

# Kastelbell: Residence Sonnenberg - Wohnung Nr. 7

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Kastelbell
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	71.4
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW103876

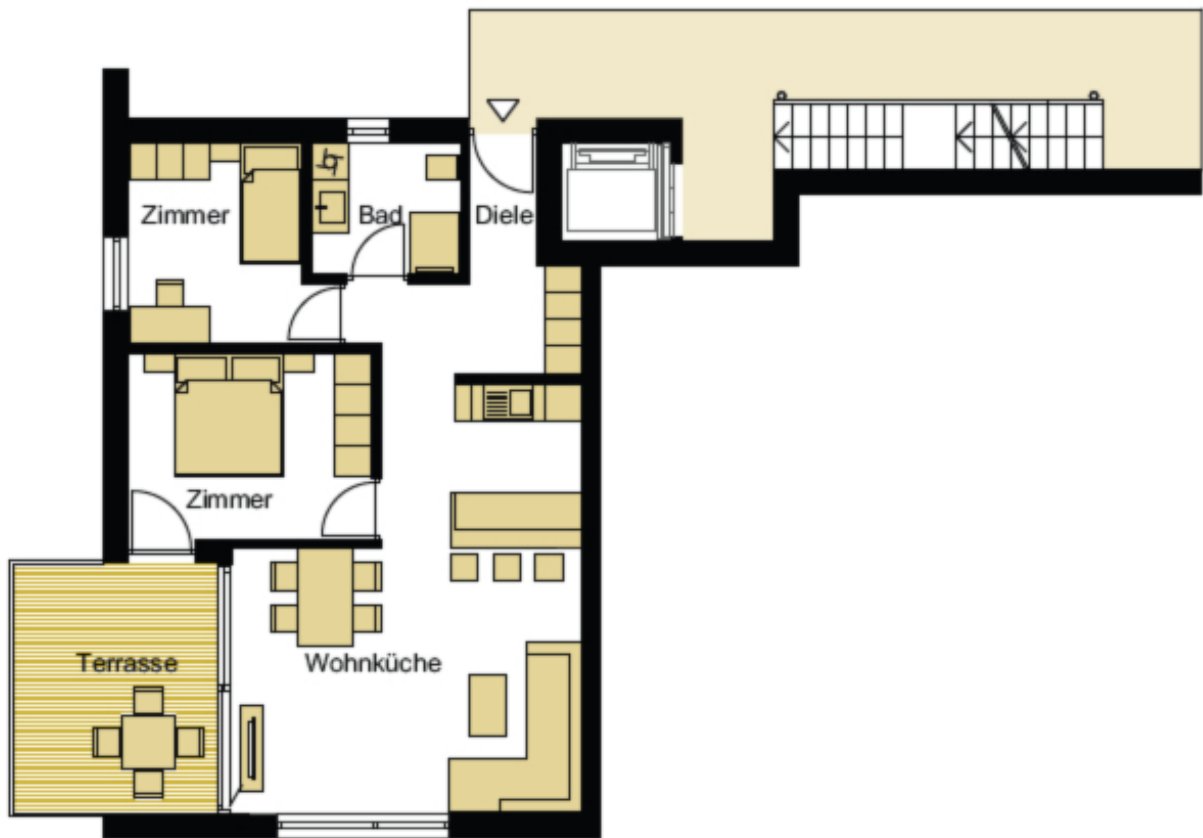












Preise

Kaufpreis 395'000 €  
Flächen

Gesamtfläche m	71.4
Nettofläche m	85.2
Keller m	8.5
Balkon/Terrasse m	13.1

#### Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

#### Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

#### Beschreibung

Die Wohnung Nr. 7 befindet sich im 1. Obergeschoss der Residence "Sonnenberg" und besteht aus 2 Schlafzimmern, Badezimmer, Diele und einer Wohnküche, mit einer Fläche von insgesamt ca. 85,21 m .

Zur Wohnung gehören zudem eine Terrasse mit ca. 13,12 m und ein Keller im Untergeschoss.

#### Anbieter



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Schlanders

Tel.  
0473 620300

Fax.

0473 620234

□