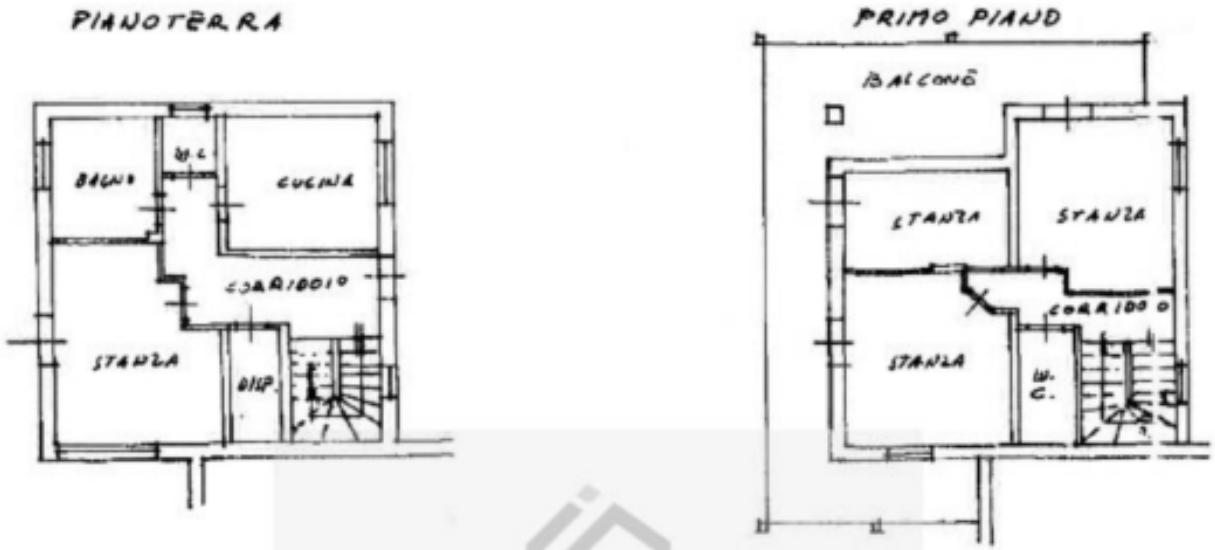
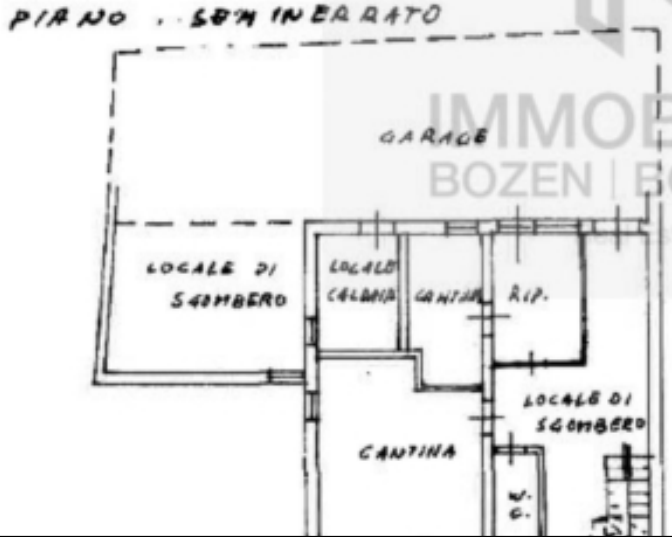
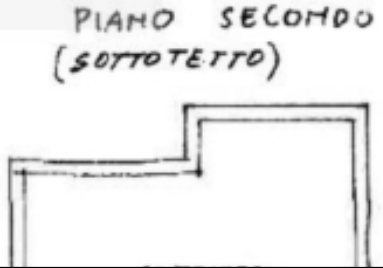
Eckreihenhaus mit Garten in Marling zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Marling
Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	236.0
Baujahr	1975
ID	IW110969







IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO




BOLZANO
Real Estate
ecco




IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO




IMMOBILIEN
ROZENTBOLZANO


IMMOBILI
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate




IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO



Details

Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	236.0
Nettofläche m	133.0
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

In ruhiger und sonniger Wohnlage von Marling steht dieses großzügige Eckreihenhaus zum Verkauf. Die Immobilie erstreckt sich über vier Ebenen und überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung sowie ihr großes Potenzial, ein individuelles Zuhause nach eigenen Vorstellungen zu schaffen. Im Untergeschoss befinden sich eine großzügige Garage, ein Hobbyraum, ein Keller, der Heizraum sowie ein separates WC. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem einladenden Eingangsbereich samt Flur und Treppenaufgang zu den oberen Etagen. Hier befinden sich außerdem die Küche, ein Badezimmer, ein separates WC sowie das großzügige Wohnzimmer. Dieses überzeugt mit einem gemütlichen Kachelofen und einer stilvollen Holzvertäfelung, die dem Raum eine warme und behagliche Atmosphäre verleiht. Im Obergeschoss stehen drei Schlafzimmer sowie ein weiteres separates WC zur Verfügung. Das Dachgeschoss verfügt über einen großzügigen Dachboden, der zusätzlichen Stauraum oder Ausbaupotenzial bietet. Abgerundet wird das Angebot durch einen privaten Garten, der zum Entspannen einlädt. Die Immobilie befindet sich in renovierungsbedürftigem Zustand und bietet damit die ideale Gelegenheit, ein Haus ganz nach den eigenen Vorstellungen und Bedürfnissen zu gestalten. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen. Aus Privacygründen weisen wir darauf hin, dass die angegebene Adresse rein indikativ ist.

Anbieter

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299