

Dienst- oder Mitarbeiterwohnung in strategischer Lage

Eckdaten

Energieklasse

Objektart Wohnung / Etage

Ort Lana Zimmer 4 Etage 4

D

Kaufpreis355'000 €Gesamtfläche m109.0StatusGebrauchtZustandGepflegtIDIW107056



























Preise

Kaufpreis 355'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 109.0 Nettofläche m 81.0 Keller m 13.0

Räume

Badezimmer 1 Wohn-/Schlafzimmer 4 Stellplätze 2

PKW

Art Anzahl Preis Autoabstellplatz 2 15000 €

Beschreibung

Die helle Wohnung im 4. Obergeschoss eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug befindet sich in der Industriezone von Lana und eignet sich gut als Dienst- oder Mitarbeiterwohnung. Die Raumhöhe von 2,95 m und der funktionale Grundriss bieten eine angenehme Nutzbarkeit. Der Eingangsbereich führt in den offenen Wohn- und Essbereich mit halboffener Küche. Ein schmaler Südbalkon mit freiem Ausblick ist von hier zugänglich. Drei Zimmer können flexibel als Schlaf-, Büro- oder Aufenthaltsräume genutzt werden. Ein großzügiges Kellerabteil ist im Kaufpreis enthalten. Zwei Autoabstellplätze im Freien können optional für je 15.000 € erworben werden.

Anbieter



ENGEL & VÖLKERS Südtirol T. A. Edison Str. 15 39100 BOZEN

Tel.

+39 0471 05 45 10

