

Charme trifft Komfort – Exklusives Refugium für Ruhesuchende am Vigiljoch

Eckdaten

Objektart	Haus
Ort	Lana
Energieklasse	D
Kaufpreis	780'000 €
Gesamtfläche m	105.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1967
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW104985









Preise

Kaufpreis 780'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 105.0

Nettofläche m 75.0

Grundstück m 110.0

Räume

Badezimmer 1

Sep. WC 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 3

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Küche Einbauküche

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West

Möbliert Vollmöbliert

Kamin

Beschreibung

Ein Rückzugsort voller Charme und Charakter – dieses liebevoll sanierte Ferienhaus, frisch renoviert mit Blick für jedes Detail, ist ein echter Geheimtipp für Naturliebhaber und Ruhesuchende. Eingebettet in grüne Wiesen und stille Wälder, verbindet es modernen Wohnkomfort mit traditionellem Alpenflair. Hochwertige Naturmaterialien, edle Holzböden und klare Linien schaffen ein behagliches Ambiente – stilvoll, gemütlich, nachhaltig. Zwei Schlafzimmer, ein Holzofen, ein Balkon mit Ausblick und ein smartes Heizsystem mit Wärmepumpe runden das Angebot ab. Ob als Ruheoase oder inspirierender Rückzugsort – hier wartet ein echtes Juwel auf seine Entdeckung.

Anbieter

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol

T. A. Edison Str. 15

39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 05 45 10

□