

W4 - Vierzimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Klausen
Strasse, Hausnr	Via Stazione
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	515'000 €
Gesamtfläche m	116.7
Baujahr	2023
ID	IW87418

















Preise

Kaufpreis 515'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 116.7
Nettofläche m 82.1

Keller m 5.7
Balkon/Terrasse m 16.4

Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 2

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

Neue Vierzimmerwohnung mit großer Wohnküche, drei Schlafzimmer, zwei Bäder und Balkon.

Die neue Wohnanlage "Sissa" wird entsprechend dem KlimaHaus A-Nature Richtlinien erbaut. Bei der Realisierung des Wohngebäudes wird auf energiesparende Wohnqualität, Sicherheit, Schallschutz und Nachhaltigkeit besonders Wert gelegt.

Die 10 Wohneinheiten sind besonders gut für Pendler geeignet, da sich der Bahnhof in unmittelbarer Nähe der Wohnanlage befindet. Schulen, Restaurants und verschiedene Einkaufsmöglichkeiten sind nur wenige Gehminuten von der Wohnanlage entfernt. Das schöne Künstlerstädtchen Klausen begeistert mit seinem Kleinstadtfleur und den vielen verwinkelten Gassen.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□