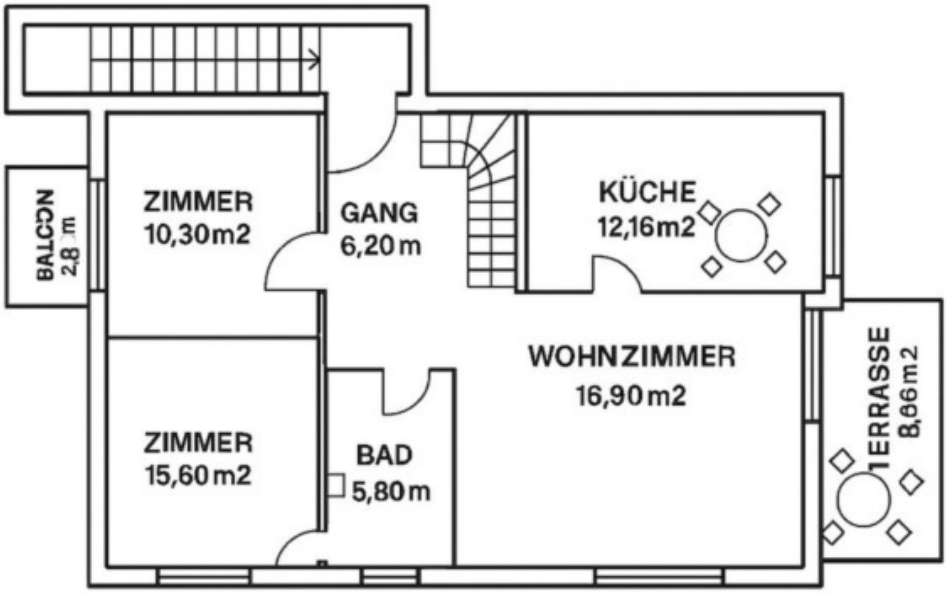
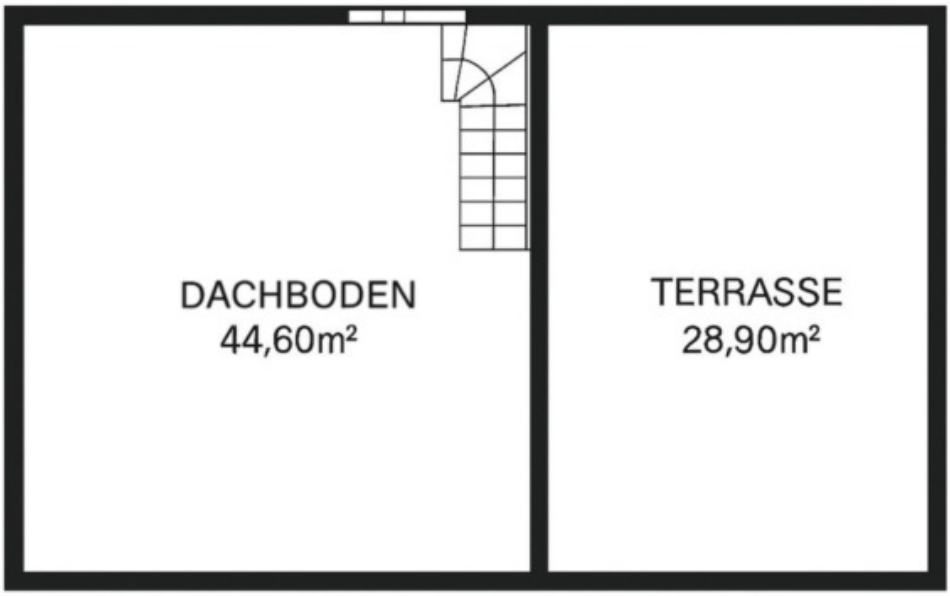
Juwel in Toplage in Lana - mit Südterrasse, Garage und allem, was das Herz begehrt

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Maisonette
Ort	Lana
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	575'000 €
Gesamtfläche m	134.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2002
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW105755





Details

Kaufpreis	575'000 €
Gesamtfläche m	134.0

Beschreibung

Diese helle Vierzimmerwohnung mit großem Dachboden, ausgestattet mit großen Fensterfronten und einer sonnigen Südterrasse, ist ein wahres Juwel im Herzen von Lana.

Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Kondominium, das im Jahr 2024 vollständig und erfolgreich energetisch saniert wurde und somit niedrige Betriebskosten sowie höchsten Wohnkomfort garantiert.

Die Immobilie liegt in einer ruhigen, grünen Umgebung, nur zwei Gehminuten vom lebendigen Ortszentrum entfernt. Das Wohnhaus mit wenigen Wohneinheiten sorgt für Privatsphäre und Ruhe. Die beiden großen Terrassen nach Süden und Südwesten bieten den idealen Platz zum Entspannen oder für gesellige Momente mit Freunden und Familie – bei Helligkeit und Sonne den ganzen Tag.

Das Tageslichtbad schafft eine einladende Atmosphäre, während ein Holzofen an kälteren Tagen für wohlige Wärme sorgt.
Der Dachboden mit privater Terrasse und großen Panoramafenstern rundet die Wohnräume harmonisch ab.

Eine maßgefertigte Einbauküche von hoher Qualität, ein Keller, eine großzügige Garage sowie ein Autoabstellplatz machen dieses Immobilienangebot wirklich einzigartig.

Anbieter

Vivo Immobilien

□