

# A9 - Dreizimmerwohnung im Dachgeschoss

## Eckdaten

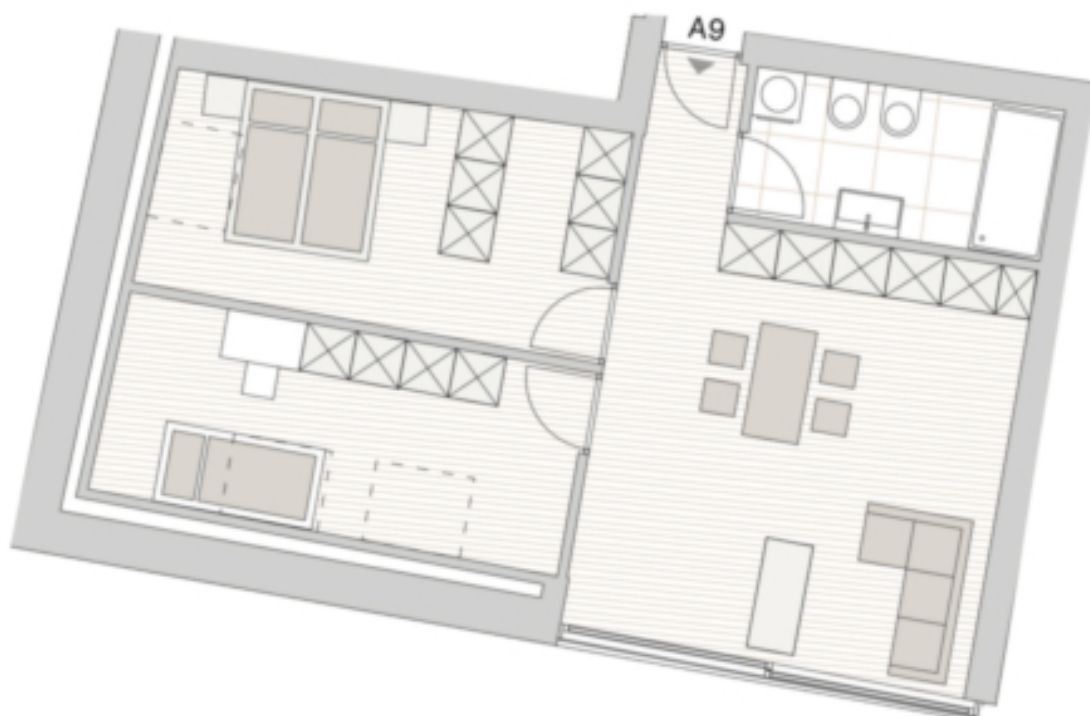
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Klausen
Strasse, Hausnr	Coste 55
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	324'000 €
Gesamtfläche m	90.0
Baujahr	2024
ID	IW103755

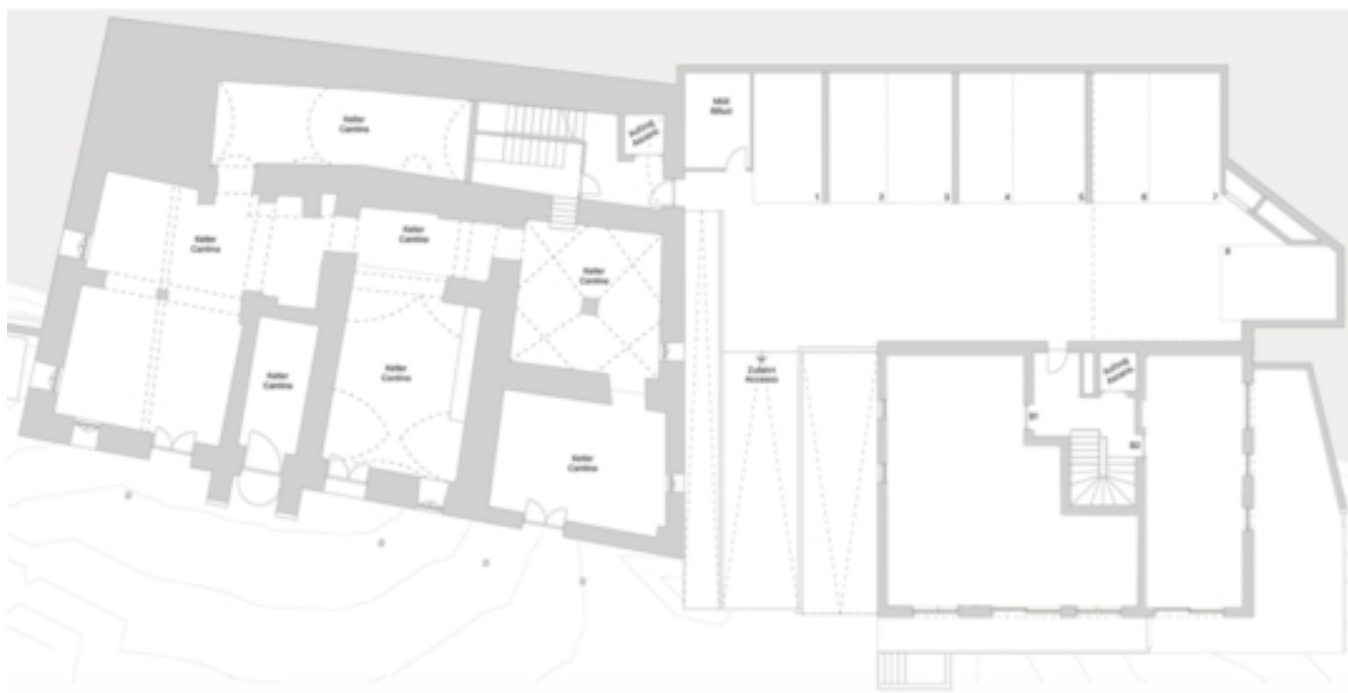




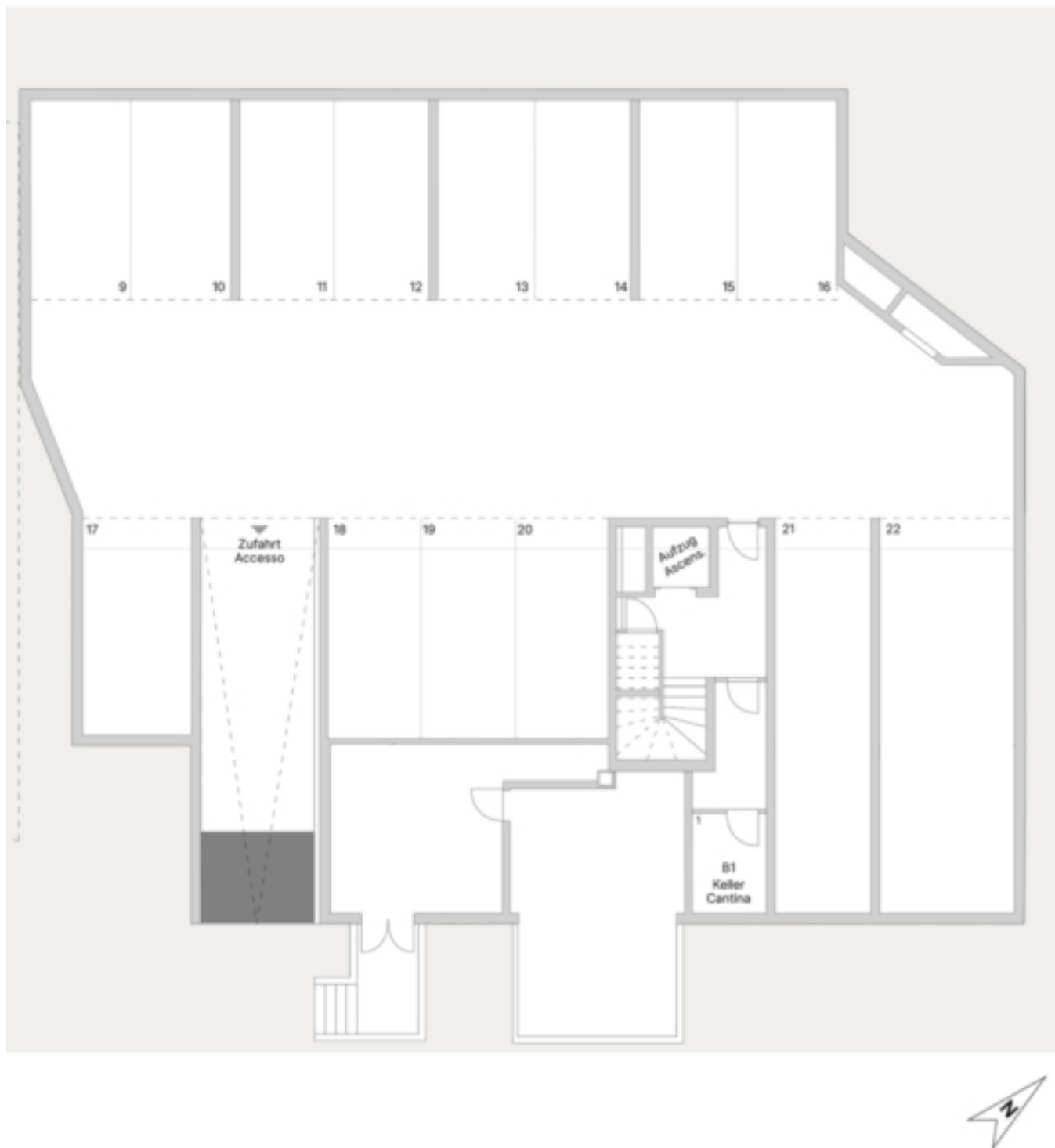












## Preise

Kaufpreis

324'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m	90.0
Nettofläche m	67.3
Keller m	8.4

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Diese Dreizimmerwohnung befindet sich im 3. Obergeschoss der sanierten „Alten Kellerei“. Sie umfasst eine Wohnküche, zwei Schlafzimmer, ein Bad und einen Keller. Eine Garage kann zusätzlich gegen Aufpreis erworben werden.

Die Wohnung ist konventioniert und somit speziell für Ansässige reserviert. Es besteht jedoch die Möglichkeit, die Wohnung gegen einen Aufpreis freizustellen.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250



