WO LUXUS UND NATUR IN SÜDTIROL EINS WERDEN - IHR LUXUS RETREAT FÜR SPA- WEIN- UND AUTOLIEBHABER

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Lana
Kaufpreis	3'500'000 €
Gesamtfläche m	1120.0
Baujahr	2002
Zustand	Gepflegt
ID	IW109501




Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE








Beredelli
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

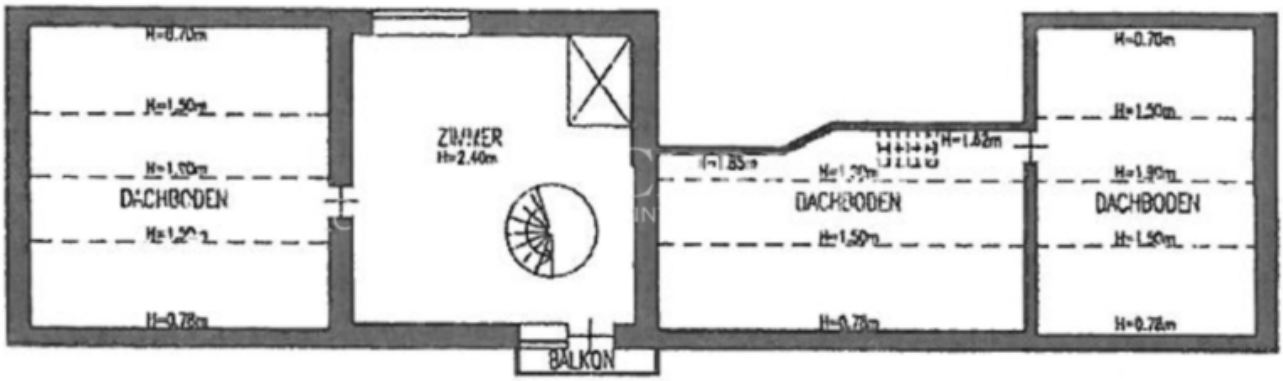

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

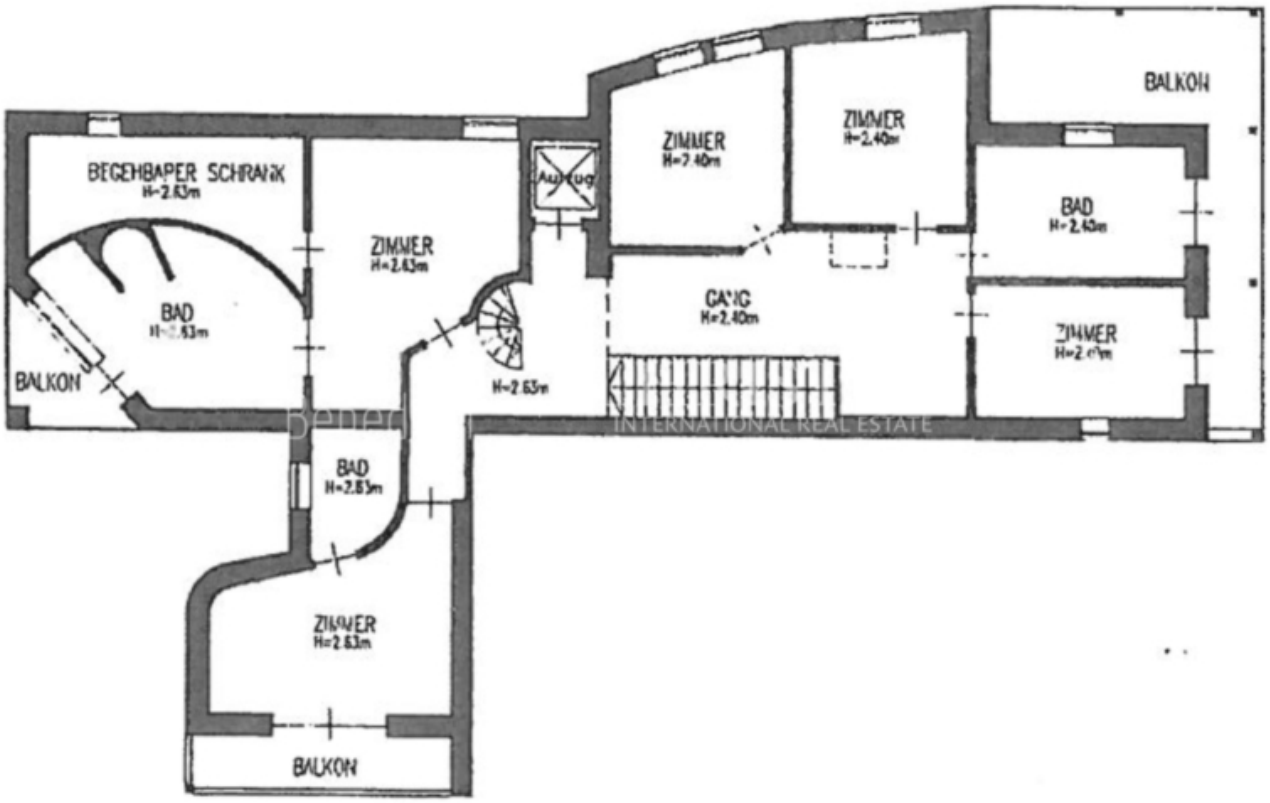

Benedem
CHRISTIE
INTERNATIONAL REAL ESTATE

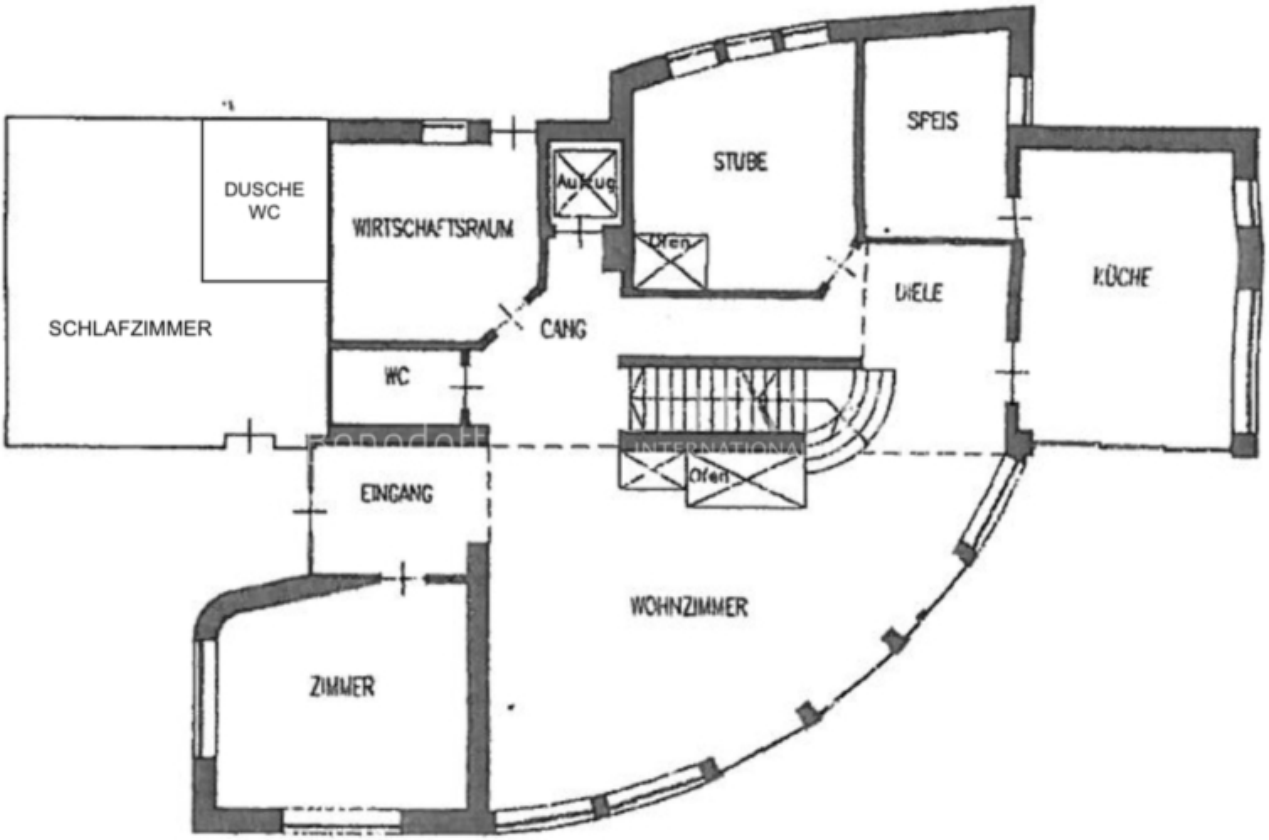

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

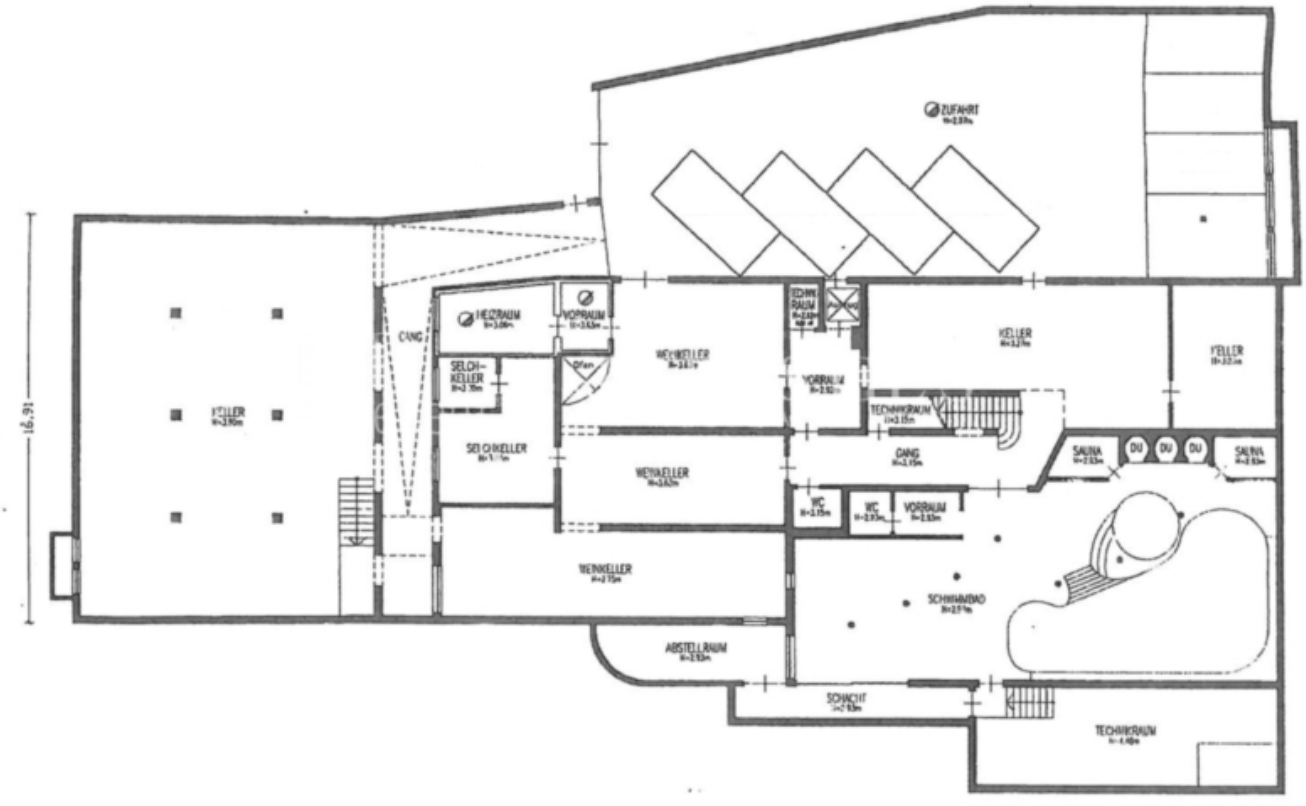

Benedetti®
CHRISTIE'S


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


ZIMMER
H=2.40m
DACHBODEN
DACHBODEN
DACHBODEN
BALKON


BALKON
ZIMMER
H=7.40m
ZIMMER
H=2.40m
BEGEHBARER SCHRANK
H=2.63m
ZIMMER
H=2.63m
Aufzug
BAD
H=2.40m
BAD
H=2.63m
GANG
H=2.40m
ZIMMER
H=2.63m
BALKON
H=2.63m
BAD
H=2.63m
ZIMMER
H=2.63m
BALKON


DUSCHE
WC
WIRTSCHAFTSRAUM
Aufzug
STUBE
SPEIS
Ofen
DIELE
KÜCHE
SCHLAFZIMMER
GANG
WC
EINGANG
Ofen
WOHNZIMMER
ZIMMER


ZUFAHRT
HEIZRAUM
VORRAUM
GANG
KELLER
SAUNA
DU
DU
DU
SAUNA
WC
WC
VORRAUM
SCHWIMMBAD
ABSTELLRAUM
TECHNIKRAUM
16.91

Preise

Kaufpreis	3'500'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	1120.0
Nettofläche m	590.0
Grundstück m	3164.0

Räume

Schlafzimmer	6
Badezimmer	4
Sep. WC	3

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Ofen, Fussbodenh.
Befeuerung	Öl
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Eingebettet in die idyllische Landschaft Südtirols, umgeben von Sonne, Ruhe und Natur, präsentiert sich diese außergewöhnliche Villa als ein Ort von besonderer Qualität. Ein Anwesen für Menschen, die das Besondere schätzen – sei es als stilvolles Familiendomizil, exklusiver Rückzugsort oder repräsentatives Feriendomizil.

Die Villa vereint auf harmonische Weise luxuriösen Wohnkomfort mit alpiner Behaglichkeit und mediterraner Leichtigkeit. Großzügige Räume, eine durchdachte Architektur und das Zusammenspiel aus Licht, Materialien und Natur schaffen eine Atmosphäre, die gleichermaßen einladend wie inspirierend ist.

Dieses Haus ist nicht nur ein Ort zum Wohnen, sondern ein Ort zum Ankommen. Ein Refugium, das Privatsphäre, Lebensqualität und zeitlose Eleganz in sich vereint – für all jene, die in Südtirol mehr suchen als nur ein Zuhause.

Verkauf mittels privatem Bieterverfahren.

Anbieter

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□