

Sanierungsbedürftiges, alleinstehendes Haus

Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Kiens
Strasse, Hausnr	Via Casteldarne 26
Kaufpreis	600'000 €
Gesamtfläche m	215.0
Baujahr	1904
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW111174











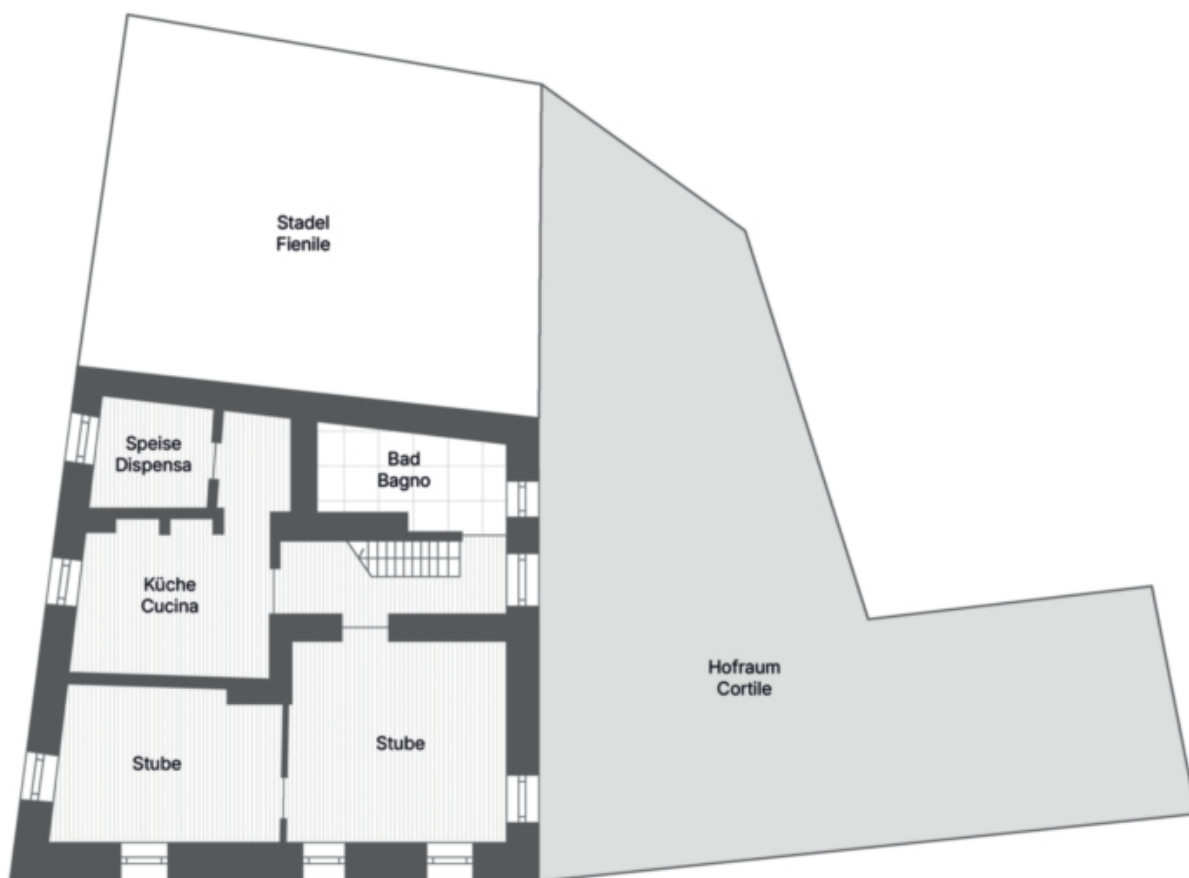


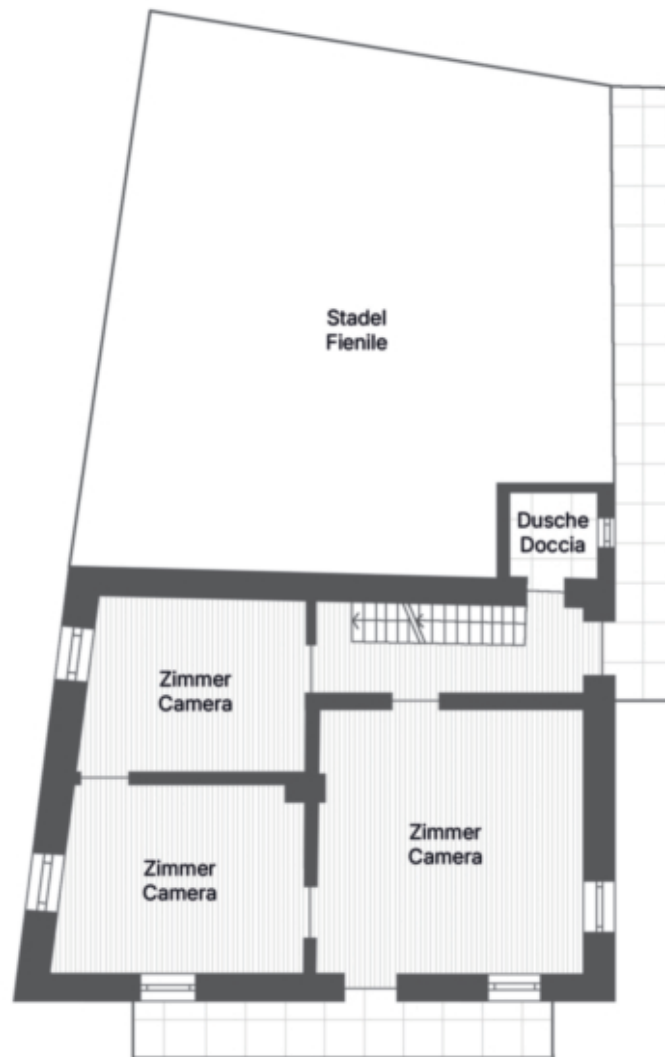


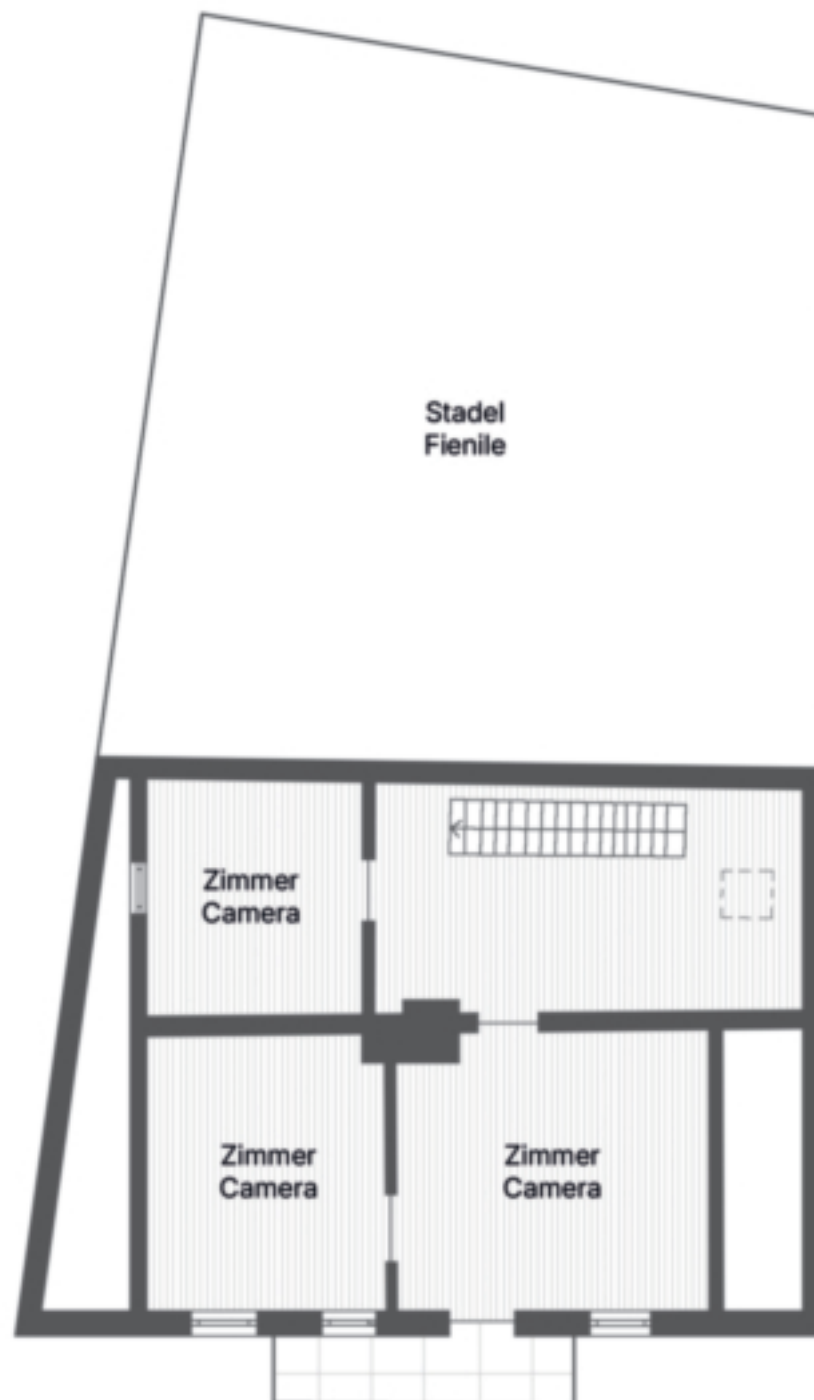












Preise

Kaufpreis 600'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 215.0

Nettofläche m 157.6

Balkon/Terrasse m 20.0

Räume

Schlafzimmer 6

Badezimmer 2

Ausstattung

Heizungsart Ofen

Unterkellert Nein

Beschreibung

In ruhiger, naturnaher Lage befindet sich dieses freistehende Haus mit besonderem Charakter und vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten. Die Immobilie liegt unmittelbar unterhalb des geschichtsträchtigen Schlosses von Ehrenburg, einer Fraktion der Gemeinde Kiens.

Das Haus bietet eine solide Basis für die Umsetzung individueller Wohn- und Gestaltungsideen. Je nach persönlichem Konzept kann es zu einem stilvollen Hauptwohnsitz, einem besonderen Ferienobjekt oder einer attraktiven langfristigen Investition entwickelt werden.

Neben dem Wohngebäude gehört außerdem ein separater Stadel bzw. landwirtschaftlich genutzter Gebäudeteil zum Angebot. Die Fläche dieses Bereichs ist nicht in der angegebenen Verkaufs- bzw. Wohnfläche enthalten.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

