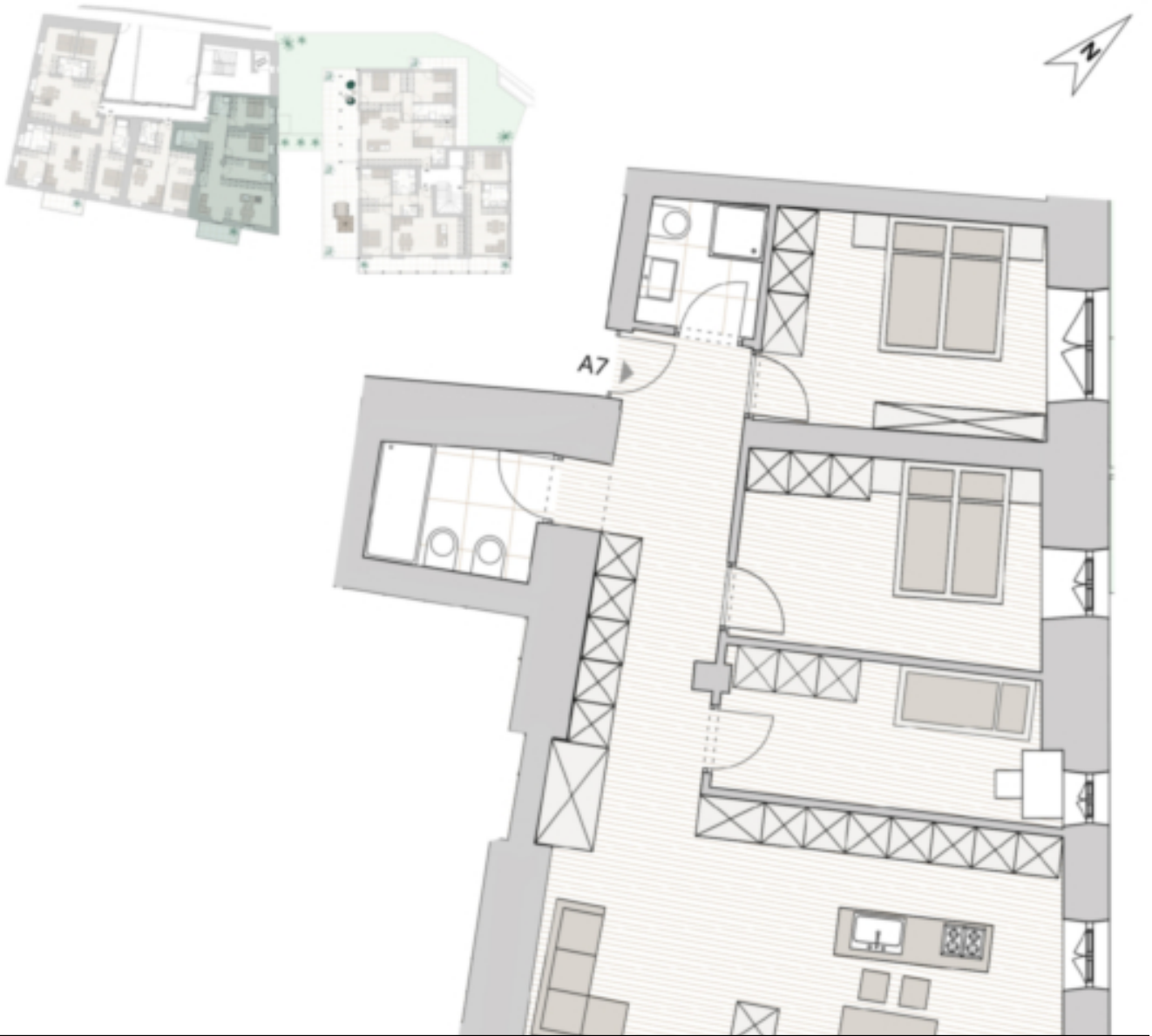
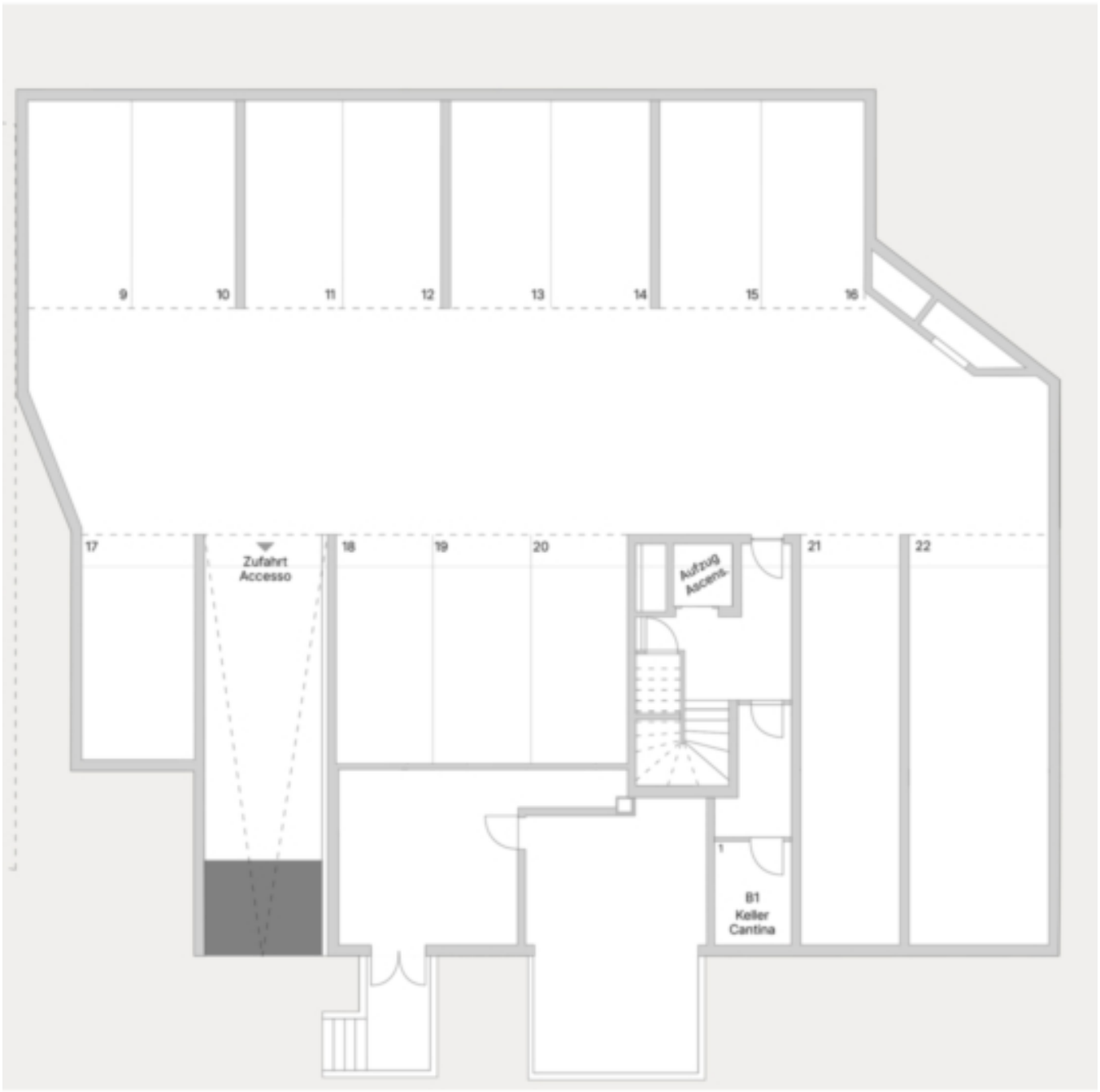
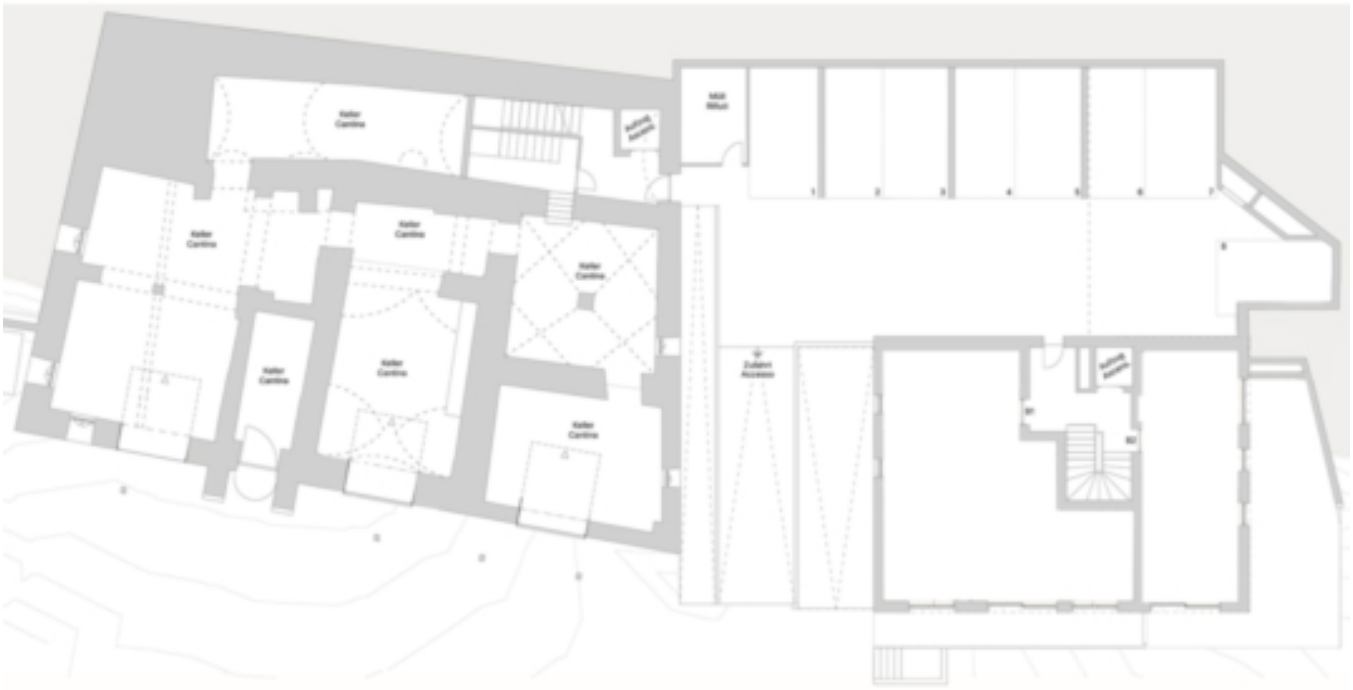
A7 - Vierzimmerwohnung mit Balkon

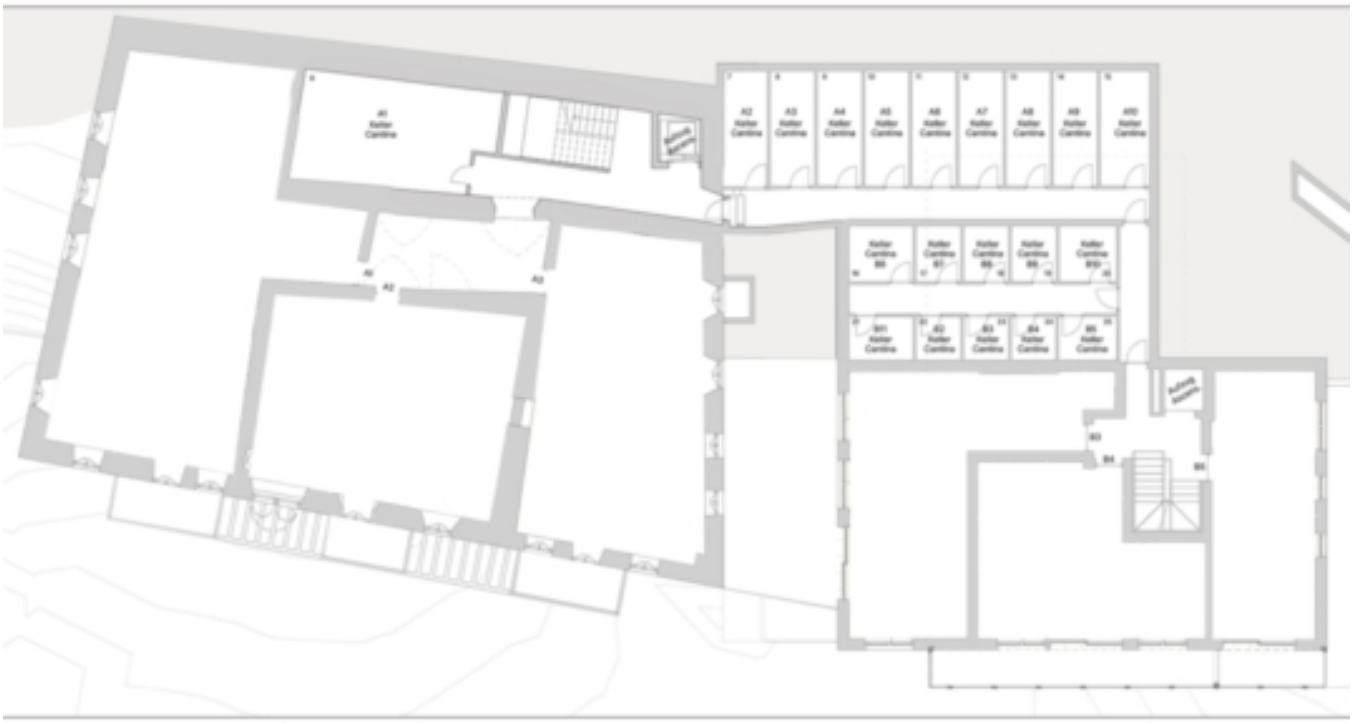
Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Klausen
Strasse, Hausnr	Coste 55
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	397'000 €
Gesamtfläche m	122.9
Baujahr	2024
Zustand	Rohbau
ID	IW103757


N
A7


9
10
11
12
13
14
15
16
17
Zufahrt
Accesso
18
19
20
Aufzug
Ascens.
21
22
1
B1
Keller
Cantina


Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina









Preise

Kaufpreis	397'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	122.9
Nettofläche m	89.8
Keller m	8.4
Balkon/Terrasse m	7.3

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese Vierzimmerwohnung befindet sich im 2. Obergeschoss der sanierten „Alten Kellerei“. Sie umfasst eine Wohnküche, drei Schlafzimmer, zwei Bäder, ein Balkon und einen Keller. Eine Garage kann zusätzlich gegen Aufpreis erworben werden.

Die Wohnung ist konventioniert und somit speziell für Ansässige reserviert. Es besteht jedoch die Möglichkeit, die Wohnung gegen einen Aufpreis freizustellen.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□