

# Großzügige und helle Büroräumlichkeiten im Zentrum von Meran zu vermieten

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürohaus
Ort	Meran
Kaltmiete	1'750 €
Nettofläche m	145.0
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW62904































## Details

Kaltmiete	1'750 €
Nebenkosten	145 €
Kaution	5'250 €
Nettofläche m	145.0
Sep. WC	1

## Ausstattung

Befuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Nein

## Beschreibung

Große und helle Büroräumlichkeiten in sehr zentraler und ruhiger Lage von Meran nur wenige Gehschritte von den Lauben entfernt, zu vermieten. Diese geräumige und sanierte Immobilie befindet sich im 2. Stockwerk eines Gebäude mit mehreren Büros und Praxen und setzt sich aus einem großen Raum zusammen der teils mit Trennwänden unterteilt ist, und einem Bad. Aufzug vorhanden, barrierefrei, Heizung autonom, Kondominiumsspesen ca. € 1.700 jährlich. Ein Stellplatz kann separat angemietet werden. Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten und können jederzeit Änderungen unterliegen.



## Anbieter



Arquin Real Estate GmbH  
Sparkassenstraße 23  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/235300

Fax.  
+39/0473/235372

