

# Vier-Zimmerwohnung Nr.1

## Eckdaten

Objektart	Renditeobjekt
Ort	Latsch
Strasse, Hausnr	Mossweg 6a
Energieklasse	A
Kaufpreis	470'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	135.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW92915









## Preise

Kaufpreis	470'000 €
Zzg. Mehrwertsteuer	
Nettorendite	3 €

## Flächen

Gesamtfläche m	135.0
Nettofläche m	80.0
Garten m	140.0
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	60.0

## Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	1

## Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche, Offen
Böden	Fliesen, Steinboden, Dielen
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Süd, West
Kamin	

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

## Beschreibung

Gartenwohnung „Moos“ in Latsch.

Ruhig, familienfreundlich und sofort bezugsbereit.

Sie suchen für sich und Ihre Familie eine bezahlbare, moderne Wohnung, die Ihre Erwartungen nicht nur erfüllt, sondern übertrifft ?

Dann laden wir Sie herzlich ein, diese attraktive Gartenwohnung kennenzulernen !

Anbieter

**BauFix**

Baufix GmbH  
Gewerbegebiet Vetzan 35  
39028 Schlanders

Tel.  
+39/0473/740175

Fax.  
+39/0473/740335

□