

Gemütliche Zweizimmerwohnung mit Terrasse und Garage in Lana zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Terrassen
Ort	Lana
Strasse, Hausnr	Maria-Hilf-Straße
Zimmer	2
Etage	2 von 4
Energieklasse	A
Kaufpreis	312'000 €
Gesamtfläche m	60.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2004
Zustand	Gepflegt
ID	IW111406

BRUTTOFLÄCHE SUPERFICIE LORDA
58,9 SQ M



Details

Kaufpreis	312'000 €
Nebenkosten	130 €
Gesamtfläche m	60.0
Nettofläche m	49.0
Badezimmer	2

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	18000 €

Beschreibung

Gemütliche Zweizimmerwohnung mit Terrasse und Garage in Lana zu verkaufen

In sonniger und begehrter Wohnlage von Lana, in der Maria-Hilf-Straße, steht diese gepflegte Zweizimmerwohnung im 2. Obergeschoss eines modernen Klimahaus-C-Gebäudes zum Verkauf.

Die Wohnung überzeugt durch ihre optimale Raumaufteilung und den ausgezeichneten Erhaltungszustand. Der helle Wohnbereich mit integrierter Küchenzeile bietet eine angenehme Wohnatmosphäre und direkten Zugang zur großzügigen Terrasse. Das Schlafzimmer verfügt über ausreichend Platz. Das Badezimmer mit Fenster und Badewanne sorgt für zusätzlichen Wohnkomfort.

Ein Keller ist im Angebot enthalten und runden das Gesamtpaket ideal ab. Die Garage kann um 18.000 € dazugekauft werden.

Raumaufteilung

- Wohnbereich mit Küchenzeile
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit Fenster und Badewanne
- Terrasse

Eckdaten

- Wohnfläche: ca. 45 m
- Terrasse: ca. 12 m
- Keller: ca. 7,5 m
- Garage: ca. 14 m (18.000 € extra)
- Klimahaus C
- Gepflegter Zustand
- Sofort verfügbar

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

