

Moderne Erdgeschosswohnung mit Privatgarten in exklusiver Wohnanlage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Leifers
Strasse, Hausnr	Via Stazione 1 /D
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	250'000 €
Nettofläche m	49.0
Baujahr	2016
ID	IW109204





Details

Kaufpreis

250'000 €

Nettofläche m	49.0
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Kabel/Sat/TV	
Unterkellert	Teil

Beschreibung

Diese prestigeträchtige und moderne Wohnanlage wurde nach den höchsten Standards des Klimahauses "A" gebaut, was bedeutet, dass sie nicht nur für ihre Energie- und Umwelteffizienz bewertet wird. Das Gebäude besteht aus nur fünf Wohneinheiten und bietet somit ein hohes Maß an Privatsphäre. Durch eine Eingangstür gelangt man in diese gemütliche Zwei-Zimmer-Wohnung, die sich im Erdgeschoss mit einem privaten Garten befindet. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küchenzeile und direktem Zugang zum Garten, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Das Objekt ist mit einer Fußboden-Zentralheizung mit komfortabler Einzelraumtemperaturregelung ausgestattet, die in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch einen gemeinschaftlichen Kellerraum und einen ungedeckten Stellplatz (Aufpreis 15.000,00).

Baujahr 2016.

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□