

Penthouse Peak

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Kastelbell-Tschars
Zimmer	6
Etage	3
Kaufpreis	830'000 €
Gesamtfläche m	186.8
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW103793





Verkaufsfläche 186.79 m²

4-Zimmerwohnung mit Terrasse

PENTHOUSE PEAK
314
b Etage 2

Wohnfläche inklusiv Mauern: 151.48 m²
Nettowoohnfläche: 107.00 m²

INKLUSIV IM PREIS

- Garagenstellplatz
- Keller
- Terrasse 68.11 m²

















Preise

Kaufpreis 830'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 186.8

Nettofläche m	107.0
Keller m	4.7
Balkon/Terrasse m	68.1
Räume	
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Solar
Klimatisiert	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wohnen mit Komfort – Exklusiv ausgestattete Appartements

Jede Einheit der Wohnanlage bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Grundrissen.

Großflächige, raumhohe Verglasungen eröffnen spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Natur.

Terrassen – teils überdacht – erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen neue Lebensqualitäten.

Fußbodenheizung, dezentrale Wohnraumlüftung und eine intelligente Wohnraumsteuerung bieten Komfort auf höchstem Niveau.

Die einbruchhemmenden Eingangstüren, flächenbündige Innentüren, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster und individuell regelbare Raffstores unterstreichen das Sicherheits- und Designkonzept.

Alle Materialien – von Fenstern und Türen bis hin zu Böden und Badezimmerausstattungen – stammen von renommierten Markenherstellern. Die Böden werden auf Wunsch in Echtholz, Stein oder hochwertigen Fliesen ausgeführt.

Garten & Pool – Entspannung unter freiem Himmel

Ein echtes Highlight ist der großzügige Gemeinschaftsgarten mit elegantem Pool, stilvollem Liegebereich und Außendusche – gestaltet nach einem durchdachten Konzept erfahrener Gartenarchitekten.

Hier entsteht ein Ort der Begegnung, Entspannung und Inspiration – mitten im Grünen.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

□