

Neubau Villa in Leifers

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Leifers
Kaufpreis	1'035'000 €
Nettofläche m	259.0
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
ID	IW108711









Details

Kaufpreis	1'035'000 €
Nettofläche m	259.0
Keller m	34.0

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese Neubauvilla ist wie folgt eingeteilt:

☐ Erdgeschoss:

2 Zugänge von 2 verschiedenen Straßen, Hofraum, privater Garten (ca.100m), eigener Autostellplatz, Patio und das Atrium von der Villa

☐ 1. Obergeschoss:

Wohnzimmer, Stiegenhaus, Badezimmer mit Fenster, Terrasse (ca.29m) und ein Balkon (ca.6m)

☐ 2. Obergeschoss:

Gang, Stiegenhaus, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 3 Balkone

☐ Untergeschoss:

eigene Doppelgarage, Vorraum, Hobbyraum, Stiegenhaus, Waschraum und Technikraum

Anbieter



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien GmbH
Pfarrgasse
39012

Tel.
0473426594

Mob.
3474019997

