

Magazin / Geschäftslokal mit Parkplätzen

Eckdaten

Objektart	Gewerbe/Industrie / Halle
Ort	Lana
Kaltmiete	10'000 €
Gesamtfläche m	1200.0
ID	IW108670















Details

Kaltmiete	10'000 €
Gesamtfläche m	1200.0
Stellplätze	1

Beschreibung

Wir vermieten eine vielseitig nutzbare Gewerbefläche im Untergeschoss, die sowohl als Magazin als auch als Geschäftslokal bestens geeignet ist.

Highlights der Immobilie:

Untergeschoss mit Fenstern und Lichtkuppeln, wodurch die Räume hell und freundlich wirken

Raumhöhe: 3,00 m + 0,30 m Decke = insgesamt 3,30 m – ideal für flexible Nutzung

Großzügige, offene Grundfläche mit tragenden Säulen und viel Gestaltungsspielraum

Bereits vorhandene Raumunterteilungen, die nach Bedarf angepasst werden können

Derzeit im Ausbauzustand – freie Gestaltung nach eigenen Vorstellungen möglich

Die Fläche bietet die Möglichkeit zur Unterteilung in mehrere Einheiten.

Ob als Lagerfläche (Magazin), Showroom, Atelier, Praxis oder Büro/Geschäftslokal – diese Immobilie bietet zahlreiche Möglichkeiten.□

Darüber hinaus stehen im□Außenbereich insgesamt 21 Parkplätze□zur Verfügung.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/magazin-geschaeftslokal-mit-parkplaetzen_22369

Ruth Immobilien

Waltherplatz 2 / Piazza Walther

39100 Bozen / Bolzano

Tel. +39 0471 090790

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH

Dorfstraße 12

39040 Vahrn

Tel.

+39 0472 970090

Fax.

+39 0472 970091

□