Lana, Tisner Auen: Apfelanlage verkäuflich

Eckdaten

Objektart	Grundstück
Ort	Lana
Kaufpreis	340'000 €
Grundstück m	5325.0
ID	IW111978





Details

Kaufpreis	340'000 €
Grundstück m	5325.0

Beschreibung

Apfelanlage in bester Obstbautradition von Lana

Zum Angebot steht eine 5.325 m Katasterfläche große Apfelanlage in der Tisner Au in Lana. Die Lage befindet sich im traditionsreichen Talboden der Gemeinde Lana, die zu den wichtigsten Obstbaugemeinden Südtirols zählt.

Die circa 1.600 Gala-Bäume sind in übersichtlicher Spindelerziehung angelegt und wurden im Jahr 2001 gepflanzt. Die Anlage verfügt über Brunnen (Ziggl) und Überkronenberegnung. Gassenbreiten von rund 3 m und ein Pflanzabstand von rund 1 m ermöglichen eine zweckmäßige Bewirtschaftung. Ein Hagelschutznetz ist derzeit nicht vorhanden.

Mit Gala ist die Anlage einer international geschätzten und beim Verbraucher besonders beliebten Sorte gewidmet. Gala überzeugt durch seine attraktive rote Färbung, seine ausgeprägte Süße, einen feinen Hauch von Säure sowie knackiges und saftiges Fruchtfleisch. Als eine der ersten Sorten wird Gala in Südtirol bereits ab Mitte August geerntet und eröffnet damit traditionell die neue Apfelsaison.

Die Kombination aus bewährter Sorte, vorhandener Frostberegnung und Lage im Lananer Obstbaugebiet macht die Anlage zu einer interessanten Erweiterungsmöglichkeit für einen bestehenden landwirtschaftlichen Betrieb.

Anbieter

Realitätenbüro Benedikter
Leonardo-da-Vinci-Str. 1/E
39100 Bozen (BZ)

Tel.
+39/0471971442

Fax.
+39/0471981631

□