

Helle Wohnung in ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Lana
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaltmiete	1'100 €
Nettofläche m	74.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1968
Zustand	Gepflegt
ID	IW111749



















Preise

Kaltmiete	1'100 €
Nebenkosten	220 €
Kaution	3'300 €

Flächen

Nettofläche m	74.0
---------------	------

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Zur Vermietung steht eine gut geschnittene Wohnung im Hochparterre in angenehmer Wohnlage. Durch die gute Südwestausrichtung sind die Wohnräume hell und freundlich und bieten insbesondere am Nachmittag viel natürliches Licht.

Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer, eine separate Wohnküche mit Essecke, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und Waschmaschinenanschluss sowie ein separates WC. Zwei Balkone ergänzen die Wohnfläche.

Die Wohnung wird teilweise möbliert vermietet. Zur Immobilie gehören außerdem eine Garage sowie ein eigener Gemüsegarten, der den Mietern zur persönlichen Nutzung zur Verfügung steht.

Gesucht werden zuverlässige und seriöse Mieter, die an einem langfristigen Mietverhältnis interessiert sind. Berücksichtigt werden ausschließlich Anfragen mit einer kurzen schriftlichen Bewerbung per E-Mail, in der sich die Mietinteressenten kurz vorstellen. Referenzen aus früheren Mietverhältnissen sind von Vorteil.

Monatlicher Mietzins: € 1.100,00

Nebenspesen: ca. € 220,00/Monat

Maklerprovision inkl. Vertragsabwicklung: € 1.650,00 + MwSt.

Anbieter



Immobilienkanzlei Marcus
Meranerstr. 29
39011 Lana

Tel.
+39/0473/560000

Fax.
+39/0473/560001

