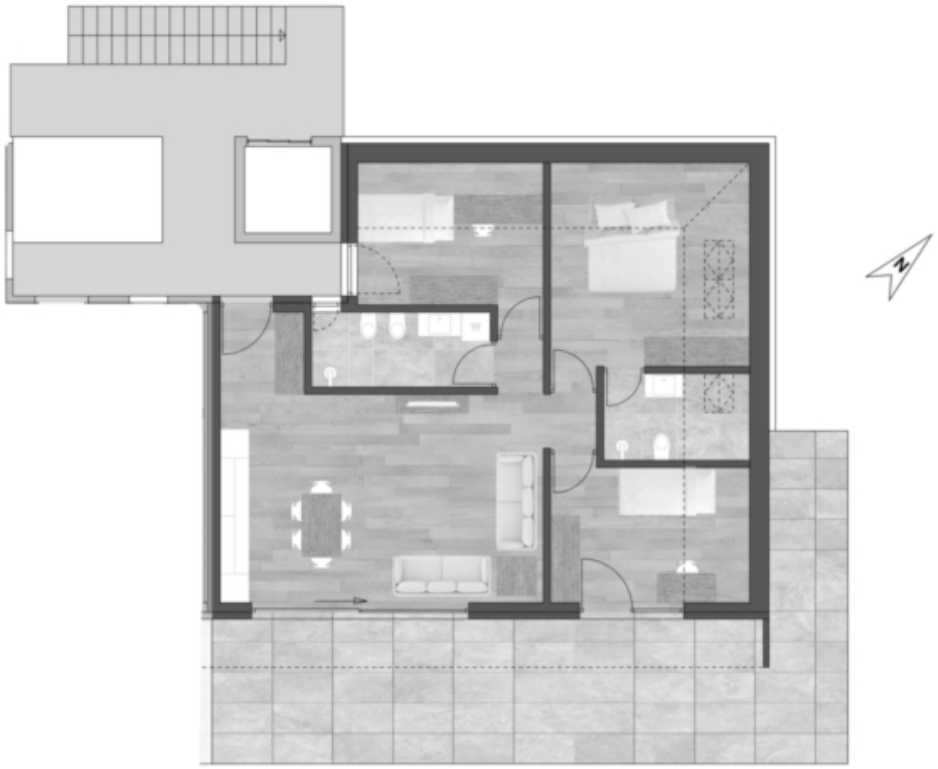
4 Zimmer Neubau Dachgeschosswohnung mit Bergblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Kastelbell
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	123.8
Baujahr	2024
ID	IW104763



Preise

Kaufpreis	395'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	123.8
Nettofläche m	73.9
Keller m	7.8
Balkon/Terrasse m	32.1

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese exklusive Dachgeschosswohnung mit traumhafter Terrasse überzeugt durch einen offenen Wohn- und Essbereich sowie durch helle Räume und eine angenehme Wohnatmosphäre. Der Ausblick auf die umliegende Berglandschaft bietet zu jeder Jahreszeit besondere Momente. Drei Schlafzimmer ermöglichen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten, sei es als Familienwohnung, Homeoffice oder Gästezimmer. Die beiden Badezimmer mit Fenster sind modern und funktional gestaltet. Die hochwertige Bauausführung nach Klimahaus A Nature garantiert ein energieeffizientes und angenehmes Raumklima. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum. Garagen in verschieden Größen können auf Aufpreis dazugekauft werden.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□