

Dreizimmerwohnung mit Panoramaterrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Kurtatsch an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Breitbach 1D
Zimmer	3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	99.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW105225









WOHNUNG OBERGESCHOSS | APPARTAMENTO PRIMO PIANO
W15

NETTOFLÄCHE | SUPERFICIE CALPESTABILE
TERRASSE | TERRAZZA
KELLER | CANTINA

70.11m²
13.01m²
8.97m²

TERRASSE
13.01m²

WOHN-ESSBEREICH
28.35m²

BAD
6.97m²

GANG
11.70m²

ZIMMER
10.18m²

ZIMMER
12.52m²

W15

0 2m

BREITBACH 1D
KURTATSCH | CORTACCIA

ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHPUNKT
- ZUHLUFT LUFTUNG
- LUFTKORRAT

KURTATSCH AM 15.08.2023

bw project

WOLFGANG TAKLER
1 - 39100 TRAMIN - TERMEING
VIA HANS-REUR-STRASSE 30
office@wvdi-jungheier.com
tel. +39 0471 96 3995

Tel. 0473 31 04 71
INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

KONTRAKTE: 104 / VIA ROMA
BURGSTALL-POSTAL, 39100 BZ

Flächen

Gesamtfläche m 99.0

Nettofläche m 70.0
Keller m 9.0
Balkon/Terrasse m 13.0

Räume

Badezimmer 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 3

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster
Böden Fliesen, Parkett, Dielen
Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd
Heizungsart Fussbodenh.
Befeuерung Alternativ, Erdwärme

PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	

Beschreibung**ERSCHWINGLICHE WOHNUNGEN FÜR SÜDTIROLER FAMILIEN**

KlimaHaus A-nature, Geothermie, Wärmepumpe, Photovoltaik, geringe
Kondominiums-Spesen.

W15_Dreizimmerwohnung mit sonniger Panoramaterrasse

Nettowohnfläche 70m
überdachte Südterrasse 13m
Keller 9m
Garage ab 28.000€

Anbieter

BW Project GmbH
Romstraße 31/A
39014 Burgstall

Tel.
+39/0473/310471

□