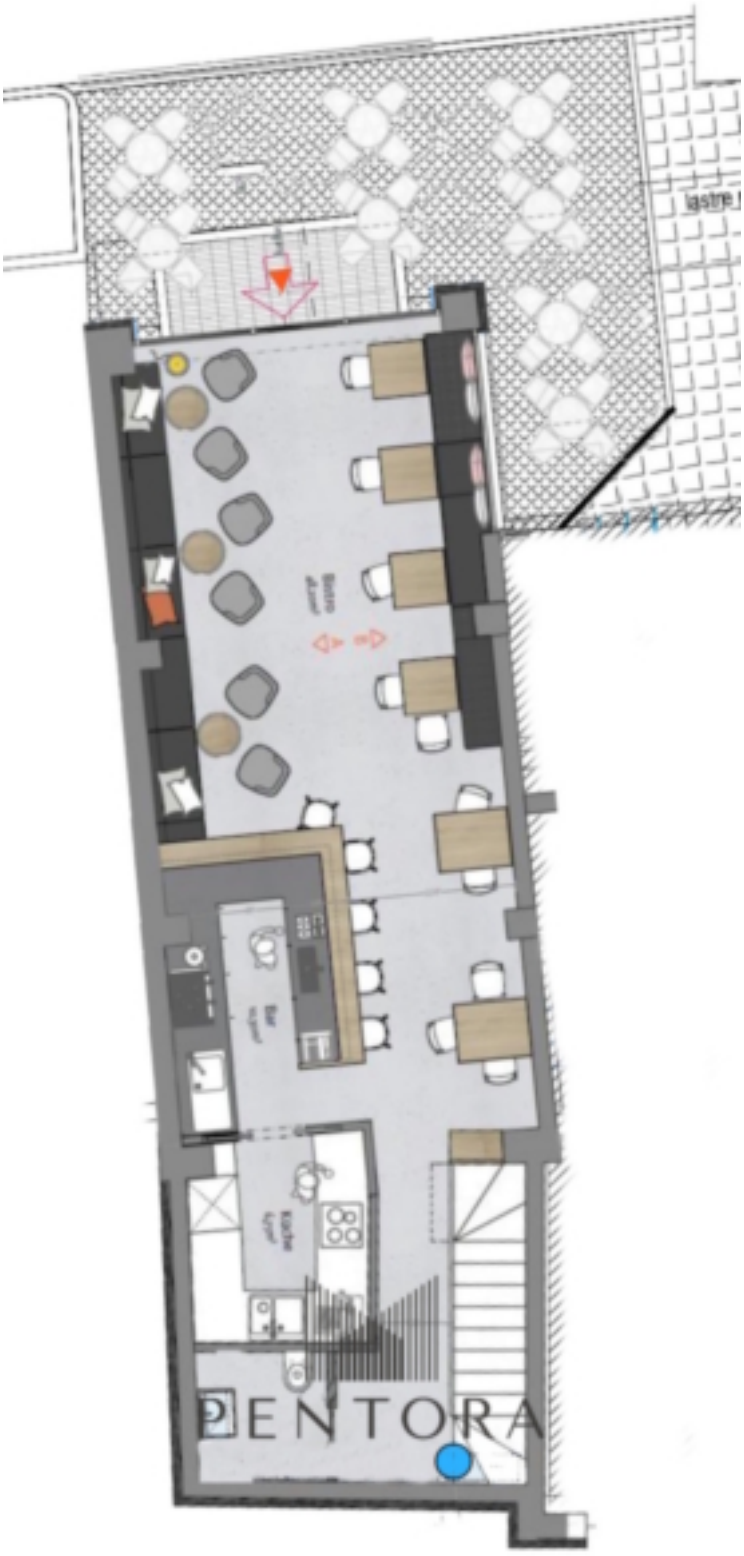


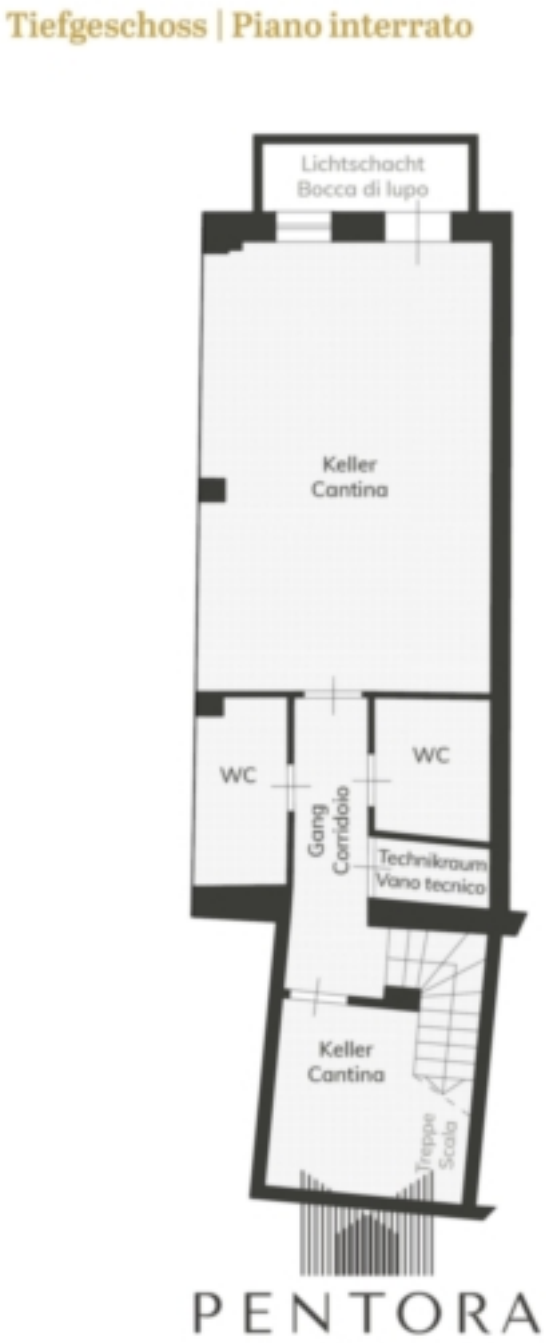

PENTORA


PENTORA




PENTORA


PENTORA



Details

Kaltmiete	2'600 €
Gesamtfläche m	106.0
Nettofläche m	68.0

Beschreibung

Dieses stilvolle Bistro in der Meinhardstraße überzeugt durch die ideale Lage im Herzen von Meran. Der helle Gastraum mit großen Fensterfronten schafft eine einladende Atmosphäre, während die klaren Linien und hochwertigen Materialien einen zeitgemäßen Charakter verleihen. Ob Café, Bar oder kleines Restaurant – die Räumlichkeiten bieten vielseitige Nutzungsmöglichkeiten für Ihr Gastronomiekonzept.

Ein besonderes Highlight ist, dass alles neu ist und bereits sämtliche Anschlüsse für durchdachte Arbeitsabläufe vorgesehen wurden. Da das Lokal derzeit noch nicht eingerichtet ist, ergeben sich zahlreiche Möglichkeiten für eine individuelle Gestaltung und Umsetzung. Zudem steht eine private Terrasse zur Verfügung, auf der Tische aufgestellt werden können – ideal, um Gästen zusätzlichen Raum im Freien zu bieten.

Wichtig ist, dass das künftige Konzept stilvoll und innovativ ist, dabei aber zur Immobilie passt, ohne übermäßigen Lärm oder starke Geruchsbelästigung zu verursachen. Wir bitten Interessenten daher, uns ihre Bewerbung samt Geschäftsidee per E-Mail zu übermitteln.

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□