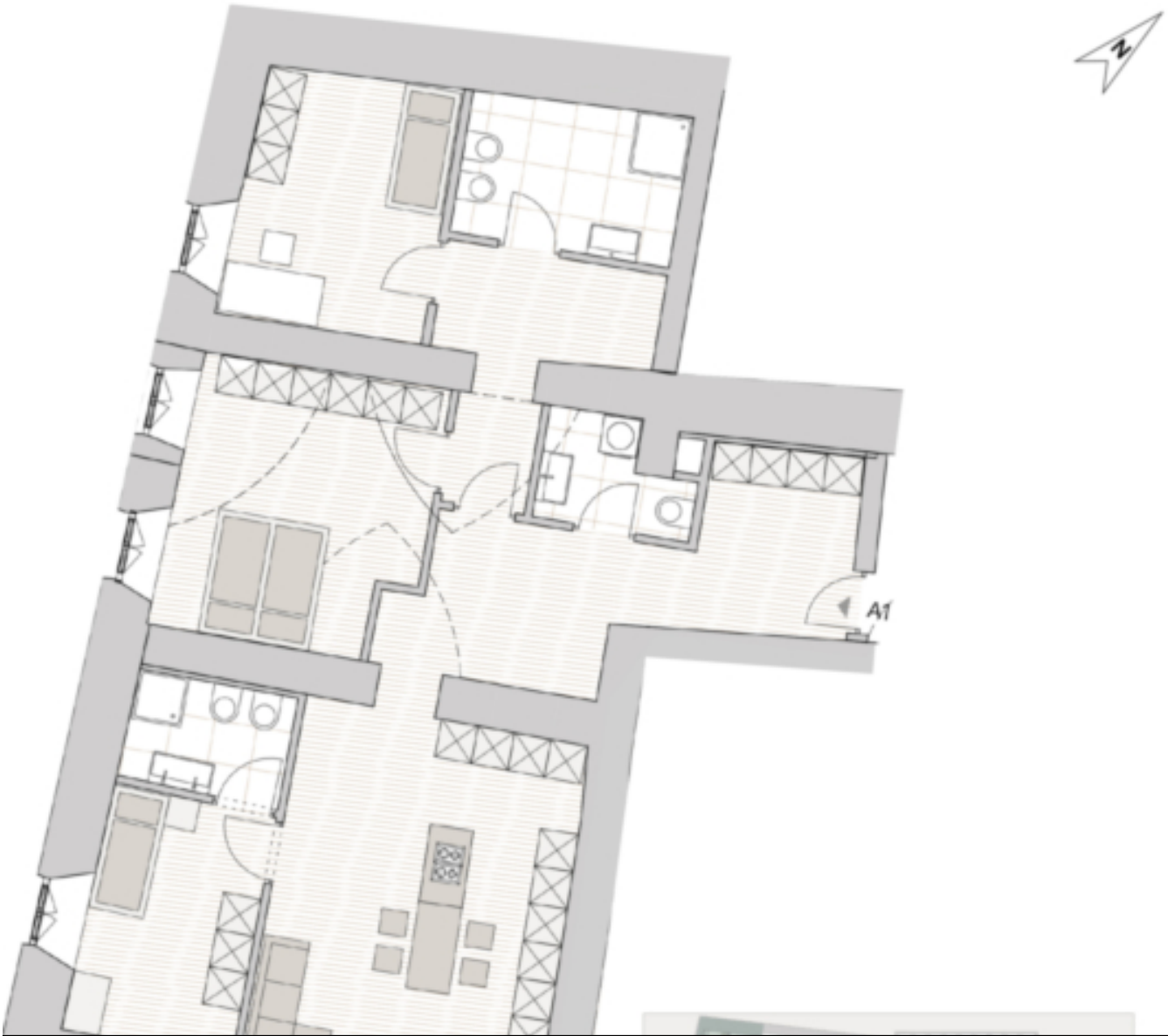
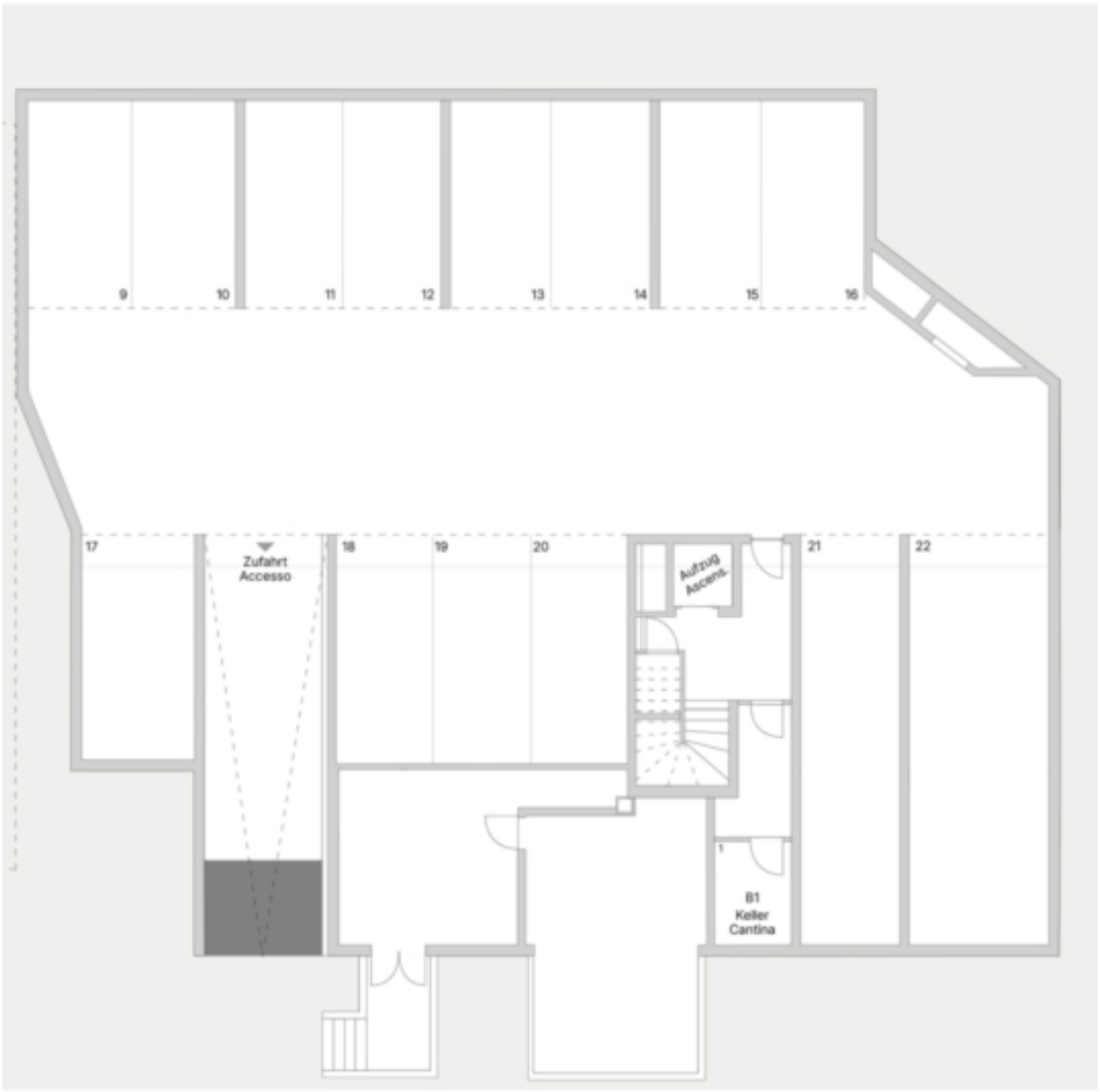
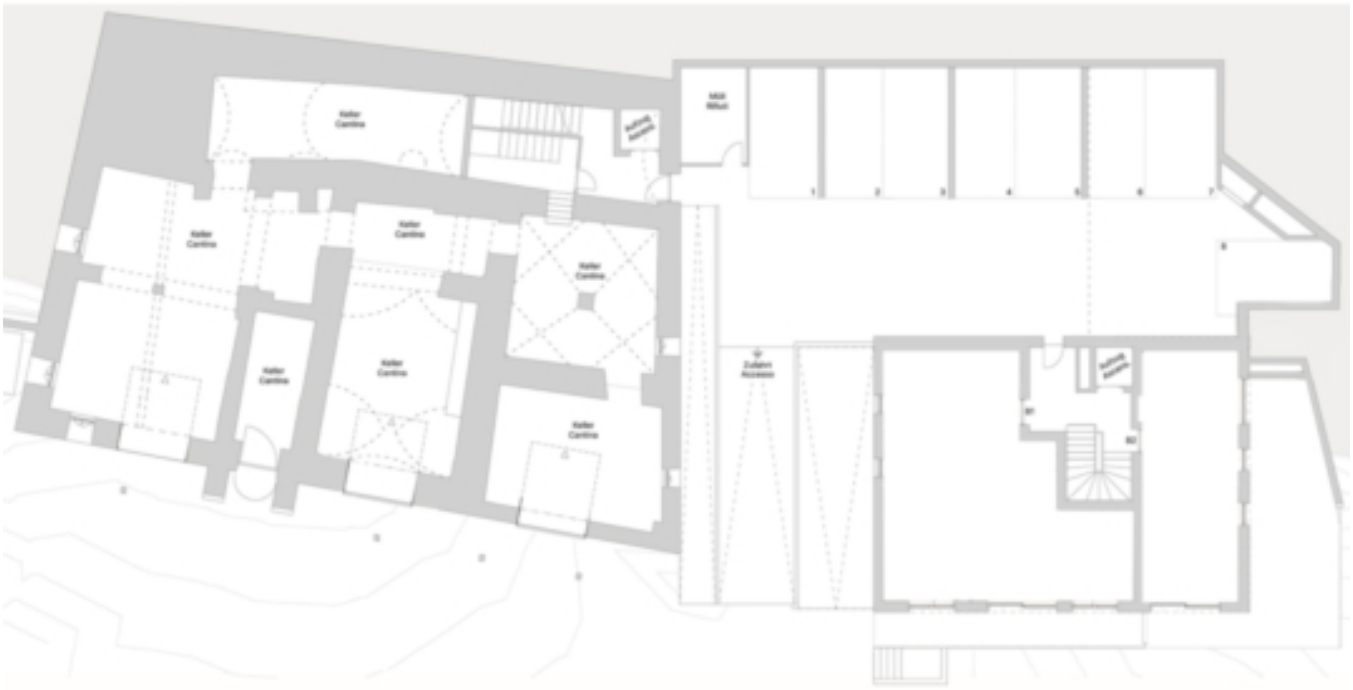
A1 - Vierzimmerwohnung mit Balkon

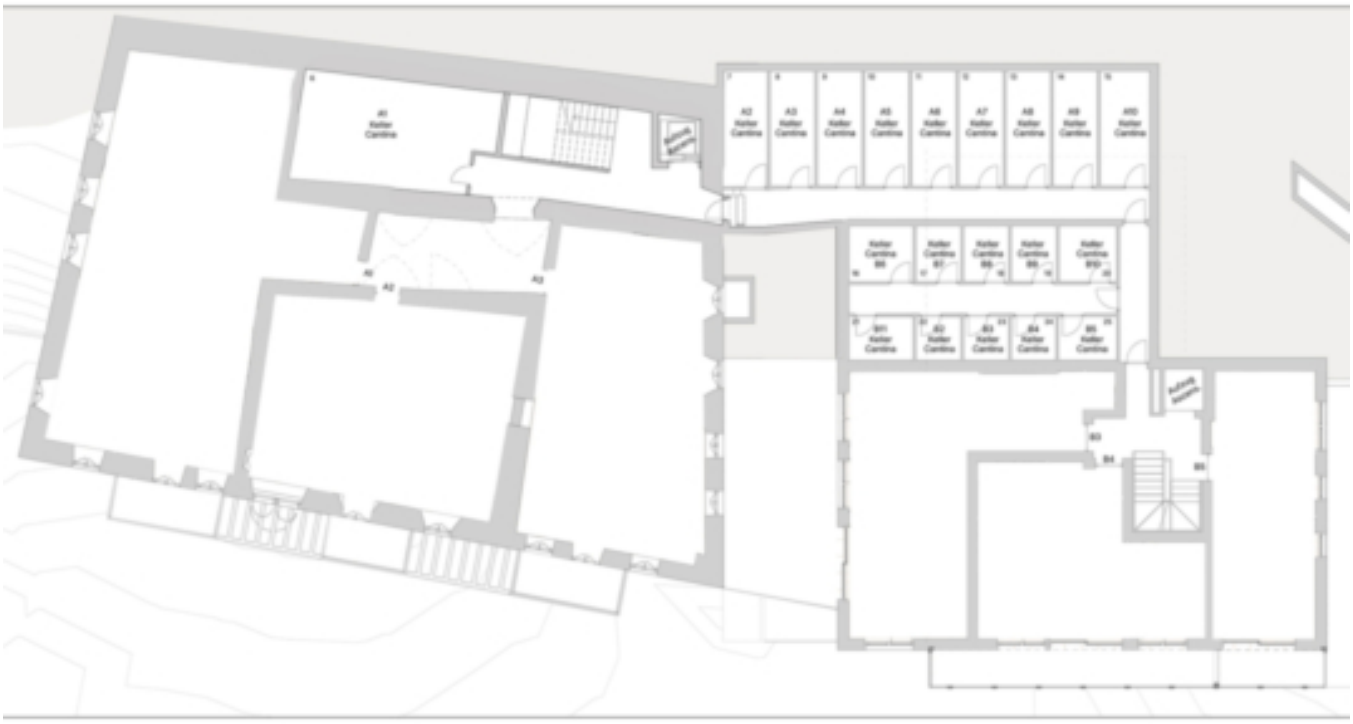
Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Klausen
Strasse, Hausnr	Coste 55
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	434'000 €
Gesamtfläche m	162.8
Baujahr	2024
Zustand	Rohbau
ID	IW103762


N
A1


9
10
11
12
13
14
15
16
17
Zufahrt
Accesso
18
19
20
Aufzug
Ascens.
21
22
1
B1
Keller
Cantina


Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina









Preise

Kaufpreis	434'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	162.8
Nettofläche m	114.7
Keller m	34.3
Balkon/Terrasse m	6.8

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese Vierzimmerwohnung befindet sich im 1. Obergeschoss der sanierten „Alten Kellerei“. Sie verfügt über eine Wohnküche, drei Schlafzimmer sowie drei Bäder, einen Balkon und einen Keller. Eine Garage kann zusätzlich erworben werden.

Die Wohnung ist konventioniert und daher für Ansässige reserviert.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□