

# Dreizimmerwohnung in strategischer Lage in Kastelruth

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Kastelruth
Zimmer	3
Etage	1
Kaltmiete	1'500 €
Nettofläche m	52.3
ID	IW109576













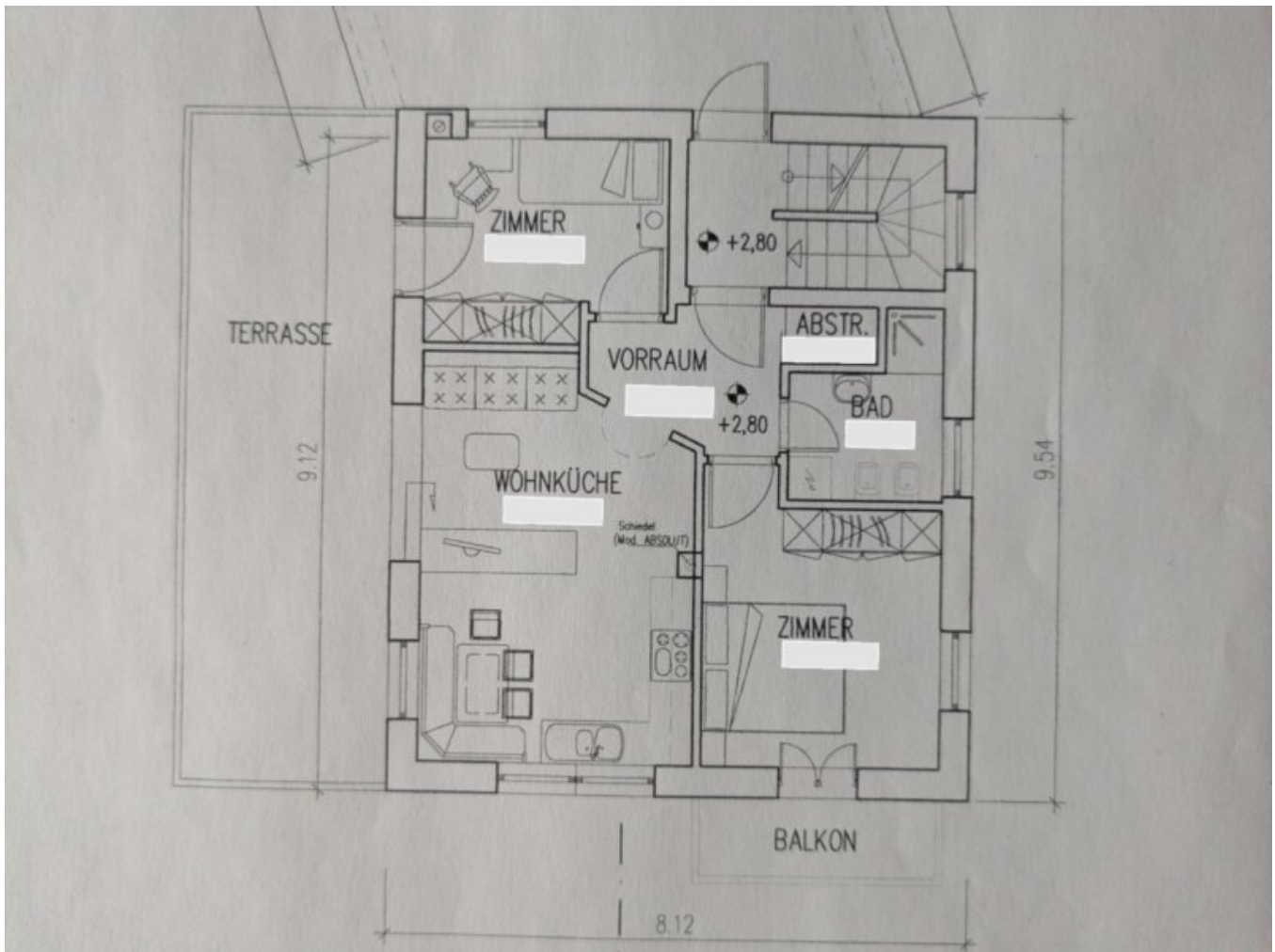












## Preise

Kaltmiete	1'500 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	3'000 €

## Flächen

Nettofläche m	52.3
Balkon/Terrasse m	9.1

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Stellplätze 1

## Ausstattung

Möbliert Vollmöbliert  
Unterkellert Ja

## Beschreibung

Zur Vermietung steht eine großzügige Dreizimmerwohnung in attraktiver Lage in Kastelruth. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit Dusche.

Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich ist mit einer integrierten Küche, einem Esstisch sowie einer gemütlichen Couch ausgestattet und bietet ein angenehmes Wohnambiente. Insgesamt überzeugt die Wohnung durch ihre durchdachte Raumaufteilung und das großzügige Platzangebot.

Ein besonderes Highlight ist der Balkon mit herrlichem Blick auf den Schlern, der zum Entspannen und Verweilen einlädt.

Zum Angebot gehören ein Keller sowie ein Außenstellplatz für das Auto.

Die Immobilie befindet sich in einer sehr guten Lage in Kastelruth und ist von allen wichtigen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs umgeben.

## Anbieter



Profanter Immobilien  
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1  
39040 – Kastelruth

Tel.  
+39/0471/707248

---

Mob.

+39/348/3832788

Fax.

+39/0471/707380

□