

Loggia Loft

Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage Ort Kastelbell-Tschars

Zimmer 2 Etage 1

Kaufpreis215'000 €Gesamtfläche m54.4Baujahr2025ZustandErstbezugIDIW104055



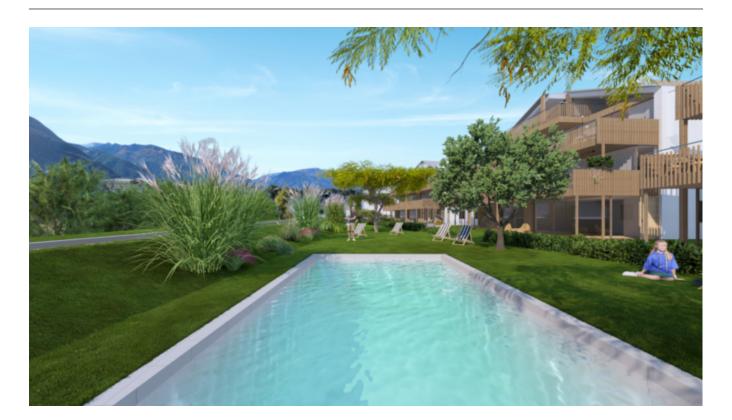
























Preise

Kaufpreis

215'000€



Flächen

Gesamtfläche m	54.4
Nettofläche m	36.2
Keller m	3.0
Balkon/Terrasse m	11.4

Räume

Schlafzimmer 1
Badezimmer 1
Stellplätze 1

Ausstattung

Swimmingpool

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Solar

Klimatisiert

Unterkellert Ja

Beschreibung

2-Zimmerwohnung mit überdachter Loggia und moderner Raumstruktur

Urban, ruhig, durchdacht: Die Loggia Loft in der Wohnanlage Mondschein in Kastelbell bietet stilvollen Wohnraum für alle, die reduzierte Eleganz, klare Linien und eine geschützte Außenfläche zu schätzen wissen. Die überdachte Loggia erweitert den Wohnraum nach außen – wettergeschützt, privat, vielseitig.

Die 2-Zimmerwohnung überzeugt mit hochwertiger Ausstattung, gut durchdachter Raumaufteilung und einer architektonischen Handschrift, die Ruhe und Raffinesse ausstrahlt. Große Fenster sorgen für Helligkeit, Struktur und Weitblick.

Selbstverständlich steht Ihnen auch hier die Gemeinschaftsfläche mit gepflegter Wiese und solarbetriebener Wasserzone zur Verfügung – ein Ort zum Durchatmen.

Ihre Highlights im Überblick:

2-Zimmerwohnung mit effizientem, stilvollem Grundriss

Überdachte Loggia als geschützter Außenbereich

Große Fensterflächen

Moderne Architektur mit klarer Linienführung



Gemeinschaftsbereich mit solarbetriebener Wasserfläche

Jetzt ist der richtige Zeitpunkt: Die Wohnung kann aktuell nach Ihren Vorstellungen frei eingeteilt werden – der gezeigte Grundriss dient lediglich als Beispiel. In einer späteren Bauphase ist dies nicht mehr möglich.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b 39028 Schlanders

Tel. +39 0473 730000

Mob. +39 351 691 6108