

# Neubau Wohnanlage "Sankt Benedikt" Mals - Wohnung Nr. 1

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Mals
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	100.8
Baujahr	2026
ID	IW109871



















## Preise

Kaufpreis  
Flächen

Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m  
Nettofläche m

100.8  
123.3

Garten m 182.1  
Balkon/Terrasse m 45.0

### Räume

Schlafzimmer 3  
Badezimmer 2

### Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.  
Befeuerng Fernwärme  
Fahrstuhl Personenaufzug

### Beschreibung

Die Wohnung Nr. 1 befindet sich im Erdgeschoss und hat eine Wohnfläche von ca. 123 m<sup>2</sup>. Sie ist wie folgt eingeteilt: 3 Schlafzimmer, Badezimmer und Tages-WC, sowie eine großzügige Wohnküche.

Außerdem gehören zur Wohnung eine Terrasse, ein großer Garten mit ca. 182 m<sup>2</sup> und ein Keller im Untergeschoss.

### Anbieter



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Schlanders

Tel.  
0473 620300

Fax.  
0473 620234