

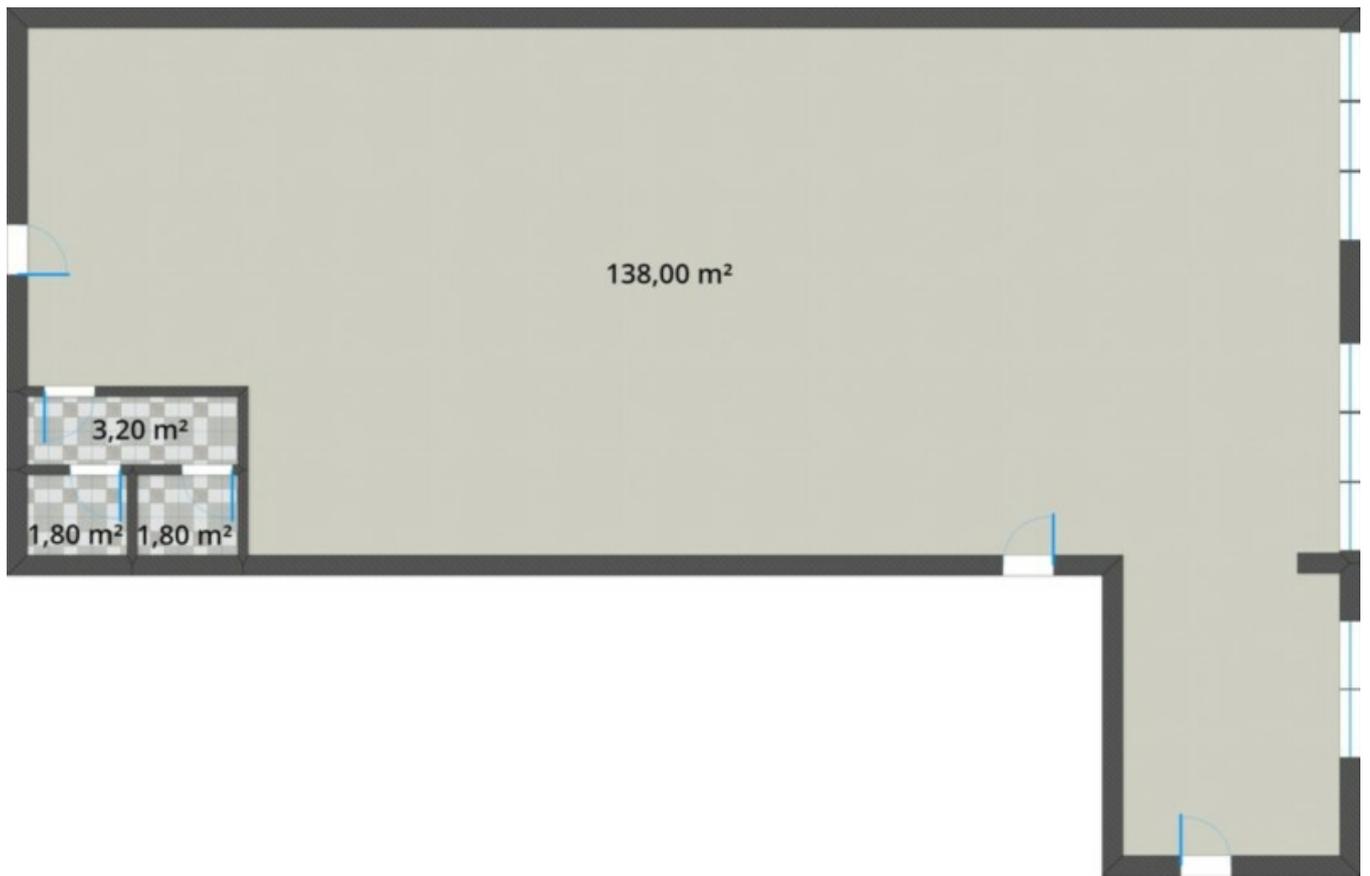
# Meran: Büros zu verkaufen

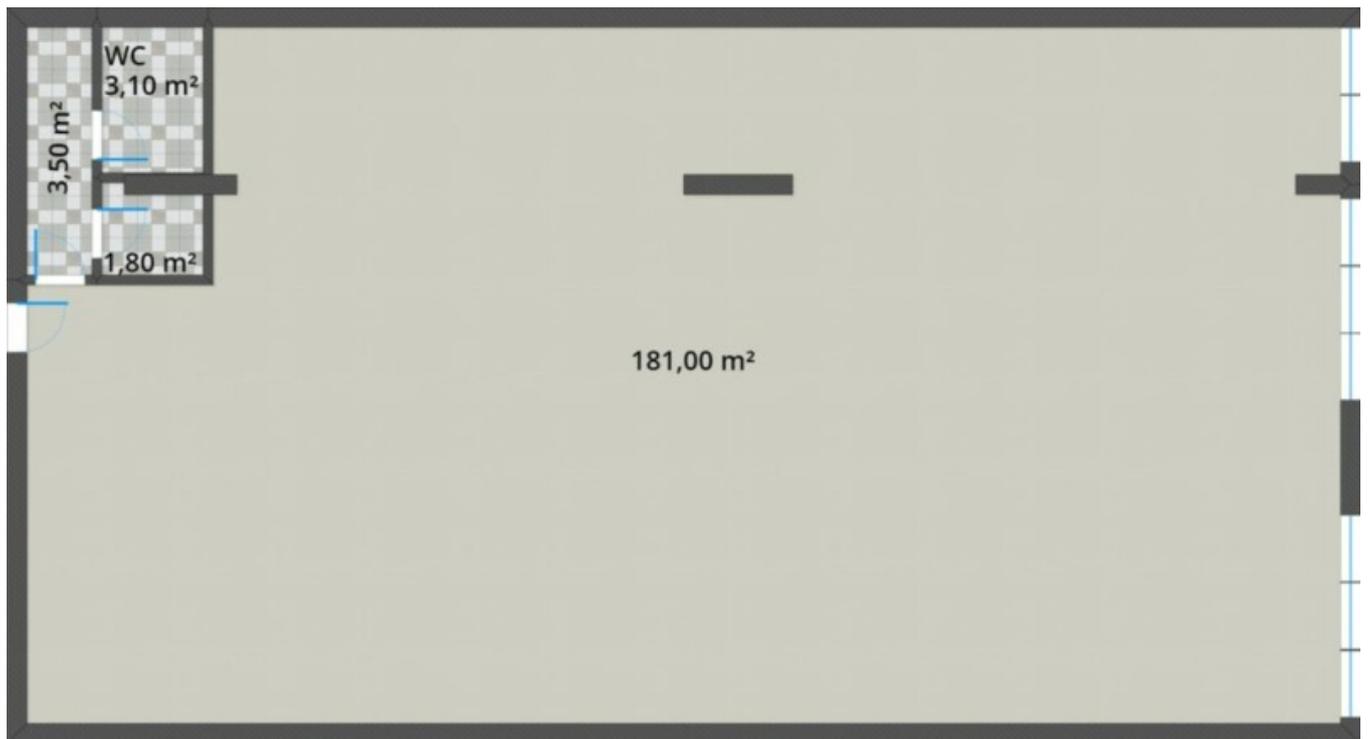
## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürohaus
Ort	Meran
Kaufpreis	362'900 €
Gesamtfläche m	174.0
ID	IW86199



L'immagine è fornita a solo scopo illustrativo - Das Bild dient nur zur Veranschaulichung





## Details

Kaufpreis	362'900 €
Gesamtfläche m	174.0
Nettofläche m	145.0

## Beschreibung

Rf.Nr. P037

Im Verkauf haben wir 2 Büros mit großen Fensterflächen, welche im 1. bzw. 2 Stock liegen und nur 5 Minuten vom Stadtzentrum entfernt sind. Beide Büros sind aktuell vermietet und somit ideal als Investitionsobjekte mit einer Rendite von ca. 4%.

Büro 1. Stock

Handelsfläche: 174,00 m

Nettofläche: 145,00 m

Büro 2. Stock

Handelsfläche: 228,00 m

Nettofläche: 190,00 m

Preis Büro 1.Stock Euro 362.900

Preis Büro 2.Stock Euro 484.500

## Anbieter



Home Immobilien GmbH  
Meranerstraße 94a  
39100 Bozen

Tel.  
0471 058 600

□