

MULTIFUNKTIONALES LOKAL IN BESTER MERANER LAGE – IDEAL AUCH FÜR NEUE NUTZUNGEN

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Meran
Kaltmiete	Preis auf Anfrage
ID	IW105316

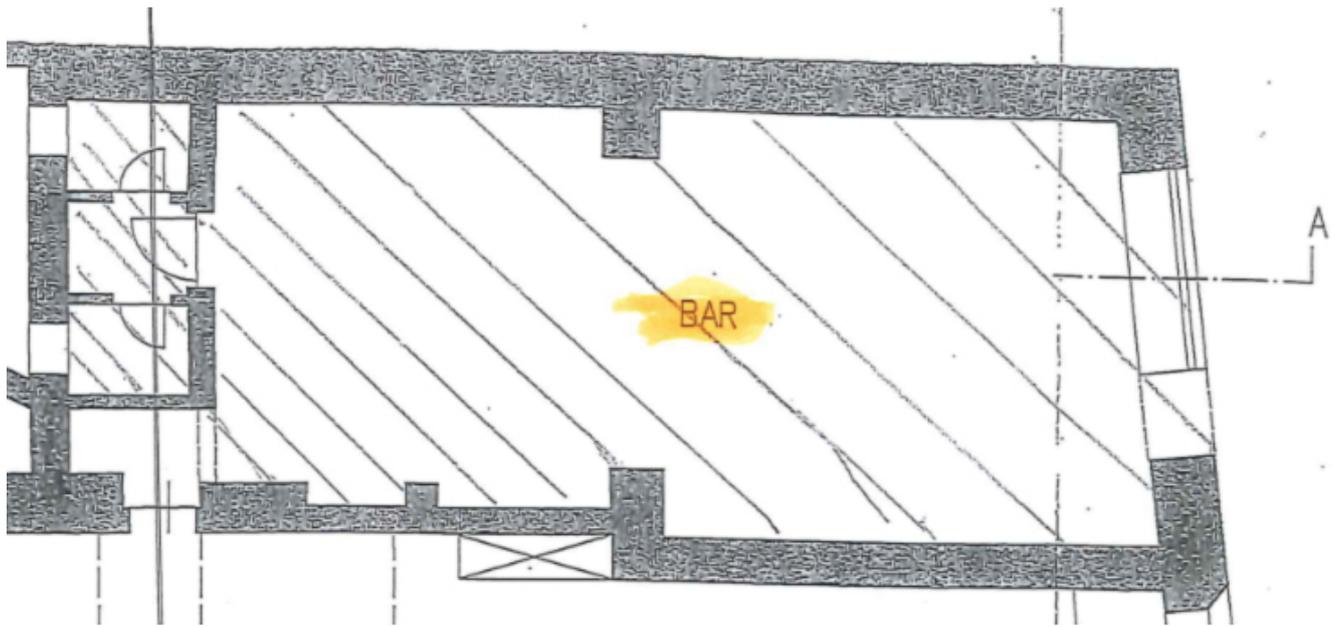












Details

Kaltmiete
Pacht

Preis auf Anfrage
3'000 €

Beschreibung

Traditionsreiches Café zur Verpachtung – direkt am Rennweg in Meran

Wir verpachten die beliebte Maria Theresia Bar – ein charmantes, traditionell eingerichtetes Café mit ausgezeichneter Lage direkt am Rennweg in Meran.

Die Bar verfügt über gemütliche Innenplätze und einige Außenplätze, ideal für Gäste, die das urbane Flair der Stadt genießen möchten. Das Café bietet aktuell Kaffeespezialitäten, hausgemachte Kuchen und kleine Gerichte – perfekt für eine entspannte Pause oder einen schnellen Snack.

Die Lage könnte kaum besser sein:

Zentrale Frequenzlage in unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Büros und touristischen Hotspots

Direkt bei den Bushaltestellen – ideal auch für Schüler und Pendler

Attraktiv für Touristen, die durch Meran flanieren

Beliebt bei Business-Kunden dank der Nähe zu zahlreichen Büros und Kanzleien

Der Eigentümer zeigt sich flexibel hinsichtlich der Einrichtung – so kann das Lokal auch individuell an neue Konzepte angepasst werden.

Ein ideales Objekt für erfahrene Gastronomen oder engagierte Neueinsteiger, die sich in bester Meraner Innenstadtlage verwirklichen möchten.

Jetzt unverbindlich anfragen und die Möglichkeiten entdecken!

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.

+39/0473/236613

□