

Meran, Passeirergasse: Atelier/Geschäft in saniertem Altbau zu vermieten

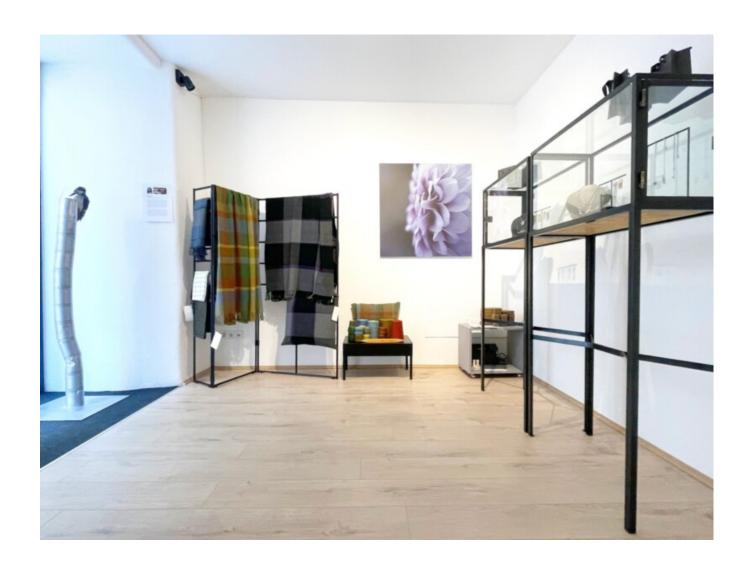
Eckdaten

Objektart Einzelhandel / Ladenlokal

Ort Meran

Strasse, Hausnr Vicolo Passiria 37

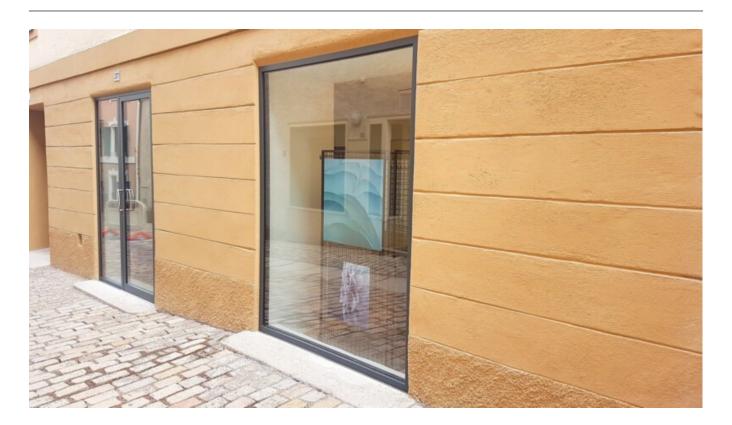
Kaltmiete650 €Gesamtfläche m43.2Baujahr1892IDIW106341



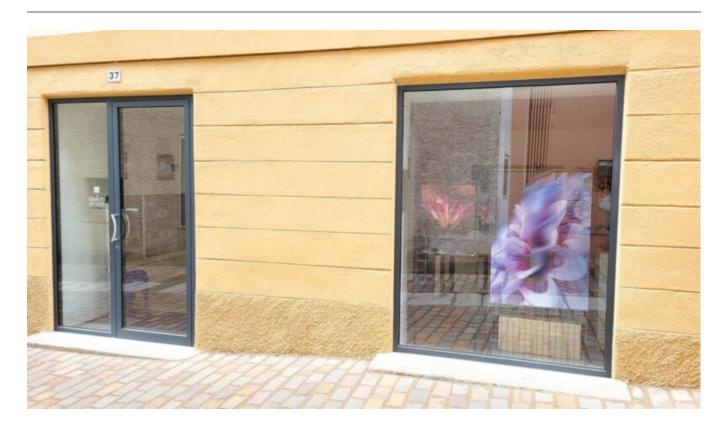






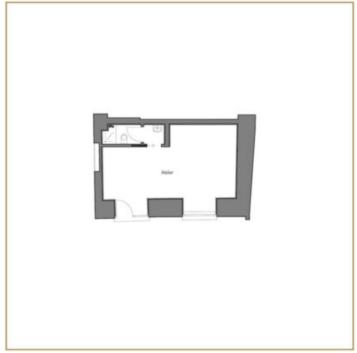




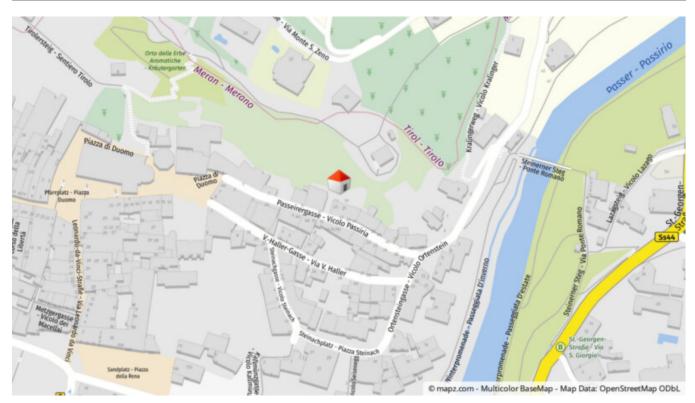












Details

| Kaltmiete | 650€ |
|----------------|--------|
| Nebenkosten | 55€ |
| Kaution | 1'950€ |
| Gesamtfläche m | 43.2 |
| Sep. WC | 1 |

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Gas Unterkellert Nein

Beschreibung

Meran, Steinach, Passeirergasse 37, 'Hirschmanhaus':

In einem schönen Stadthaus aus der Jahrhundertwende des vergangenen Jahrhunderts vermieten wir ein Atelier im Erdgeschoss.

Das bekannte 'Hirschmannhaus' liegt in schöner Lage zwischen der Meraner Pfarrkirche und dem Passeirertor, nahe der noch bekannteren 'Santer Klause'. Es ist wenige Gehminuten von den Meraner Lauben entfernt.

Das Gebäude wurde liebevoll renoviert, ohne seinen geschichtsvollen Charme zu verlieren. Es gelungen, traditionelles städtisches Wohnen mit den Bedürfnissen des modernen Lebens zu



vereinen.

Ausstattung Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung. Gemeinsamer, geschlossener Fahrradabstellraum.

Anbieter



Realitätenbüro Benedikter Leonardo-da-Vinci-Str. 1/E 39100 Bozen (BZ)

Tel. +39/0471971442

Fax. +39/0471981631