

# Appartamento trilocale - Appartamento n. 6

## Eckdaten

Objektart Wohnung / Dachgeschoss

Ort Latsch

Strasse, Hausnr Moosweg 6a

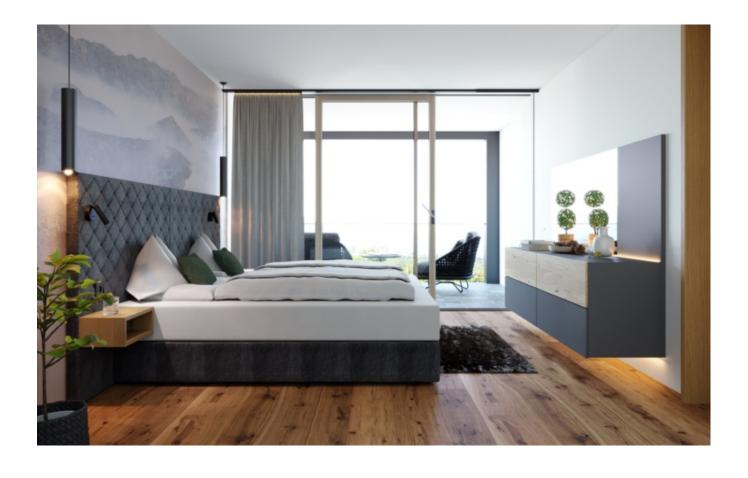
Zimmer 3

Etage 3 von 3

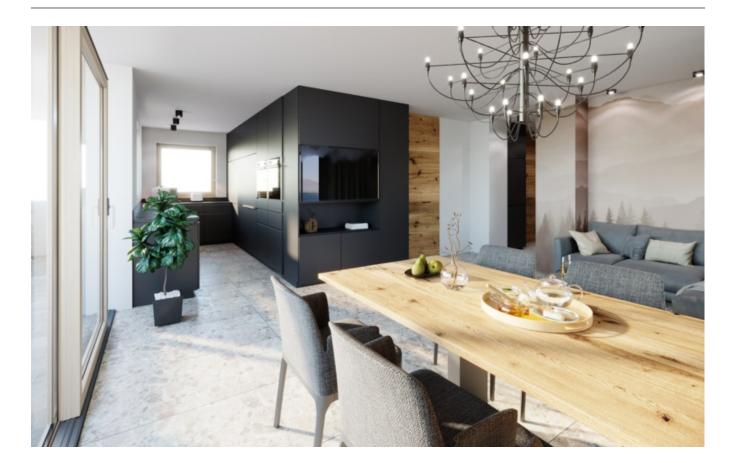
Energieklasse

Α

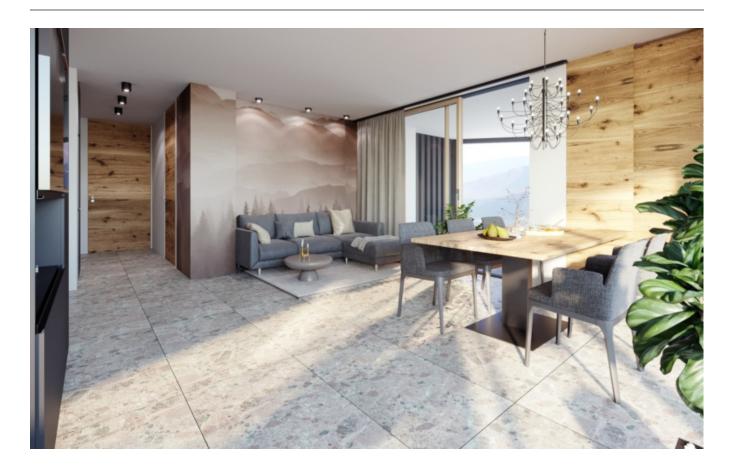
Gesamtfläche m 137.0
Status Neu
Baujahr 2025
Zustand Erstbezug
ID IW94392

















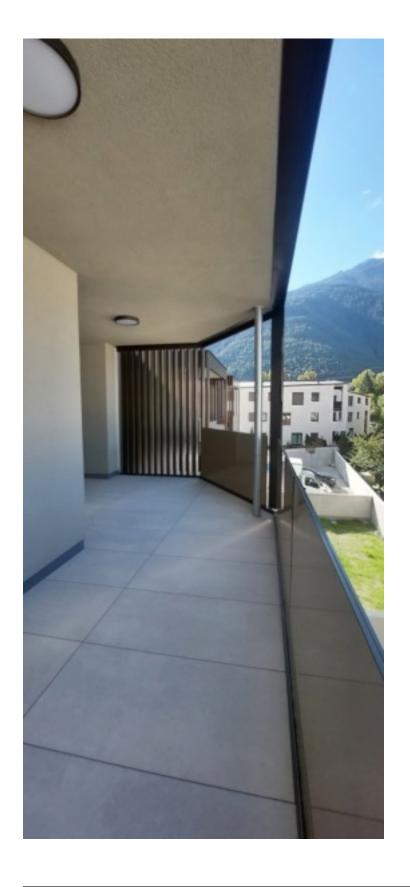








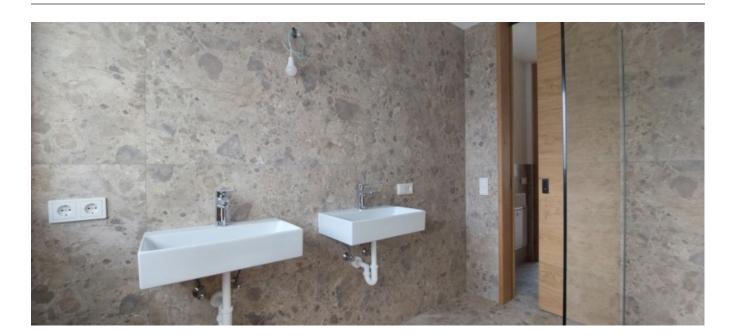




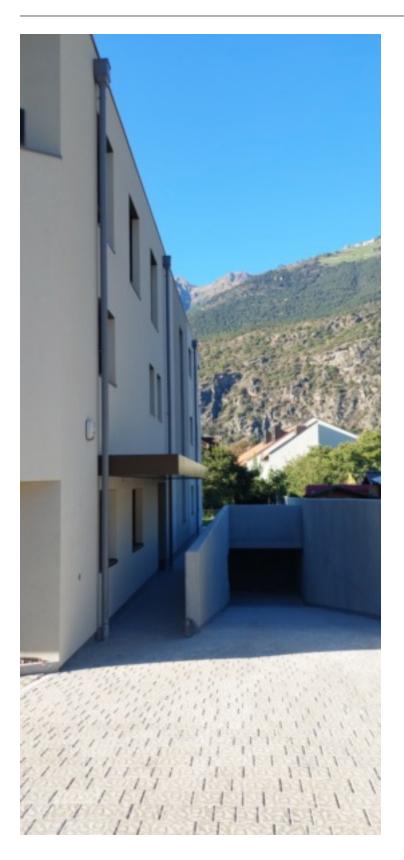




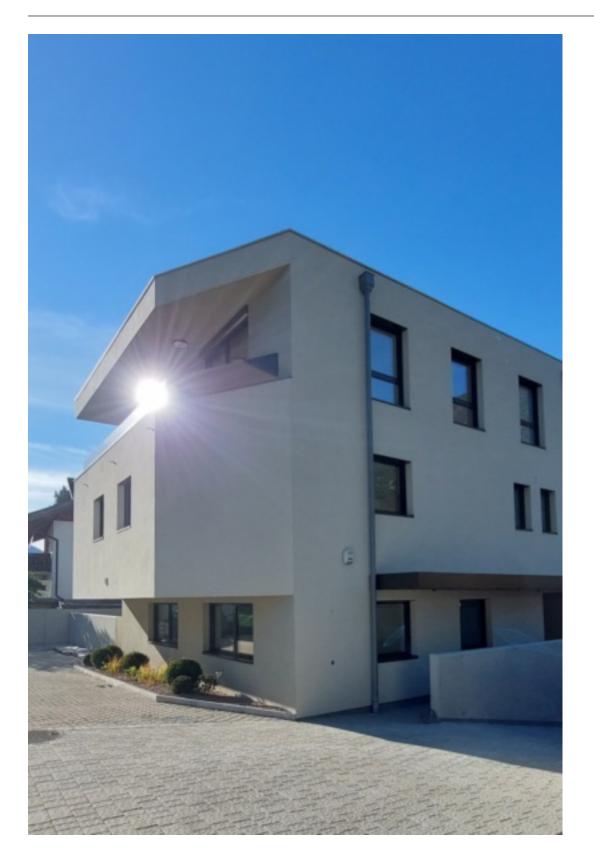








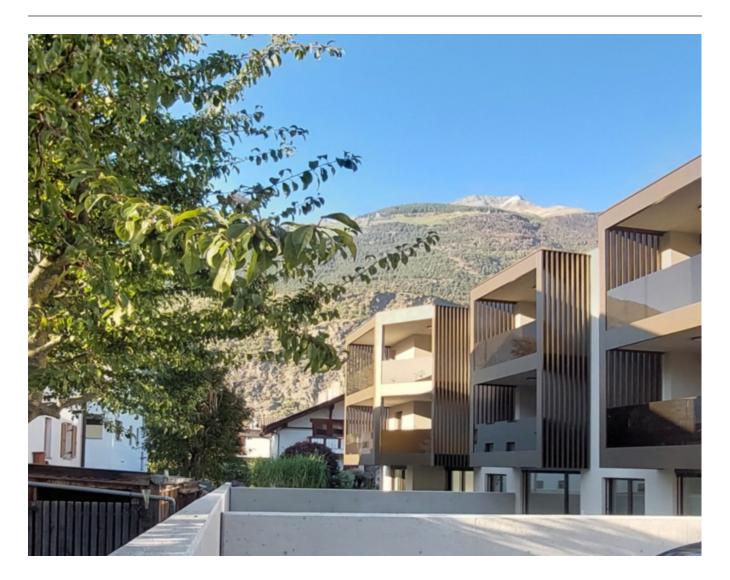




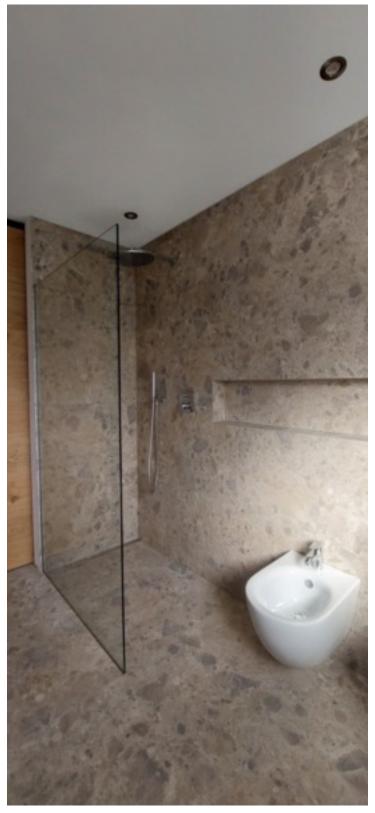












# Flächen

Gesamtfläche m	137.0
Keller m	15.0
Balkon/Terrasse m	40.0



#### Räume

Badezimmer 2
Sep. WC 1
Balkone/Terrassen 2
Wohn-/Schlafzimmer 3
Stellplätze 1

### Ausstattung

Bad Dusche, Fenster Küche Einbauküche, Offen

Böden Fliesen, Steinboden, Dielen

Ausrichtung Balkon/Terrasse Nord, Süd, West Möbliert Teilmöbliert

Kamin

Wasch-/Trockenraum

Technik

Heizungsart Ofen, Fernheizung, Fussbodenh.

Befeuerung Fernwärme Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV Sonstige

Ausblick Panoramablick, Berge

Unterkellert Ja

**PKW** 

Art Anzahl Preis

Garage 2

Beschreibung

Das Mehrfamilienhaus "M o o s" wurde nach KlimaHaus "A" gebaut.

Diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung, hochwertige Ausstattung und eine ruhige, dennoch zentrale Lage. Sie bietet ein komfortables Zuhause für Paare, kleine Familien oder Singles mit Platzbedarf. Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Die Lage bietet eine ausgezeichnete Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie eine gute Infrastruktur mit Schulen und Ärzten. Die Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Kaffees sind nur ein paar Gehminuten entfernt. Die Wohnung kann als Erst, Zweitwohnsitz oder Feriendomizil genutzt werden !

#### **Anbieter**





Baufix GmbH Gewerbegebiet Vetzan 35 39028 Schlanders

Tel. +39/0473/740175

Fax. +39/0473/740335