
GELEGENHEIT - Großzügige Vierzimmer/Gartenwohnung mit Südterrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Kurtatsch an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Breitbach 1D
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	495'000 €
Gesamtfläche m	138.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW106780











WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W07



WVF WOLFGANG VALLER
1 - 30.000 TRAMIN - TERMENO office@wolfgangvaller.com
VIA HANS-REUR-STRASSE 30 tel. +39 0471 86 3000

Tel. 0473 31 04 71
INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

BREITBACH 1D
KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ EINGANG
- LICHTPUNKT
- ZUHALFT LUFTUNG
- LUFTUNGSGERÄT

KURTATSCH AM 15.09.2023

bw project

KONTAKT: 0471 0471 0471
BUNDESTRASSE 100A - 39040 CORTACCIA

Preise

Kaufpreis 495'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 138.0

Nettofläche m 94.0

Garten m 72.0

Keller m 11.0

Balkon/Terrasse m 28.0

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Böden	Fliesen, Parkett, Dielen
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Alternativ, Erdwärme

Beschreibung

ERSCHWINGLICHE WOHNUNGEN FÜR SÜDTIROLER FAMILIEN

KlimaHaus A-nature, Geothermie, Wärmepumpe, Photovoltaik, geringe
Kondominiums-Spesen.

W07_Vierzimmerwohnung mit Sonnengarten

Nettowohnfläche 94m
überdachte Südterrasse 28m
Sonnengarten 64m , automatische Bewässerung.
Keller 11m

Anbieter



BW Project GmbH
Romstraße 31 /A
39014 Burgstall

Tel.
+39/0473/310471

