

Magazin / Geschäftslokal mit Parkplätzen

Eckdaten

Objektart Gewerbe/Industrie / Halle

Ort Lana

Kaufpreis1'900'000 €Gesamtfläche m1200.0IDIW106372















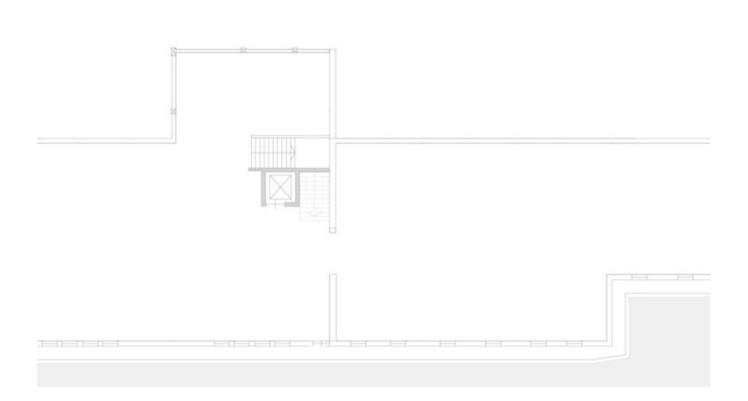














Details

Kaufpreis1'900'000 €Gesamtfläche m1200.0Stellplätze1

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine vielseitig nutzbare Gewerbefläche im Untergeschoss, die sowohl als Magazin als auch als Geschäftslokal bestens geeignet ist.

Highlights der Immobilie:

Untergeschoss mit Fenstern und Lichtkuppeln, wodurch die Räume hell und freundlich wirken

Raumhöhe: 3,00 m + 0,30 m Decke = insgesamt 3,30 m - ideal für flexible Nutzung

Großzügige, offene Grundfläche mit tragenden Säulen und viel Gestaltungsspielraum

Bereits vorhandene Raumunterteilungen, die nach Bedarf angepasst werden können

Derzeit im Ausbauzustand - freie Gestaltung nach eigenen Vorstellungen möglich

Die Fläche bietet die Möglichkeit zur Unterteilung in mehrere Einheiten.

Ob als Lagerfläche (Magazin), Showroom, Atelier, Praxis oder Büro/Geschäftslokal – diese Immobilie bietet zahlreiche Möglichkeiten.□

Darüber hinaus steht im Außenbereich ausreichend Platz für das Abstellen mehrerer Fahrzeuge zur Verfügung.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/magazin-gescha eftslokal-mit-parkplaetzen_21251



Ruth Immobilien Waltherplatz 2 / Piazza Walther 39100 Bozen / Bolzano Tel. +39 0471 090790

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH Lauben 71 39010 Bozen

Tel. +39 0471 090790

Fax. +39 0471 090791