

Wohnung in Kaltern

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Malga 31/A
Zimmer	4
Etage	1
Energieklasse	C
Kaufpreis	585'000 €
Gesamtfläche m	140.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2007
Zustand	Neuwertig
ID	IW109466



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Südterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern s.d.W.

Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Südterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V

Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Aredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Maiga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2 Südterrassen, Balkon, Keller, Garage im Untergeschoss und Autoabstellplatz im Freien. Neuwertig möbliert.

NICHT KONVENTIONIERT

Caldaro s.s.d.V. Maiga 31/A

Appartamento duplex con 2 terrazze lato sud, balcone, cantina, garage e posto auto esterno. Arredato a nuovo.

NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

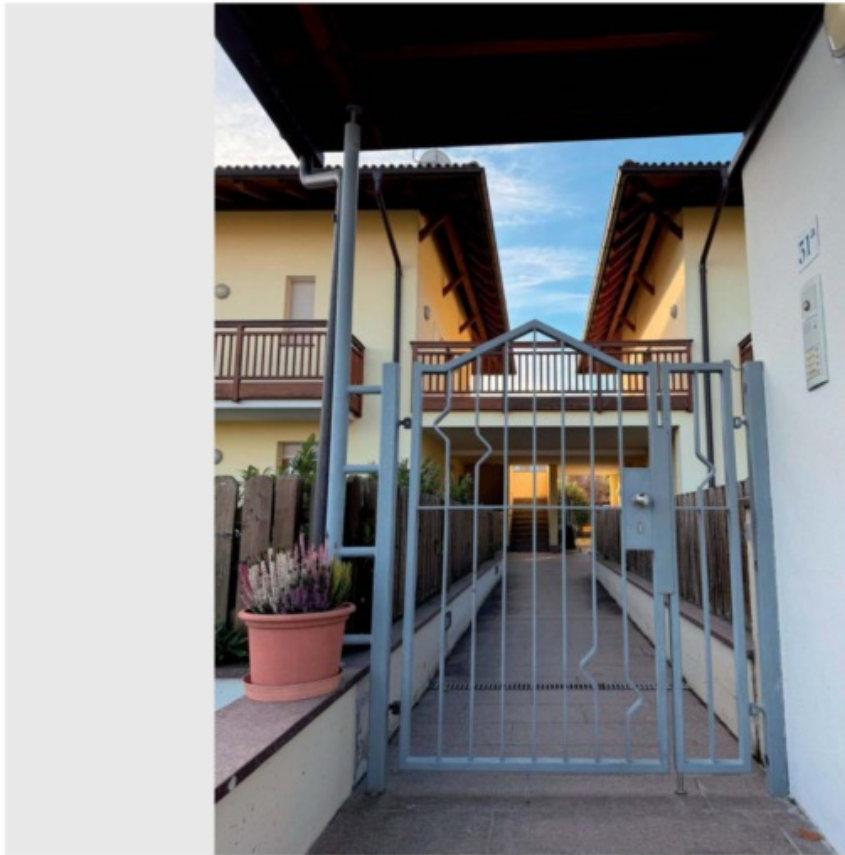
Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Maiga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Südterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.

Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONIERT

Caldaro s.s.d.V Maiga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



Eingang Wohn.

KALTERN CALDARO

**Kaltern a.d.W.
Malga 31/A**

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

**Caldaro s.s.d.V
Malga 31/A**

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kalern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltein a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.

NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo

NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENZIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

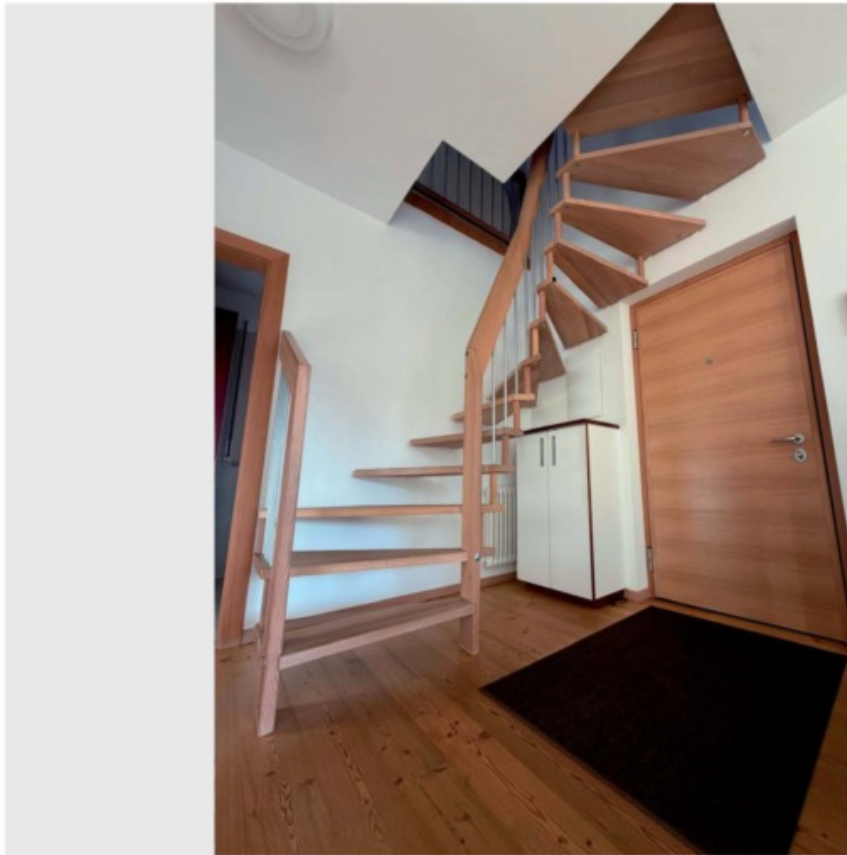
Duplex-Wohnung mit 2
Stückerzess, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENZIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Maiga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Südterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONIERT

Caldaro s.s.d.V Maiga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.

Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Kellern,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.

NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo

NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Kellern,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltein a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Kellern,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Kellern,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

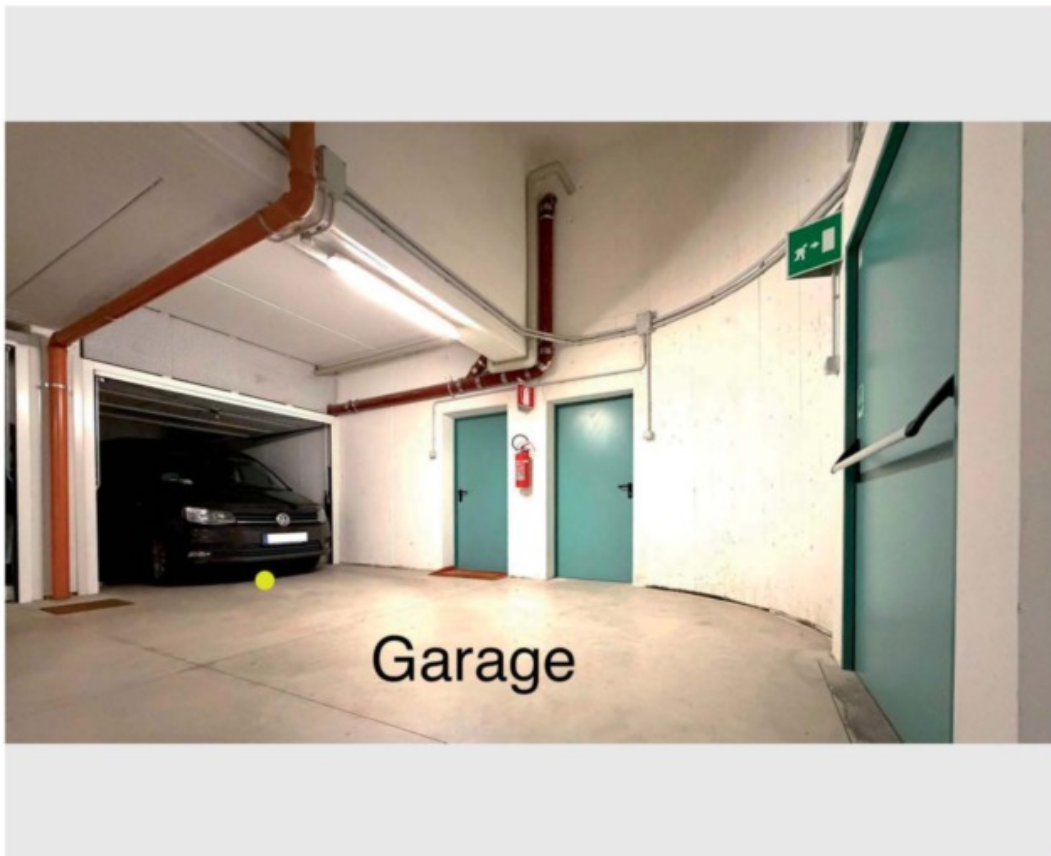
Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Aredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2
Stüberterrassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICH KONVENZIONERT

Caldaro s.s.d.V Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO

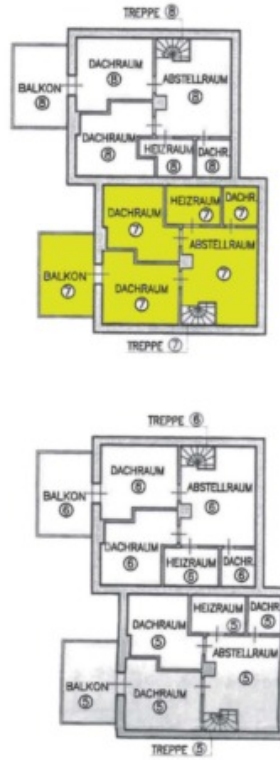


Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo

1. STOCK



2. STOCK



KALTERN CALDARO

Kaltern a.d.W. Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2 Stadterzessen, Balkon, Kellern, Garage im Untergeschoss und Autoabstellplatz im Freien. Neuwertig möbliert. NICHT KONVENTIONIERT

Caldaro s.s.d.V. Malga 31/A

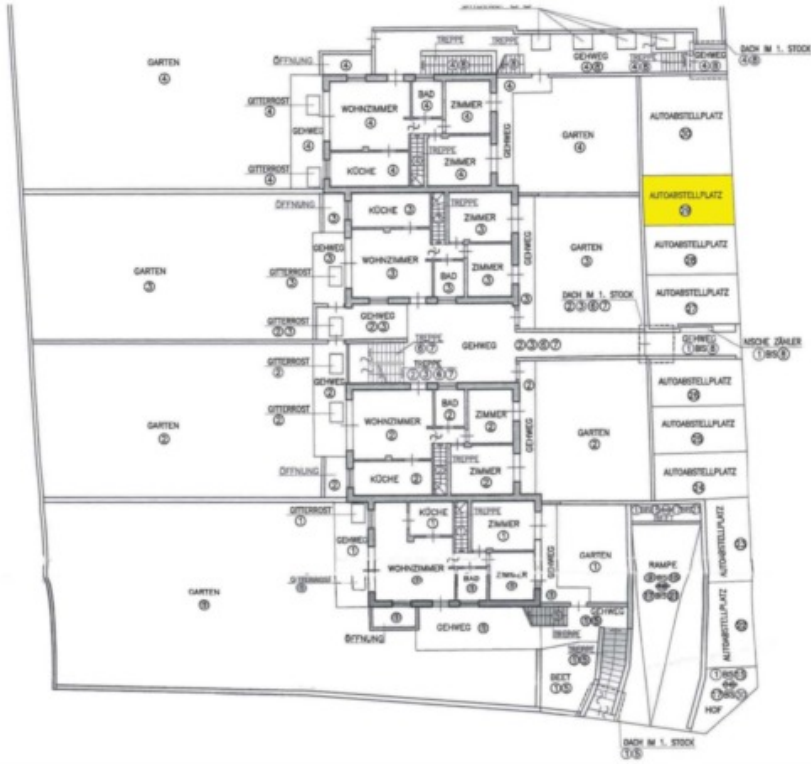
Appartamento duplex con 2 terrazze lato sud, balcone, cantina, garage e posto auto esterno. Arredato a nuovo. NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo



ERDGESCHOSS - PIANO TERRA



KALTERN CALDARO

Kaltern s.d.W.

Malga 31/A

Duplex-Wohnung mit 2 Südterraszen, Balkon, Kell., Garage im Untergeschoss und Autoabstellplatz im Freien. Neuwertig möbliert. NICHT KONVENTIONERT

Caldaro s.s.d.V

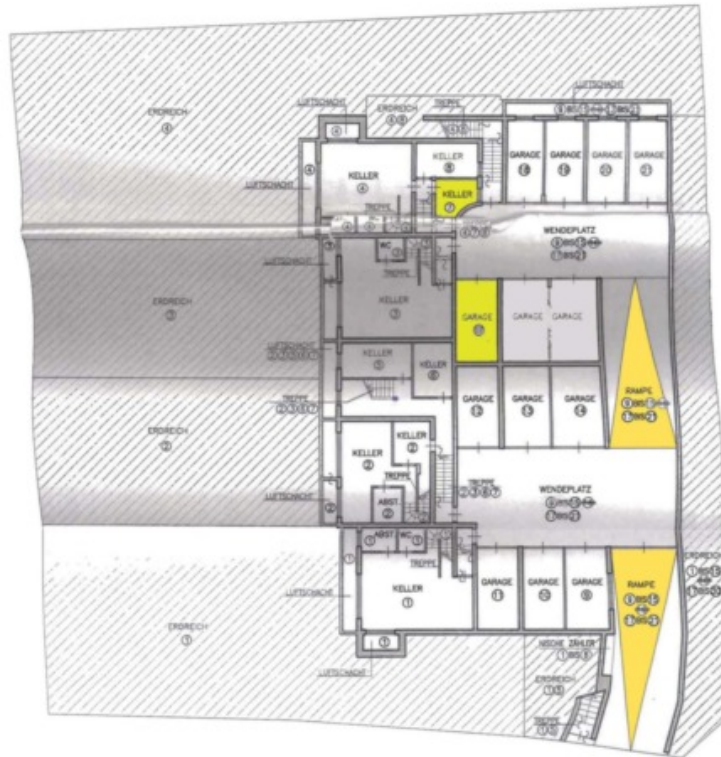
Malga 31/A

Appartamento duplex con 2 terrazze lato sud, balcone, cantina, garage e posto auto esterno. Arredato a nuovo. NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo

UNTERGESCHOSS - PIANO INTERRATO


**KALTERN
CALDARO**
**Kaltern a.d.W.
Malga 31/A**

Duplex-Wohnung mit 2
Stadterassen, Balkon, Keller,
Garage im Untergeschoss und
Autoabstellplatz im Freien.
Neuwertig möbliert.
NICHT KONVENTIONERT

**Caldaro s.s.d.V
Malga 31/A**

Appartamento duplex con 2 ter-
razze lato sud, balcone, cantina,
garage e posto auto esterno
Arredato a nuovo
NON CONVENZIONATO



Daniel Pasetto
348 - 12 02 335
info@pase.immo
www.pase.immo

Preise

Kaufpreis 585'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 140.0
Nettofläche m 93.0
Keller m 5.0
Balkon/Terrasse m 45.0

Räume

Badezimmer 2
Balkone/Terrassen 3
Wohn-/Schlafzimmer 3
Stellplätze 1

Beschreibung

Neuwertige und sehr gepflegte Duplex-Wohnung im 1.Obergeschoss mit verbundenem, ausgebautem Dachgeschoss, mit großer Südterrasse, 2 Balkone, Keller mit Fenster, Garage im Untergeschoss und Autoabstellplatz im Freien.

Neuwertig möbliert. Mobiliar vorhanden

NICHT KONVENTIONNIERT!

Übergabe: Sofort

Eine Besichtigung der Immobilie ist jederzeit möglich

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Tel: 348 – 12 02 335

Mail: info@pase.immo

Mit den besten Grüßen von Haus zu Haus

Daniel Pasetto

Anbieter



Pase Immobilien des Daniel Pasetto

Domplatz 20

39042 Brixen

Mob.

+39 348 – 12 02 335