

# EXKLUSIVES WOHNEN IM HERZEN VON LATSCH! GARANTIERTE EINNAHMEN!

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Latsch
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	298'000 €
Gesamtfläche m	67.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW96481













## Details

Kaufpreis	298'000 €
Gesamtfläche m	67.0

## Beschreibung

Du bist auf der Suche nach einem exklusiven Zuhause im Herzen von Latsch? Diese sanierte 3-Zimmer Wohnung im zweiten und letzten Stock, ohne Aufzug, bietet nicht nur ein charmantes Zuhause, sondern auch garantierte Einnahmen!

Betritt den einladenden Wohnbereich dieser Wohnung und fühle dich sofort zuhause. Die geschmackvolle Renovierung schafft eine harmonische Atmosphäre, in der du dich

entspannen und das Dorfleben von Latsch in vollen Zügen genießen kannst.

Diese Wohnung ist derzeit vermietet und bietet garantierte Einnahmen bis zum Sommer 2026. Der Mietvertrag beläuft sich auf 800 € pro Monat, zusätzlich zu den Nebenkosten, was einen stabilen Einkommensstrom für den neuen Eigentümer bedeutet. Eine Investition, die sich lohnt!

Genieße die Vorzüge dieser Wohnung: die sorgfältige Renovierung, die zentrale Lage, die garantierten Einnahmen und die einzigartige Ruhe im obersten Stock. Worauf wartest du noch? Verpasse nicht die Chance, der nächste glückliche Besitzer dieser exklusiven Wohnung zu werden.

Kontaktiere uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und mehr über diese fabelhafte Immobilie zu erfahren!

## Anbieter



Profi Immobilien GmbH  
Klosterstr. 28  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/201095

