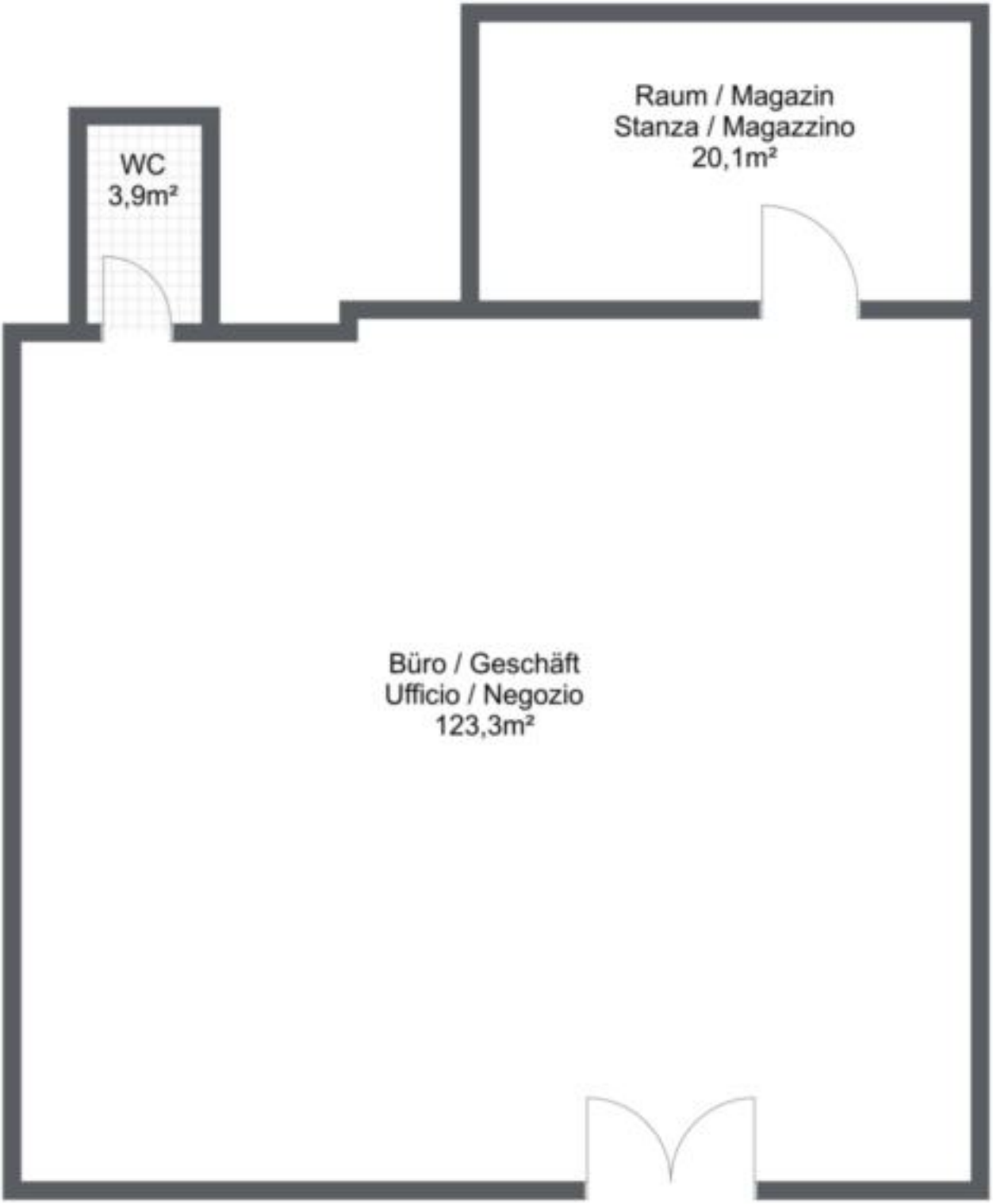
Attraktive Büro- oder Geschäftsfläche in Meran zu vermieten - vielseitig nutzbar!

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Meran
Gesamtfläche m	182.0
Baujahr	2002
ID	IW101697


WC
3,9m²
Raum / Magazin
Stanza / Magazzino
20,1m²
Büro / Geschäft
Ufficio / Negozio
123,3m²

Details

Gesamtfläche m	182.0
Nettofläche m	147.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	0
Stellplätze	2

Ausstattung

Unterkellert	Nein

Beschreibung

In Meran wird eine erstklassige Gewerbefläche im Erdgeschoss zur Miete angeboten. Mit ihrer flexiblen Gestaltung eignet sie sich hervorragend sowohl als Geschäftslokal als auch als Büro.

Die Immobilie überzeugt durch große Fensterfronten, die für ein einladendes Ambiente sorgen. Die zwei Glaskuben wurden mittlerweile abgebaut, sodass der Raum individuell gestaltet werden kann.

Die Lage der Immobilie ist besonders vorteilhaft:
MEBO, Bahnhof Untermais und Industriezone sind in unmittelbarer Nähe. Diese strategische Position bietet ideale Voraussetzungen für Kundennähe und eine bequeme Anfahrt.

Im Gebäude sind Betriebe und Gewerbetreibende verschiedenster Branchen angesiedelt: Tourismus, Baugewerbe, Architekten und Bauingenieure, Marketing und IT, Versicherung, Bank, Friseure, Rechtsanwälte, Arbeitsmediziner, usw.

Parkmöglichkeiten

Zwei Autoabstellplätze in der Tiefgarage inklusive
Zahlreiche Kundenparkplätze rund um das Gebäude

Verfügbarkeit

Die Immobilie steht ab sofort zur Verfügung und kann individuell nach Ihren Bedürfnissen gestaltet werden.

□

Nutzen Sie die Gelegenheit und sichern Sie sich diese repräsentative Fläche in bester Lage von Meran! Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□