Neu: Schöne Zweizimmerwohnung in Latsch zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Latsch
Zimmer	2
Konventioniert	
Gesamtfläche m	67.0
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Neuwertig
ID	IW107913









QUARTIER AM MÜHLRAIN







SURFACE AREA (NET)	44 m²
TERRACE	9 m²
CELLAR	4 m²
TOTAL COMMERCIAL SURFACE*	67 m²

* The total commercial surface is made of the net surface area including the walls and a percentage of terrace, garden, cellar and common areas.

C11 *2 ROOMS WITH TERRACE*

POHL IMMOBILIEN

WWW.POHL-IMMOBILIEN.IT | T. +39 0471 978 873



Flächen

Gesamtfläche m	67.0
Nettofläche m	44.0
Keller m	4.0
Balkon/Terrasse m	9.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Beschreibung

Ein neues Zuhause entsteht mit dem Quartier am Mühlrain, in Latsch. Gut durchdacht und sorgfältig geplant realisieren wir 5 Wohngebäude am westlichen Dorfende von Latsch. Mit dem Quartier am Mühlrain entsteht eine echte Wohnsiedlung, in der jedes Bedürfnis und jeder Lebensstil seinen Raum findet! Mit einem vielfältigen Wohnungsmix und genügend Platz, um Nachbarschaft zu leben oder seine Ruhe zu genießen. Die Wohnungen mit 1, 2 oder mehr Zimmern verfügen zusätzlich über Garten-, Balkon- oder Terrassenflächen. Jede Wohnung ist so ausgerichtet, dass Sie möglichst viel Privatsphäre und Ruhe genießen können. Gleichzeitig schaffen begrünte Freiflächen Orte der Begegnung. Für Quartier am Mühlrain wird bei Bauausführung und Ausstattung auf höchste Standards geachtet.

Zum Verkauf steht eine schöne Zweizimmerwohnung mit einer tollen Terrassen. Die Wohnung befindet sich im letzten Obergeschoss. Durch den speziellen Grundriss der Wohnung erhält man einen großzügige Wohnfläche. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, und einem großzügigen Wohnraum mit Küche. Unterhalb der Wohnsiedlung entsteht eine große Tiefgarage mit den einzelnen Keller.

Da wir der Bauträger sind fallen keine Maklergebühren an. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und die Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

Anbieter

Pohl Immobilien
J. Resselstrasse 2/F
39100 Bozen

Tel.
+39/0473/622196

Fax.
+39/0473/622139

□