
Vier unabhängige Wohnungen mit Bettenlizenz und Schwimmbad

Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Meran
Energieklasse	D
Kaufpreis	900'000 €
Gesamtfläche m	140.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1980
Zustand	Neuwertig
ID	IW106830





Preise

Kaufpreis	900'000 €
-----------	-----------

Flächen

Gesamtfläche m	140.0
Balkon/Terrasse m	50.0

Räume

Badezimmer	4
Balkone/Terrassen	4
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche, Offen
Böden	Fliesen
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd, West
Möbliert	Vollmöbliert
Swimmingpool	

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	35000 €

Beschreibung

Meran Umgebung – Zu verkaufen in einer Wohnanlage vier unabhängige Wohnungen im Erdgeschoss mit Swimmingpool

In sonniger Lage nur wenige Kilometer von Meran und in der Nähe aller Dienstleistungen bieten wir vier unabhängige Wohnungen zum Verkauf an, die jeweils mit einer voll ausgestatteten Küche und einem eigenen Bad mit Dusche ausgestattet sind.

Diese Wohnungen wurden kürzlich komplett renoviert und sind mit modernem Geschmack und hochwertigen Materialien eingerichtet.

Alle sind mit einem Geschirrspüler und einer Waschmaschine eingerichtet.

Jede Wohneinheit verfügt über eine eigene große Terrasse, die mit einem Esstisch und zwei Liegestühlen ausgestattet ist, um sich zu sonnen und vollkommen zu entspannen. Vier kleine Dachböden im obersten Stockwerk können als Abstellräume oder Nebenräume/Keller genutzt werden.

Im Außenbereich umgibt ein großer, gepflegter Garten das Gebäude mit einem Gemeinschaftspool, der perfekt für die Sommersaison und für Touristen ist.

Eine Einzelgarage mit soppalco vervollständigt die Immobilie welche für 35.000 Euro dazugekauft werden kann.

Ideale Lösung für diejenigen, die die derzeit aus 6 Betten bestehende Zimmervermietung (mit der Möglichkeit, diese zu erweitern) mit bedeutenden Erträgen übernehmen möchten.

Anbieter



Immocity Bozen
Dantestrasse Nr. 2A
39100 Bozen

Tel.
3200447401

Mob.
3387573375

