

Vier unabhängige Wohnungen mit Bettenlizenz und Schwimmbad

Eckdaten

Objektart Ferienimmobilie

Ort Meran

Energieklasse

D

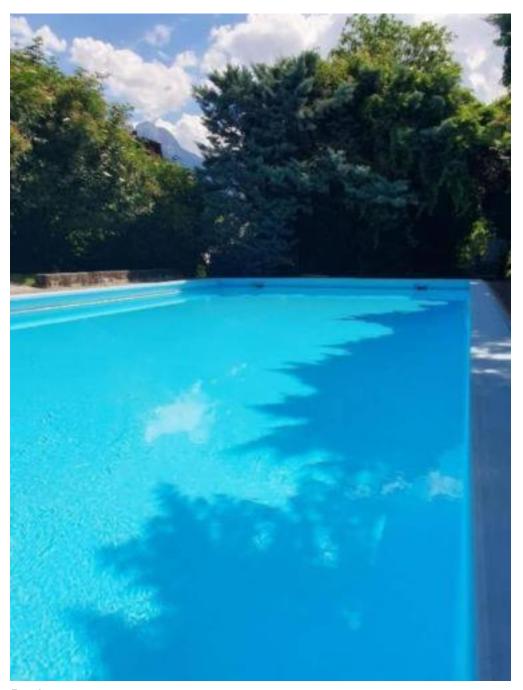
900'000€ Kaufpreis Gesamtfläche m 140.0 Status Gebraucht Baujahr 1980 Zustand Neuwertig

ID IW106830









Preise

Kaufpreis Flächen	900'000€
Gesamtfläche m Balkon/Terrasse m Räume	140.0 50.0
Badezimmer Balkone/Terrassen Wohn-/Schlafzimmer	4 4 4



Ausstattung

Bad Dusche, Fenster Küche Einbauküche, Offen

Böden Fliesen

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Ost, Süd, West Möbliert Vollmöbliert

Swimmingpool

Technik

Heizungsart Zentral Befeuerung Gas

Kabel/Sat/TV

PKW

Art Anzahl Preis Garage 1 35000 €

Beschreibung

Meran Umgebung – Zu verkaufen in einer Wohnanlage vier unabhängige Wohnungen im Erdgeschoss mit Swimmingpool

In sonniger Lage nur wenige Kilometer von Meran und in der Nähe aller Dienstleistungen bieten wir vier unabhängige Wohnungen zum Verkauf an, die jeweils mit einer voll ausgestatteten Küche und einem eigenen Bad mit Dusche ausgestattet sind.

Diese Wohnungen wurden kürzlich komplett renoviert und sind mit modernem Geschmack und hochwertigen Materialien eingerichtet.

Alle sind mit einem Geschirrspüler und einer Waschmaschine eingerichtet.

Jede Wohneinheit verfügt über eine eigene große Terrasse, die mit einem Esstisch und zwei Liegestühlen ausgestattet ist, um sich zu sonnen und vollkommen zu entspannen. Vier kleine Dachböden im obersten Stockwerk können als Abstellräume oder Nebenräume/Keller genutzt werden.

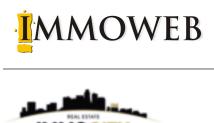
Im Außenbereich umgibt ein großer, gepflegter Garten das Gebäude mit einem Gemeinschaftspool, der perfekt für die Sommersaison und für Touristen ist.

Eine Einzelgarage mit soppalco vervollständigt die Immobilie welche für 35.000 Euro dazugekauft werden kann.

Ideale Lösung für diejenigen, die die derzeit aus 6 Betten bestehende Zimmervermietung (mit der Möglichkeit, diese zu erweitern) mit bedeutenden Erträgen übernehmen möchten.

Anbieter











Immocity Bozen Dantestrasse Nr. 2A 39100 Bozen

Tel. 3200447401

Mob. 3387573375