

Vista Verde A002 – Garten. Sonne. Freiraum – Dreizimmerwohnung mit Südausrichtung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Kastelbell-Tschars
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	360'000 €
Gesamtfläche m	98.1
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW104046











Preise

Kaufpreis	360'000 €
-----------	-----------

Flächen

Gesamtfläche m	98.1
Nettofläche m	62.9
Garten m	56.2
Keller m	4.7
Balkon/Terrasse m	37.8

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung
Swimmingpool

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Solar
Klimatisiert	

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

Vista Verde A002 in der Wohnanlage Mondschein in Kastelbell-Tschars ist ein Ort zum Aufblühen – stilvoll, lichtdurchflutet und mit dem gewissen Extra: ein privater Garten mit über 90 m Fläche, perfekt nach Süden ausgerichtet für sonnige Stunden und entspannte Momente im Freien.

Die Erdgeschosswohnung überzeugt mit modernem Design, funktionaler Raumaufteilung und hochwertigen Materialien. Besonderes Highlight: die geschmackvoll gestaltete Wasserfläche im Allgemeinbereich, die über Solartechnik betrieben wird und das gesamte Ensemble architektonisch abrundet.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

Privater Garten mit über 90 m – sonnige Südausrichtung inklusive

Moderne Architektur mit klaren Linien und hochwertiger Ausstattung

Wasserfläche im Allgemeinbereich, elegant integriert und solarbetrieben

Ruhige Lage in Kastelbell–Tschars mit idealer Anbindung

Ein Zuhause für alle, die Stil, Natur und ein durchdachtes Raumgefühl zu schätzen wissen.

Jetzt ist der richtige Zeitpunkt: Die Wohnung kann aktuell frei nach Ihren Vorstellungen eingeteilt werden – die gezeigten Grundrisse dienen lediglich als Beispiel. In einer späteren Bauphase ist dies nicht mehr möglich.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

